

**Внесение изменений в проектную декларацию  
на Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной парковкой по ул. Бородинской,  
152 в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара. Подземная парковка Литер 3  
Читать раздел Проектной декларации № 4 в следующей редакции:**

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>	«Многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения и ДДУ на 40 мест по ул. им. Леонида Лаврова, 8 в Карасунском внутригородском округе» 1 этап строительства: Литер 5 – 17-этажный, в том числе: подвал и технический этаж, 1- секционный, 89-квартирный жилой дом литер «А», «под/А», «над/над/А», «а», «а1»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-----
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	им. Леонида Лаврова 8, корпус 5
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	Дом
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Ж.К. «ИМПЕРИАЛ»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	09.02.2015 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	09.02.2015 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 23306000-3061-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>	«Многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения и ДДУ на 40 мест по ул. им. Леонида Лаврова, 8 в Карасунском внутригородском округе» 2 этап строительства: Литер 4 – 17-этажный, в том числе: подвал и технический этаж, 1- секционный, 104-квартирный жилой дом литер «Б», «под/Б», «над/над/Б», «б», «б1»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-----
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	им. Леонида Лаврова 8, корпус 4
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	Дом
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Ж.К. «ИМПЕРИАЛ»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	02.03.2015 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	02.03.2015 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 23306000-3087-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>	«Многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения и ДДУ на 40 мест по ул. им. Леонида Лаврова, 8 в Карасунском внутригородском округе» 4 этап строительства: Литер 3 – 17-этажный, в том числе: подвал и технический этаж, 1- секционный, 104-квартирный жилой дом литер «В», «под/В», «над/над/В», «в», «в1»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-----
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	им. Леонида Лаврова, 8, корпус 3
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	Дом
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Ж.К. «ИМПЕРИАЛ»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	16.03.2015 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	16.03.2015 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 23306000-3105-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>	«Многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения и ДДУ на 40 мест по ул. им. Леонида Лаврова, 8 в Карасунском внутригородском округе» 3 этап строительства: Литер 2 – 17-этажный, в том числе: подвал и технический этаж, 1- секционный, 84-квартирный жилой дом литер «Д», «под/Д», «над/над/Д», «д», «д1»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-----
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	им. Леонида Лаврова 8, корпус 2
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	Дом
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Ж.К. «ИМПЕРИАЛ»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	16.03.2015 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	16.03.2015 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 23306000-3104-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>	«Многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения и ДДУ на 40 мест по ул. им. Леонида Лаврова, 8 в Карасунском внутригородском округе» (многоэтажные жилые дома Литер 1, Литер 2, Литер 3, Литер 4, Литер 5) 5 этап строительства жилой дом Литер 1. Корректировка» 5 этап строительства жилой дом Литер 1 - 11- 17-этажный, в том числе технических этажей 4-секционного 558 – квартирный жилой дом литер «А», «А1», «А2»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-----
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	им. Леонида Лаврова 8, корпус 1
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	Дом
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Ж.К. «ИМПЕРИАЛ»

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	25.12.2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	25.12.2015 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 23306000-3105-в-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>	«Многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения и ДДУ на 40 мест по ул. им. Леонида Лаврова, 8 в Карасунском внутригородском округе» (многоэтажные жилые дома Литер 1, Литер 2, Литер 3, Литер 4, Литер 5) 5 этап строительства жилой дом Литер 1. Корректировка» 6 этап строительства ДДУ в составе Литер 1 – нежилые помещения детского дошкольного учреждения «ДДУ» расположенных на первом этаже многоквартирного жилого дома Литер 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-----
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	им. Леонида Лаврова 8, корпус 1
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	Помещение

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Ж.К. «ИМПЕРИАЛ»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	17.06.2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	17.06.2016 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 23306000-3740-в-2016г.
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>	Малозэтажные жилые дома блокированной застройки по ул. им. Леонида Лаврова, 2, в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара» Литер 1 – 2-этажный жилой дом блокированной застройки, состоящий из 8-ми блок секций, каждая из которых предназначена для проживания одной семьи литер «А», «А1».
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-----
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	им. Леонида Лаврова 2, корпус 1
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	Дом

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Ж.К. «ГОЛДЕН ВИЛЛА»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	23.06.2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	23.06.2016 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 23306000-3753-в-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>	Малозэтажные жилые дома блокированной застройки по ул. им. Леонида Лаврова, 2, в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара» Литер 2 – 2-этажный жилой дом блокированной застройки, состоящий из 7-ми блок секций, каждая из которых предназначена для проживания одной семьи литер «А», «А1».
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-----
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	им. Леонида Лаврова 2, корпус 2
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	Дом



	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Ж.К. «ГОЛДЕН ВИЛЛА»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	23.06.2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	23.06.2016 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 23306000-3754-в-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>	Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной парковкой по ул. Старокубанская, 139 в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара. Корректировка. Многоэтажный жилой дом Литер 1. Подземная парковка литер 1/1» 1 этап строительства жилой дом Литер 1 – 18-этажный, в том числе технический этаж (подвал) + технический этаж 2- секционный 308-квартирный жилой дом литер «А», «над/А», «под/А»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-----
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Старокубанская, 139

	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	Дом
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Ж.К. «ЭЛЕГАНТ»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	05.08.2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	05.08.2016 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 23306000-3830-в-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>	Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной парковкой по ул. Старокубанская, 139 в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара. Корректировка. Многоэтажный жилой дом Литер 1. Подземная парковка литер 1/1» (2 этап, подземная парковка литер «Б» строительный литер 1/1), количество машиномест в парковке – 117)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-----
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Старокубанская, 139, строение 1

	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	Строение
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Ж.К. «ЭЛЕГАНТ»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	13.10.2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	13.10.2016 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 23306000-3932-в-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>	Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземным паркингом по ул. Бородинской, 137 в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара. Корректировка 4. 1 этап и 3 этап строительства жилого дома Литер 6, встроенно-пристроенных помещений общественного назначения, расположенные на 1 и 2 этажах Литер 6 – 20/2-этажного, в том числе технический этаж (подвал) и технический этаж 4-секционного 318-квартирного жилого дома, с встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения на 1 и 2 этажах жилого дома литер «А», «над/А», «под/А».
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-----
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>	Город

4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	Улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Бородинская, 137, корпус № 1
4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	Дом
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Ж.К. «ИМПЕРИАЛ»
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	09.06.2017 г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	09.06.2017 г.
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 23306000-4179-в-2017
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

Проектная декларация и вносимые в нее изменения опубликованы на сайте: [WWW.imperialgorod.ru](http://WWW.imperialgorod.ru)

Проектная декларация составлена и опубликована 15.11.2016 г.

В проектную декларацию внесены изменения 13.01.2017 г.

В проектную декларацию внесены изменения 06.03.2017 г.

В проектную декларацию внесены изменения 30.03.2017 г.

В проектную декларацию внесены изменения 02.05.2017 г.

В проектную декларацию внесены изменения 05.05.2017 г.

Директор ООО «ЮСИ»

«14» июня 2017 г.



Л.В. Бекетова