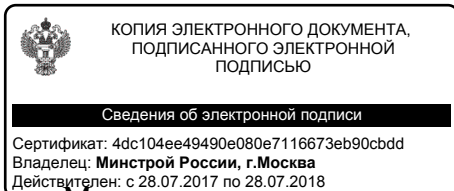
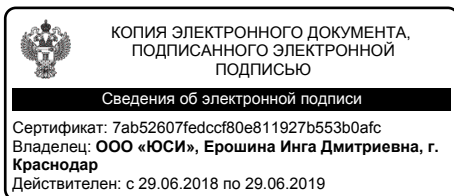


Утверждена  
 приказом Министерства строительства  
 и жилищно-коммунального хозяйства  
 Российской Федерации  
 от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



## Проектная декларация

18-23-000168-01 от 06.03.2018

Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной парковкой по ул. Бородинской, 152/А в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара. Многоэтажный жилой дом Литер 2 (Ж.К. "Перемена")

### Информация о застройщике

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

<b>1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика</b>	<b>1.1.1</b>	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>1.1.2</b>	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	"ЮГСТРОЙИМПЕРИАЛ"
	<b>1.1.3</b>	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	"ЮСИ"
<b>1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах</b>	<b>1.2.1</b>	Индекс	350063
	<b>1.2.2</b>	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	<b>1.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	-----
	<b>1.2.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>1.2.5</b>	Наименование населенного пункта	Краснодар
	<b>1.2.6</b>	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	им. Митрофана Седина
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 6 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: 4 Офис: Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	8 (861) 204-01-01
	1.4.2	Адрес электронной почты	Info@imperialgorod.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.imperialgorod.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Ерошина
	1.5.2	Имя	Инга
	1.5.3	Отчество	Дмитриевна
	1.5.4	Наименование должности	Директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	ЮгСтройИмпериял

### Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	2309137163
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1132309005289
	2.1.3	Год регистрации	2013

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Амосов
	3.3.2	Имя	Николай
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Андреевич
	3.3.4	Гражданство	Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления	100

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их

## в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	"Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и ДДУ на 40 мест по ул. Леонида Лаврова, 8 в Карасунском внутригородском округе (многоэтажные жилые дома Литер 1, Литер 2, Литер 3, Литер 4, Литер 5) 5 этап строительства жилой дом Литер 1. Корректировка" 5 этап строительства Литер 1 – 11-17-этажного, в том числе технических этажей 4-секционного 558-квартирного жилого дома литер «А», «А1», «А2»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-----
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	им. Леонида Лаврова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 8 Корпус: 1 Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Ж.К. «ИМПЕРИАЛ»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	25.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 23306000-3505-в-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	«Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и ДДУ на 40 мест по ул. Леонида Лаврова, 8 в Карасунском внутригородском округе (многоэтажные жилые дома Литер 1, Литер 2, Литер 3, Литер 4, Литер 5) 5 этап строительства жилой дом Литер 1. Корректировка» 6 этап строительства ДДУ в составе Литер 1 – нежилые помещения детского дошкольного учреждения (ДДУ), расположенных на первом этаже многоквартирного жилого дома Литер 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-----
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город

	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	им. Леонида Лаврова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 8 Корпус: 1 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Ж.К. «ИМПЕРИАЛ»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	17.06.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 23306000-3740-в-2016г.
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	«Малоэтажные, многоквартирные жилые дома блокированной застройки, по ул. им. Леонида Лаврова, 2 в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара» Литер 1 - 2-этажный жилой дом блокированной застройки, состоящий из 8-ми блок секций, каждая из которых предназначена для проживания одной семьи литер «А», «А1»

	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-----
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	им. Леонида Лаврова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 2 Корпус: 1 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Ж.К. «ГОЛДЕН ВИЛЛА»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23.06.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 23306000-3753-в-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар



<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	«Малоэтажные, многоквартирные жилые дома блокированной застройки, по ул. им. Леонида Лаврова, 2 в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара» Литер 2 – 2-этажный жилой дом блокированной застройки, состоящий из 7-ми блок секций, каждая из которых предназначена для проживания одной семьи литер «А», «А1»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-----
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	им. Леонида Лаврова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 2 Корпус: 2 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Ж.К. «ГОЛДЕН ВИЛЛА»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23.06.2016

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 23306000-3754-в-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	«Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной парковкой по ул. Старокубанской, 139 в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара. Корректировка. Многоэтажный жилой дом литер 1. Подземная парковка литер 1/1» 1 этап строительства жилой дом Литер 1 – 18-этажного, в том числе технический этаж (подвал) + технический этаж 2- секционного 308-квартирного жилого дома литер «А», «над/А», «под/А»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-----
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Старокубанская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 139 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Ж.К. «ЭЛЕГАНТ»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	05.08.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 23306000-3830-в-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	«Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной парковкой по ул. Старокубанской, 139 в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара. Корректировка. Многоэтажный жилой дом литер 1. Подземная парковка литер 1/1» (2 -этап, подземная парковка литер «Б», строительный литер 1/1), количество машиномест в парковке – 117)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-----
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Старокубанская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 139 Корпус: Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Ж.К. «ЭЛЕГАНТ»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	13.10.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 23306000-3932-в-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	"Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземным паркингом по ул. Бородинской, 137 в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара. Корректировка 4" 1 этап и 3 этап строительства жилого дома Литер 6, встроенно-пристроенных помещений общественного назначения, расположенные на 1 и 2 этажах Литер 6 – 20/2-этажного, в том числе технический этаж (подвал) + технический этаж 4-секционного 318-квартирного жилого дома, с встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения на 1 и 2 этажах жилого дома литер «А», «над/А», «под/А»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-----
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Бородинская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 137 Корпус: 1 Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Ж.К. «ИМПЕРИАЛ»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	09.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 23306000-4179-в-2017г.
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	"Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземным паркингом по ул. Бородинской, 137 в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара. Корректировка 4"- 2 этап строительства – подземная автостоянка Литер «7»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-----
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Бородинская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 137 Корпус: Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Ж.К. «ИМПЕРИАЛ»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	27.10.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23-43 4297-в-2017г.
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	"Многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения и подземной парковкой по улице Старокубанская, 131 в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара. Корректировка 2". Литер 2 жилой дом (I этап)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-----

	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Старокубанская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 137 Корпус: 2 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Ж.К. «ЭЛЕГАНТ»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	17.11.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23-43 4310-в-2017г.
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные**



## свидетельства

<b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</b>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	"САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "КРАСНОДАРСКИЕ СТРОИТЕЛИ"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	2312159520
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	1843.01-2013-2309137163-С-061
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	16.09.2013
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Ассоциация (союз) (20600)
<b>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</b>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

**Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату**

<b>6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>	<b>6.1.1</b>	Последняя отчетная дата	31.03.2018
	<b>6.1.2</b>	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	-3983,00
	<b>6.1.3</b>	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	1038556,00
	<b>6.1.4</b>	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	521489,00

**Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

<b>7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2</b>	<b>7.1.1</b>	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	
--	--------------	---	--

	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	<b>7.1.6</b>	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	--------------	---	--

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	---	--

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	<b>7.1.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.1.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	



	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	
<p><b>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	<b>7.2.2</b>	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	<b>7.2.3</b>	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	<b>7.2.4</b>	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	<b>7.2.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.2.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя</p>	
--	--------	---	--

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике**

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	<p>Свидетельство на товарный знак (знак обслуживания) № 586842 от 13.09.2016 г. выданное Федеральной службой по интеллектуальной собственности (РОСПАТЕНТ) (ИНН 7730176088) на основании Заявки на регистрацию товарного знака (знака обслуживания) № 2015720855 от 07.07.2015 г.</p> <p>Приоритет товарного знака от 07.07.2015 г.</p> <p>Срок действия регистрации истекает 07.07.2025 г.</p> <p>Свидетельство на товарный знак (знак обслуживания) № 610258 от 24.03.2017 г. выданное</p>
------------------------------------	-------	--



		Федеральной службой по интеллектуальной собственности (РОСПАТЕНТ) (ИНН 7730176088) на основании Заявки на регистрацию товарного знака (знака обслуживания) № 2015720837 от 07.07.2015 г. Приоритет товарного знака от 07.07.2015 г. Срок действия регистрации истекает 07.07.2025 г.
--	--	---

### Информация о проекте строительства

#### Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

<b>9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>	<b>9.1.1</b>	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	<b>9.1.2</b>	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	-----
<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	<b>9.2.1</b>	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	<b>9.2.2</b>	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	<b>9.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	-----
	<b>9.2.4</b>	Вид населенного пункта	Город

	9.2.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте	Карасунский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте	-----
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Бородинская
	9.2.10	Дом	152/А
	9.2.11	Литера	2
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. Бородинская, 152/А, Литер 2
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	26
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	26
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	22 677,84
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)

	9.2.24	Сейсмостойкость	7 баллов
--	--------	-----------------	----------

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом**

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	«Искатель-2»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	2311095190
<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	Щербинина
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	Тамара
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	Арсентьевна

	<b>10.3.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	231105629956
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	<b>10.4.1</b>	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	<b>10.4.2</b>	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	15.12.2015
	<b>10.4.3</b>	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	02-1-1-0022-15
	<b>10.4.4</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.4.5</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА»
	<b>10.4.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2310183213

<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	<b>10.4.1</b>	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	<b>10.4.2</b>	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	16.05.2016
	<b>10.4.3</b>	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	06-1-1-0031-16
	<b>10.4.4</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.4.5</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА»
	<b>10.4.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2310183213
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов</b>	<b>10.4.1</b>	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации

<b>инженерных изысканий</b>	<b>10.4.2</b>	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	09.06.2016
	<b>10.4.3</b>	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	06-1-1-0139-16
	<b>10.4.4</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.4.5</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА»
	<b>10.4.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2310183213
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	<b>10.4.1</b>	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	<b>10.4.2</b>	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	06.03.2017

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	23-2-1-2-0108-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2310183213
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	07.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	1-1-1-0237-15



	<b>10.4.4</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.4.5</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«Национальный Экспертный Центр»
	<b>10.4.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7705876520
<b>10.5. О результатах государственной экологической экспертизы</b>	<b>10.5.1</b>	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.2</b>	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.3</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.4</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Ж.К. «ПЕРЕМЕНА»

#### Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	RU 23306000-4345-p-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	30.12.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	28.02.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

--	--	--	--

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право аренды
	12.1.2	Вид договора	Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	4300021630
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	01.07.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	19.08.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	01.07.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	29.12.2015
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	

<b>12.2. О собственнике земельного участка</b>	<b>12.2.1</b>	Собственник земельного участка	Публичный собственник
	<b>12.2.2</b>	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	<b>12.2.3</b>	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	<b>12.2.4</b>	Фамилия собственника земельного участка	
	<b>12.2.5</b>	Имя собственника земельного участка	
	<b>12.2.6</b>	Отчество собственника земельного участка	
	<b>12.2.7</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	<b>12.2.8</b>	Форма собственности на земельный участок	Муниципальная собственность
	<b>12.2.9</b>	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Администрация муниципального образования город Краснодар
<b>12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка</b>	<b>12.3.1</b>	Кадастровый номер земельного участка	23:43:0428005:444
	<b>12.3.2</b>	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	5913 кв.м.

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

<b>13.1. Об элементах благоустройства территории</b>	<b>13.1.1</b>	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Площадь автодорожных покрытий (проездов) - 2322,74 - кв.м. Площадь тротуаров, отмоستков, хозяйственной
--	---------------	---	---

			площадки - 616,85 кв.м.
<b>13.1.2</b>	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)		Открытые автостоянки в границах участка – 38м/мест
<b>13.1.3</b>	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)		Площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста - 359,7 кв.м. Площадка для занятий физкультуры –525 кв.м., на которых предусматриваются элементы благоустройства (скамейки, урны) и установка игрового и спортивного оборудования по возрастным категориям.
<b>13.1.4</b>	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)		Расположены на площадке для хозяйственных целей (147 кв.м.) на расстоянии 20 м от жилого дома в соответствии с требованиями "Местных нормативов градостроительного проектирования города Краснодара"
<b>13.1.5</b>	Описание планируемых мероприятий по озеленению		Площадь озеленения 856,87 м2 (засев газонов многолетними травами).
<b>13.1.6</b>	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц		Соответствует (соблюдены непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ МГН в здание)

13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Предусматривается наружное освещение придомовой территории и подъездных путей, светильники располагаются на отдельно стоящих металлических опорах, электроснабжение предусмотрено от проектируемой БКТП (Технические условия ПАО "Кубаньэнерго" от 14.01.2016г. сроком действия до 14.01.2018г.).
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	Расположение дополнительных машино-мест предусматривается на земельных участках по адресу: г. Краснодар, ул. Лаврова, 14 (кад. 23:43:0410081:1116), г. Краснодар, ул. Лаврова, 10 (кад. 23:43:0410081:1115) г. Краснодар, ул. Лаврова, 12 (кад. 23:43:0410081:1114).

**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	ВОДОПРОВОДНО- КАНАЛИЗАЦИОННОГО ХОЗЯЙСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР "ВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	19.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	ИД №156-15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	19.11.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Краснодар Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	307-П
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	3 104 291
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество (12247)



	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ КУБАНИ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	14.01.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	03-06/08923-15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	14.01.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	345 019
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Автономная теплоэнергетическая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	25.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	012
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	25.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	18 391 197
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное казенное учреждение (75404)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	24.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	9788/24
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	24.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	МЕЖДУГОРОДНОЙ И МЕЖДУНАРОДНОЙ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ СВЯЗИ "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	МЕЖДУГОРОДНОЙ И МЕЖДУНАРОДНОЙ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ СВЯЗИ "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	МЕЖДУГОРОДНОЙ И МЕЖДУНАРОДНОЙ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ СВЯЗИ "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	МЕЖДУГОРОДНОЙ И МЕЖДУНАРОДНОЙ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ СВЯЗИ "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388

<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	<b>14.2.1</b>	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов
	<b>14.2.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	<b>14.2.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	МЕЖДУГОРОДНОЙ И МЕЖДУНАРОДНОЙ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ СВЯЗИ "РОСТЕЛЕКОМ"
	<b>14.2.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках**

<b>15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений</b>	<b>15.1.1</b>	Количество жилых помещений	330
	<b>15.1.2</b>	Количество нежилых помещений	54
	<b>15.1.2.1</b>	в том числе машино-мест	0
	<b>15.1.2.2</b>	в том числе иных нежилых помещений	54

## 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	жилое помещение	2	1	55,9	2	1 2	16,1 18,4	прихожая санузел кухня лоджия балкон	6,5 6 6,6 1,3 1
2	жилое помещение	2	1	66,7	2	1 2	15,4 21,3	прихожая санузел кухня лоджия	15,3 6,2 5,2 3,3
3	жилое помещение	2	1	34,4	1	1	14,2	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,6 8,1 1,3

4	жилое помещение	2	1	34,4	1	1	14,2	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,6 8,1 1,3
5	жилое помещение	2	1	33,9	1	1	14,2	прихожая санузел кухня лоджия	6,7 3,6 8,1 1,3
6	жилое помещение	2	1	65	2	1 2	16,2 17,7	прихожая санузел кухня лоджия лоджия санузел	12,4 1,5 11,6 1,3 1,4 2,9
7	жилое помещение	2	1	60	2	1 2	17,7 19	прихожая санузел кухня	8,3 4,1 8,6
8	жиле помещение	3	1	56,2	2	1 2	16,2 18,6	прихожая санузел кухня лоджия балкон	6,5 6 6,6 1,3 1



9	жилое помещение	3	1	66,1	2	1 2	15,4 21,4	прихожая санузел кухня балкон лоджия	15,3 6,3 5,3 1 1,3
10	жилое помещение	3	1	34,6	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,3
11	жилое помещение	3	1	34,9	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,6
12	жилое помещение	3	1	34,3	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,6
13	жилое помещение	3	1	66,3	2	1 2	16,3 17,8	прихожая санузел кухня лоджия лоджия санузел	12,6 1,6 11,7 1,7 1,4 3,2

14	жилое помещение	3	1	60,3	2	1 2	17,8 19,1	прихожая санузел кухня лоджия	8,4 4,1 8,6 2,3
15	жиле помещение	4	1	56,2	2	1 2	16,2 18,6	прихожая санузел кухня лоджия балкон	6,5 6 6,6 1,3 1
16	жилое помещение	4	1	66,1	2	1 2	15,4 21,4	прихожая санузел кухня балкон лоджия	15,3 6,3 5,3 1 1,3
17	жилое помещение	4	1	34,6	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,3
18	жилое помещение	4	1	34,7	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,4

19	жилое помещение	4	1	34,5	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	6,8 3,7 8,1 1,6
20	жилое помещение	4	1	65,9	2	1 2	16,3 17,8	прихожая санузел кухня лоджия лоджия санузел	12,6 1,6 11,7 1,3 1,4 3,2
21	жилое помещение	4	1	60,3	2	1 2	17,8 19,1	прихожая санузел кухня лоджия	8,4 4,1 8,6 2,3
22	жиле помещение	5	1	56,2	2	1 2	16,2 18,6	прихожая санузел кухня лоджия балкон	6,5 6 6,6 1,3 1

23	жилое помещение	5	1	66,1	2	1 2	15,4 21,4	прихожая санузел кухня балкон лоджия	15,3 6,3 5,3 1 1,3
24	жилое помещение	5	1	34,6	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,3
25	жилое помещение	5	1	34,9	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,6
26	жилое помещение	5	1	34,3	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	6,8 3,7 8,1 1,4
27	жилое помещение	5	1	66,3	2	1 2	16,3 17,8	прихожая санузел кухня лоджия лоджия санузел	12,6 1,6 11,7 1,7 1,4 3,2

28	жилое помещение	5	1	60,3	2	1 2	17,8 19,1	прихожая санузел кухня лоджия	8,4 4,1 8,6 2,3
29	жилое помещение	6	1	56,2	2	1 2	16,2 18,6	прихожая санузел кухня лоджия балкон	6,5 6 6,6 1,3 1
30	жилое помещение	6	1	66,1	2	1 2	15,4 21,4	прихожая санузел кухня балкон лоджия	15,3 6,3 5,3 1 1,3
31	жилое помещение	6	1	34,6	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,3
32	жилое помещение	6	1	34,7	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,4

33	жилое помещение	6	1	34,5	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	6,8 3,7 8,1 1,6
34	жилое помещение	6	1	65,9	2	1 2	16,3 17,8	прихожая санузел кухня лоджия лоджия санузел	12,6 1,6 11,7 1,3 1,4 3,2
35	жилое помещение	6	1	60,3	2	1 2	17,8 19,1	прихожая санузел кухня лоджия	8,4 4,1 8,6 2,3
36	жиле помещение	7	1	56,2	2	1 2	16,2 18,6	прихожая санузел кухня лоджия балкон	6,5 6 6,6 1,3 1

37	жилое помещение	7	1	66,1	2	1 2	15,4 21,4	прихожая санузел кухня балкон лоджия	15,3 6,3 5,3 1 1,3
38	жилое помещение	7	1	34,6	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,3
39	жилое помещение	7	1	34,9	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,6
40	жилое помещение	7	1	34,3	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	6,8 3,7 8,1 1,4
41	жилое помещение	7	1	66,3	2	1 2	16,3 17,8	прихожая санузел кухня лоджия лоджия санузел	12,6 1,6 11,7 1,7 1,4 3,2

42	жилое помещение	7	1	60,3	2	1 2	17,8 19,1	прихожая санузел кухня лоджия	8,4 4,1 8,6 2,3
43	жило помещение	8	1	56,2	2	1 2	16,2 18,6	прихожая санузел кухня лоджия балкон	6,5 6 6,6 1,3 1
44	жилое помещение	8	1	66,1	2	1 2	15,4 21,4	прихожая санузел кухня балкон лоджия	15,3 6,3 5,3 1 1,3
45	жилое помещение	8	1	34,6	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,3
46	жилое помещение	8	1	34,7	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,4



47	жилое помещение	8	1	34,5	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	6,8 3,7 8,1 1,6
48	жилое помещение	8	1	65,9	2	1 2	16,3 17,8	прихожая санузел кухня лоджия лоджия санузел	12,6 1,6 11,7 1,3 1,4 3,2
49	жилое помещение	8	1	60,3	2	1 2	17,8 19,1	прихожая санузел кухня лоджия	8,4 4,1 8,6 2,3
50	жиле помещение	9	1	56,2	2	1 2	16,2 18,6	прихожая санузел кухня лоджия балкон	6,5 6 6,6 1,3 1

51	жилое помещение	9	1	7,5	2	1 2	15,5 21,4	прихожая санузел кухня балкон лоджия	15,3 6,3 5,3 1 8,4
52	жилое помещение	9	1	34,6	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,3
53	жилое помещение	9	1	34,6	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,3
54	жилое помещение	9	1	34,2	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	6,8 3,7 8,1 1,3
55	жилое помещение	9	1	65,9	2	1 2	16,3 17,8	прихожая санузел кухня лоджия лоджия санузел	12,6 1,6 11,7 1,3 1,4 3,2

56	жилое помещение	9	1	60,3	2	1 2	17,8 19,1	прихожая санузел кухня лоджия	8,4 4,1 8,6 2,3
57	жиле помещение	10	1	56,2	2	1 2	16,2 18,6	прихожая санузел кухня лоджия балкон	6,5 6 6,6 1,3 1
58	жилое помещение	10	1	66	2	1 2	15,5 21,4	прихожая санузел кухня балкон лоджия	15,3 6,3 5,3 1 1,3
59	жилое помещение	10	1	34,8	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,5
60	жилое помещение	10	1	34,7	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,4

61	жилое помещение	10	1	34,5	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	6,8 3,7 8,1 1,6
62	жилое помещение	10	1	65,9	2	1 2	16,3 17,8	прихожая санузел кухня лоджия лоджия санузел	12,6 1,6 11,7 1,3 1,4 3,2
63	жилое помещение	10	1	60,3	2	1 2	17,8 19,1	прихожая санузел кухня лоджия	8,4 4,1 8,6 2,3
64	жиле помещение	11	1	56,2	2	1 2	16,2 18,6	прихожая санузел кухня лоджия балкон	6,5 6 6,6 1,3 1

65	жилое помещение	11	1	66,1	2	1 2	15,5 21,4	прихожая санузел кухня балкон лоджия	15,3 6,3 5,3 1 1,3
66	жилое помещение	11	1	34,6	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,3
67	жилое помещение	11	1	34,9	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,6
68	жилое помещение	11	1	34,3	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	6,8 3,7 8,1 1,4
69	жилое помещение	11	1	66,3	2	1 2	16,3 17,8	прихожая санузел кухня лоджия лоджия санузел	12,6 1,6 11,7 1,7 1,4 3,2

70	жилое помещение	11	1	60,3	2	1 2	17,8 19,1	прихожая санузел кухня лоджия	8,4 4,1 8,6 2,3
71	жиле помещение	12	1	58,9	2	1 2	16,2 18,6	прихожая санузел кухня лоджия	6,5 6 6,6 5
72	жилое помещение	12	1	73,2	2	1 2	15,5 21,4	прихожая санузел кухня балкон лоджия лоджия лоджия	15,3 6,3 5,3 1 2,8 1,6 4
73	жилое помещение	12	1	34,8	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,5
74	жилое помещение	12	1	34,7	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,4

75	жилое помещение	12	1	34,3	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	6,8 3,7 8,1 1,6
76	жилое помещение	12	1	67,1	2	1 2	16,3 17,8	прихожая санузел кухня лоджия лоджия санузел	12,6 1,6 11,7 1,3 2,6 3,2
77	жилое помещение	12	1	60,3	2	1 2	17,8 19,1	прихожая санузел кухня лоджия	8,4 4,1 8,6 2,3
78	жиле помещение	13	1	58,9	2	1 2	16,2 18,6	прихожая санузел кухня лоджия	6,5 6 6,6 5

79	жилое помещение	12	1	73,2	2	1 2	15,5 21,4	прихожая санузел кухня балкон лоджия лоджия лоджия	15,3 6,3 5,3 1 2,8 1,6 4
80	жилое помещение	13	1	34,6	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,3
81	жилое помещение	13	1	34,9	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,6
82	жилое помещение	13	1	34,3	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	6,8 3,7 8,1 1,4



83	жилое помещение	12	1	67,1	2	1 2	16,3 17,8	прихожая санузел кухня лоджия лоджия санузел	12,6 1,6 11,7 1,7 2,6 3,2
84	жилое помещение	13	1	60,3	2	1 2	17,8 19,1	прихожая санузел кухня лоджия	8,4 4,1 8,6 2,3
85	жиле помещение	14	1	56,2	2	1 2	16,2 18,6	прихожая санузел кухня лоджия балкон	6,5 6 6,6 1,3 1
86	жилое помещение	14	1	66,1	2	1 2	15,5 21,4	прихожая санузел кухня балкон лоджия	15,3 6,3 5,3 1 1,3

87	жилое помещение	14	1	34,8	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,5
88	жилое помещение	14	1	34,7	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,4
89	жилое помещение	14	1	34,5	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	6,8 3,7 8,1 1,6
90	жилое помещение	14	1	65,9	2	1 2	16,3 17,8	прихожая санузел кухня лоджия лоджия санузел	12,6 1,6 11,7 1,3 1,4 3,2
91	жилое помещение	14	1	60,1	2	1 2	17,8 19,1	прихожая санузел кухня лоджия	8,4 4,1 8,6 2,1

92	жилое помещение	15	1	56,2	2	1 2	16,2 18,6	прихожая санузел кухня лоджия балкон	6,5 6 6,6 1,3 1
93	жилое помещение	15	1	66,1	2	1 2	15,5 21,4	прихожая санузел кухня балкон лоджия	15,3 6,3 5,3 1 1,3
94	жилое помещение	15	1	34,6	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,3
95	жилое помещение	15	1	34,9	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,6
96	жилое помещение	15	1	34,3	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	6,8 3,7 8,1 1,4

97	жилое помещение	15	1	66,3	2	1 2	16,3 17,8	прихожая санузел кухня лоджия лоджия санузел	12,6 1,6 11,7 1,7 1,4 3,2
98	жилое помещение	15	1	60,3	2	1 2	17,8 19,1	прихожая санузел кухня лоджия	8,4 4,1 8,6 2,3
99	жиле помещение	16	1	56,2	2	1 2	16,2 18,6	прихожая санузел кухня лоджия балкон	6,5 6 6,6 1,3 1
100	жилое помещение	16	1	66,1	2	1 2	15,5 21,4	прихожая санузел кухня балкон лоджия	15,3 6,3 5,3 1 1,3

101	жилое помещение	16	1	34,8	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,5
102	жилое помещение	16	1	34,7	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,4
103	жилое помещение	16	1	34,5	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	6,8 3,7 8,1 1,6
104	жилое помещение	16	1	65,9	2	1 2	16,3 17,8	прихожая санузел кухня лоджия лоджия санузел	12,6 1,6 11,7 1,3 1,4 3,2
105	жилое помещение	16	1	60,1	2	1 2	17,8 19,1	прихожая санузел кухня лоджия	8,4 4,1 8,6 2,1

106	жилое помещение	17	1	56,2	2	1 2	16,2 18,6	прихожая санузел кухня лоджия балкон	6,5 6 6,6 1,3 1
107	жилое помещение	17	1	66,1	2	1 2	15,5 21,4	прихожая санузел кухня балкон лоджия	15,3 6,3 5,3 1 1,3
108	жилое помещение	17	1	34,6	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,3
109	жилое помещение	17	1	34,9	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,6
110	жилое помещение	17	1	34,3	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	6,8 3,7 8,1 1,4

111	жилое помещение	17	1	66,3	2	1 2	16,3 17,8	прихожая санузел кухня лоджия лоджия санузел	12,6 1,6 11,7 1,7 1,4 3,2
112	жилое помещение	17	1	60,3	2	1 2	17,8 19,1	прихожая санузел кухня лоджия	8,4 4,1 8,6 2,3
113	жиле помещение	18	1	56,2	2	1 2	16,2 18,6	прихожая санузел кухня лоджия балкон	6,5 6 6,6 1,3 1
114	жилое помещение	18	1	66,1	2	1 2	15,5 21,4	прихожая санузел кухня балкон лоджия	15,3 6,3 5,3 1 1,3

115	жилое помещение	18	1	34,8	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,5
116	жилое помещение	18	1	34,7	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,4
117	жилое помещение	18	1	34,5	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	6,8 3,7 8,1 1,6
118	жилое помещение	18	1	65,9	2	1 2	16,3 17,8	прихожая санузел кухня лоджия лоджия санузел	12,6 1,6 11,7 1,3 1,4 3,2
119	жилое помещение	18	1	60,1	2	1 2	17,8 19,1	прихожая санузел кухня лоджия	8,4 4,1 8,6 2,1



120	жилое помещение	19	1	56,2	2	1 2	16,2 18,6	прихожая санузел кухня лоджия балкон	6,5 6 6,6 1,3 1
121	жилое помещение	19	1	66,1	2	1 2	15,5 21,4	прихожая санузел кухня балкон лоджия	15,3 6,3 5,3 1 1,3
122	жилое помещение	19	1	34,6	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,3
123	жилое помещение	19	1	34,9	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,6
124	жилое помещение	19	1	34,3	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	6,8 3,7 8,1 1,4

125	жилое помещение	19	1	66,3	2	1 2	16,3 17,8	прихожая санузел кухня лоджия лоджия санузел	12,6 1,6 11,7 1,7 1,4 3,2
126	жилое помещение	19	1	60,3	2	1 2	17,8 19,1	прихожая санузел кухня лоджия	8,4 4,1 8,6 2,3
127	жиле помещение	20	1	56,2	2	1 2	16,2 18,6	прихожая санузел кухня лоджия балкон	6,5 6 6,6 1,3 1
128	жилое помещение	20	1	73,5	2	1 2	15,5 21,4	прихожая санузел кухня лоджия лоджия	15,3 6,3 5,3 8,4 1,3

129	жилое помещение	20	1	34,6	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,3
130	жилое помещение	20	1	34,6	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,3
131	жилое помещение	20	1	34,2	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	6,8 3,7 8,1 1,3
132	жилое помещение	20	1	65,9	2	1 2	16,3 17,8	прихожая санузел кухня лоджия лоджия санузел	12,6 1,6 11,7 1,3 1,4 3,2
133	жилое помещение	20	1	60,3	2	1 2	17,8 19,1	прихожая санузел кухня лоджия	8,4 4,1 8,6 2,3

134	жилое помещение	21	1	56,2	2	1 2	16,2 18,6	прихожая санузел кухня лоджия балкон	6,5 6 6,6 1,3 1
135	жилое помещение	21	1	66,1	2	1 2	15,5 21,4	прихожая санузел кухня балкон лоджия	15,3 6,3 5,3 1 1,3
136	жилое помещение	21	1	34,6	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,3
137	жилое помещение	21	1	34,6	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,3
138	жилое помещение	21	1	34,2	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	6,8 3,7 8,1 1,3

139	жилое помещение	21	1	65,9	2	1 2	16,3 17,8	прихожая санузел кухня лоджия лоджия санузел	12,6 1,6 11,7 1,3 1,4 3,2
140	жилое помещение	21	1	60,3	2	1 2	17,8 19,1	прихожая санузел кухня лоджия	8,4 4,1 8,6 2,3
141	жиле помещение	22	1	56,2	2	1 2	16,2 18,6	прихожая санузел кухня лоджия балкон	6,5 6 6,6 1,3 1
142	жилое помещение	22	1	66,1	2	1 2	15,5 21,4	прихожая санузел кухня балкон лоджия	15,3 6,3 5,3 1 1,3

143	жилое помещение	22	1	34,6	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,3
144	жилое помещение	22	1	34,6	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,3
145	жилое помещение	22	1	34,2	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	6,8 3,7 8,1 1,3
146	жилое помещение	22	1	65,9	2	1 2	16,3 17,8	прихожая санузел кухня лоджия лоджия санузел	12,6 1,6 11,7 1,3 1,4 3,2
147	жилое помещение	22	1	60,1	2	1 2	17,8 19,1	прихожая санузел кухня лоджия	8,4 4,1 8,6 2,1

148	жилое помещение	23	1	56,2	2	1 2	16,2 18,6	прихожая санузел кухня лоджия балкон	6,5 6 6,6 1,3 1
149	жилое помещение	23	1	66,1	2	1 2	15,5 21,4	прихожая санузел кухня балкон лоджия	15,3 6,3 5,3 1 1,3
150	жилое помещение	23	1	34,6	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,3
151	жилое помещение	23	1	34,6	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,3
152	жилое помещение	23	1	34,2	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	6,8 3,7 8,1 1,3

153	жилое помещение	23	1	65,9	2	1 2	16,3 17,8	прихожая санузел кухня лоджия лоджия санузел	12,6 1,6 11,7 1,3 1,4 3,2
154	жилое помещение	23	1	60,3	2	1 2	17,8 19,1	прихожая санузел кухня лоджия	8,4 4,1 8,6 2,3
155	жиле помещение	24	1	58,9	2	1 2	16,2 18,6	прихожая санузел кухня лоджия	6,5 6 6,6 5
156	жилое помещение	24	1	77,8	2	1 2	15,5 21,4	прихожая санузел кухня лоджия лоджия лоджия	15,3 6,3 5,3 8,4 1,6 4



157	жилое помещение	24	1	34,6	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,3
158	жилое помещение	24	1	34,6	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,3
159	жилое помещение	24	1	34,2	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	6,8 3,7 8,1 1,3
160	жилое помещение	24	1	65,9	2	1 2	16,3 17,8	прихожая санузел кухня лоджия лоджия санузел	12,6 1,6 11,7 1,3 1,4 3,2
161	жилое помещение	24	1	60,3	2	1 2	17,8 19,1	прихожая санузел кухня лоджия	8,4 4,1 8,6 2,3

162	жилое помещение	2	2	65,9	2	1 2	19 17,7	прихожая санузел кухня лоджия	8,3 4,1 8,6 2,3
163	жилое помещение	2	2	65	2	1 2	17,7 16,2	прихожая санузел кухня лоджия лоджия санузел	12,4 1,6 11,6 1,3 1,4 3,2
164	жилое помещение	2	2	33,9	1	1	14,2	прихожая санузел кухня лоджия	6,7 3,6 8,1 1,3
165	жилое помещение	2	2	34,4	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,6 8,1 1,3
166	жилое помещение	2	2	34,4	1	1	14,2	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,6 8,1 1,3

167	жило помещение	2	2	66,7	2	1 2	21,3 15,4	прихожая санузел кухня лоджия	15,3 6,2 5,2 3,3
168	жилое помещение	2	2	56,3	2	1 2	18,4 16,1	прихожая санузел кухня лоджия лоджия	6,5 6 6,6 8,4 2,7
169	жилое помещение	3	2	60,3	2	1 2	17,8 19,1	прихожая санузел кухня лоджия	8,4 4,1 8,6 2,3
170	жилое помещение	3	2	65,9	2	1 2	17,8 16,3	прихожая санузел кухня лоджия лоджия санузел	12,5 3,2 11,7 1,3 1,4 1,6
171	жилое помещение	3	2	34,5	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,6

172	жилое помещение	3	2	34,7	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,4
173	жилое помещение	3	2	34,6	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,3
174	жило помещение	3	2	66	2	1 2	21,4 15,5	прихожая санузел кухня лоджия балкон	15,3 6,3 5,3 1,3 1
175	жилое помещение	3	2	57,4	2	1 2	18,6 16,2	прихожая санузел кухня лоджия балкон	6,5 6 6,6 2,5 1
176	жилое помещение	4	2	60,3	2	1 2	17,8 19,1	прихожая санузел кухня лоджия	8,4 4,1 8,6 2,3

177	жилое помещение	4	2	66,3	2	1 2	17,8 16,3	прихожая санузел кухня лоджия лоджия санузел	12,6 3,2 11,7 1,7 1,4 1,6
178	жилое помещение	4	2	34,3	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	6,8 3,7 8,1 1,4
179	жилое помещение	4	2	34,9	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,6
180	жилое помещение	4	2	34,6	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,3
181	жиле помещение	4	2	66,1	2	1 2	21,4 15,5	прихожая санузел кухня лоджия балкон	15,3 6,3 5,3 1,3 1

182	жилое помещение	4	2	57,4	2	1 2	18,6 16,2	прихожая санузел кухня лоджия балкон	6,5 6 6,6 2,5 1
183	жилое помещение	5	2	60,3	2	1 2	17,8 19,1	прихожая санузел кухня лоджия	8,4 4,1 8,6 2,3
184	жилое помещение	5	2	65,9	2	1 2	17,8 16,3	прихожая санузел кухня лоджия лоджия санузел	12,5 3,2 11,7 1,3 1,4 1,6
185	жилое помещение	5	2	34,5	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	6,8 3,7 8,1 1,6
186	жилое помещение	5	2	34,7	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,4

187	жилое помещение	5	2	34,6	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,3
188	жиле помещение	5	2	66,1	2	1 2	21,4 15,5	прихожая санузел кухня лоджия балкон	15,3 6,3 5,3 1,3 1
189	жилое помещение	5	2	57,4	2	1 2	18,6 16,2	прихожая санузел кухня лоджия балкон	6,5 6 6,6 2,5 1
190	жилое помещение	6	2	60,3	2	1 2	17,8 19,1	прихожая санузел кухня лоджия	8,4 4,1 8,6 2,3

191	жилое помещение	6	2	66,3	2	1 2	17,8 16,3	прихожая санузел кухня лоджия лоджия санузел	12,6 3,2 11,7 1,7 1,4 1,6
192	жилое помещение	6	2	34,3	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	6,8 3,7 8,1 1,4
193	жилое помещение	6	2	34,9	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,6
194	жилое помещение	6	2	34,6	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,3
195	жиле помещение	6	2	66,1	2	1 2	21,4 15,5	прихожая санузел кухня лоджия балкон	15,3 6,3 5,3 1,3 1



196	жилое помещение	6	2	57,4	2	1 2	18,6 16,2	прихожая санузел кухня лоджия балкон	6,5 6 6,6 2,5 1
197	жилое помещение	7	2	60,3	2	1 2	17,8 19,1	прихожая санузел кухня лоджия	8,4 4,1 8,6 2,3
198	жилое помещение	7	2	65,9	2	1 2	17,8 16,3	прихожая санузел кухня лоджия лоджия санузел	12,5 3,2 11,7 1,3 1,4 1,6
199	жилое помещение	7	2	34,5	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	6,8 3,7 8,1 1,6
200	жилое помещение	7	2	34,7	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,4

201	жилое помещение	7	2	34,6	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,3
202	жиле помещение	7	2	66,1	2	1 2	21,4 15,5	прихожая санузел кухня лоджия балкон	15,3 6,3 5,3 1,3 1
203	жилое помещение	7	2	57,4	2	1 2	18,6 16,2	прихожая санузел кухня лоджия балкон	6,5 6 6,6 2,5 1
204	жилое помещение	8	2	60,3	2	1 2	17,8 19,1	прихожая санузел кухня лоджия	8,4 4,1 8,6 2,3

205	жилое помещение	8	2	66,3	2	1 2	17,8 16,3	прихожая санузел кухня лоджия лоджия санузел	12,6 3,2 11,7 1,7 1,4 1,6
206	жилое помещение	8	2	34,3	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	6,8 3,7 8,1 1,4
207	жилое помещение	8	2	34,9	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,6
208	жилое помещение	8	2	34,6	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,3
209	жиле помещение	8	2	66,1	2	1 2	21,4 15,5	прихожая санузел кухня лоджия балкон	15,3 6,3 5,3 1,3 1

210	жилое помещение	8	2	57,4	2	1 2	18,6 16,2	прихожая санузел кухня лоджия балкон	6,5 6 6,6 2,5 1
211	жилое помещение	9	2	60,3	2	1 2	17,8 19,1	прихожая санузел кухня лоджия	8,4 4,1 8,6 2,3
212	жилое помещение	9	2	65,9	2	1 2	17,8 16,3	прихожая санузел кухня лоджия лоджия санузел	12,5 3,2 11,7 1,3 1,4 1,6
213	жилое помещение	9	2	34,2	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	6,8 3,7 8,1 1,3
214	жилое помещение	9	2	34,6	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,3

215	жилое помещение	9	2	34,6	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,3
216	жилое помещение	9	2	73,5	2	1 2	21,4 15,5	прихожая санузел кухня лоджия лоджия	15,3 6,3 5,3 8,4 1,3
217	жилое помещение	9	2	57,4	2	1 2	18,6 16,2	прихожая санузел кухня лоджия балкон	6,5 6 6,6 2,5 1
218	жилое помещение	10	2	60,3	2	1 2	17,8 19,1	прихожая санузел кухня лоджия	8,4 4,1 8,6 2,3

219	жилое помещение	10	2	66,3	2	1 2	17,8 16,3	прихожая санузел кухня лоджия лоджия санузел	12,6 3,2 11,7 1,7 1,4 1,6
220	жилое помещение	10	2	34,3	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	6,8 3,7 8,1 1,4
221	жилое помещение	10	2	34,9	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,6
222	жилое помещение	10	2	34,8	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,5
223	жиле помещение	10	2	66,1	2	1 2	21,4 15,5	прихожая санузел кухня лоджия балкон	15,3 6,3 5,3 1,3 1

224	жилое помещение	10	2	57,4	2	1 2	18,6 16,2	прихожая санузел кухня лоджия балкон	6,5 6 6,6 2,5 1
225	жилое помещение	11	2	60,3	2	1 2	17,8 19,1	прихожая санузел кухня лоджия	8,4 4,1 8,6 2,3
226	жилое помещение	11	2	65,9	2	1 2	17,8 16,3	прихожая санузел кухня лоджия лоджия санузел	12,5 3,2 11,7 1,3 1,4 1,6
227	жилое помещение	11	2	34,5	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	6,8 3,7 8,1 1,6
228	жилое помещение	11	2	34,7	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,4

229	жилое помещение	11	2	34,6	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,3
230	жилое помещение	11	2	66,1	2	1 2	21,4 15,5	прихожая санузел кухня лоджия балкон	15,3 6,3 5,3 1,3 1
231	жилое помещение	11	2	57,4	2	1 2	18,6 16,2	прихожая санузел кухня лоджия балкон	6,5 6 6,6 2,5 1
232	жилое помещение	12	2	60,3	2	1 2	17,8 19,1	прихожая санузел кухня лоджия	8,4 4,1 8,6 2,3



233	жилое помещение	12	2	67,5	2	1 2	17,8 16,3	прихожая санузел кухня лоджия лоджия санузел	12,6 3,2 11,7 1,7 2,6 1,6
234	жилое помещение	12	2	34,3	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	6,8 3,7 8,1 1,4
235	жилое помещение	12	2	34,9	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,6
236	жилое помещение	12	2	34,8	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,5

237	жилое помещение	12	2	73,2	2	1 2	21,4 15,5	прихожая санузел кухня лоджия балкон лоджия лоджия	15,3 6,3 5,3 2,8 1 1,6 4
238	жилое помещение	12	2	59,7	2	1 2	18,6 16,2	прихожая санузел кухня лоджия	6,5 6 6,6 5,8
239	жилое помещение	13	2	60,3	2	1 2	17,8 19,1	прихожая санузел кухня лоджия	8,4 4,1 8,6 2,3
240	жилое помещение	13	2	67,1	2	1 2	17,8 16,3	прихожая санузел кухня лоджия лоджия санузел	12,6 3,2 11,7 1,6 2,6 1,6

241	жилое помещение	13	2	34,5	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	6,8 3,7 8,1 1,6
242	жилое помещение	13	2	34,7	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,4
243	жилое помещение	13	2	34,6	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,3
244	жилое помещение	13	2	73,2	2	1 2	21,4 15,5	прихожая санузел кухня лоджия балкон лоджия лоджия	15,3 6,3 5,3 1,6 1 2,8 4
245	жилое помещение	13	2	59,7	2	1 2	18,6 16,2	прихожая санузел кухня лоджия	6,5 6 6,6 5,8

246	жилое помещение	14	2	60,1	2	1 2	17,8 19,1	прихожая санузел кухня лоджия	8,4 4,1 8,6 2,1
247	жилое помещение	14	2	66,3	2	1 2	17,8 16,3	прихожая санузел кухня лоджия лоджия санузел	12,6 3,2 11,7 1,7 1,4 1,6
248	жилое помещение	14	2	34,3	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	6,8 3,7 8,1 1,4
249	жилое помещение	14	2	34,9	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,6
250	жилое помещение	14	2	34,8	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,5

251	жилое помещение	14	2	66,1	2	1 2	21,4 15,5	прихожая санузел кухня лоджия балкон	15,3 6,3 5,3 1,3 1
252	жилое помещение	14	2	57,4	2	1 2	18,6 16,2	прихожая санузел кухня лоджия балкон	6,5 6 6,6 2,5 1
253	жилое помещение	15	2	60,3	2	1 2	17,8 19,1	прихожая санузел кухня лоджия	8,4 4,1 8,6 2,3
254	жилое помещение	15	2	65,9	2	1 2	17,8 16,3	прихожая санузел кухня лоджия лоджия санузел	12,6 3,2 11,7 1,3 1,4 1,6

255	жилое помещение	15	2	34,5	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	6,8 3,7 8,1 1,6
256	жилое помещение	15	2	34,9	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,4
257	жилое помещение	15	2	34,6	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,3
258	жилое помещение	15	2	66	2	1 2	21,4 15,5	прихожая санузел кухня балкон лоджия	15,3 6,3 5,3 1 1,3
259	жилое помещение	15	2	57,4	2	1 2	18,6 16,2	прихожая санузел кухня лоджия балкон	6,5 6 6,6 2,5 1

260	жилое помещение	16	2	60,1	2	1 2	17,8 19,1	прихожая санузел кухня лоджия	8,4 4,1 8,6 2,1
261	жилое помещение	16	2	66,3	2	1 2	17,8 16,3	прихожая санузел кухня лоджия лоджия санузел	12,6 3,2 11,7 1,7 1,4 1,6
262	жилое помещение	16	2	34,3	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	6,8 3,7 8,1 1,4
263	жилое помещение	16	2	34,9	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,6
264	жилое помещение	16	2	34,8	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,5

265	жилое помещение	16	2	66,1	2	1 2	21,4 15,5	прихожая санузел кухня лоджия балкон	15,3 6,3 5,3 1,3 1
266	жилое помещение	16	2	57,4	2	1 2	18,6 16,2	прихожая санузел кухня лоджия балкон	6,5 6 6,6 2,5 1
267	жилое помещение	17	2	60,3	2	1 2	17,8 19,1	прихожая санузел кухня лоджия	8,4 4,1 8,6 2,3
268	жилое помещение	17	2	65,9	2	1 2	17,8 16,3	прихожая санузел кухня лоджия лоджия санузел	12,6 3,2 11,7 1,3 1,4 1,6



269	жилое помещение	17	2	34,5	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	6,8 3,7 8,1 1,6
270	жилое помещение	17	2	34,7	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,4
271	жилое помещение	17	2	34,6	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,6
272	жилое помещение	17	2	66	1	1 2	21,4 15,5	прихожая санузел кухня лоджия балкон	15,3 6,3 5,3 1,3 1
273	жилое помещение	17	2	57,4	2	1 2	18,6 16,2	прихожая санузел кухня лоджия балкон	6,5 6 6,6 2,5 1

274	жилое помещение	18	2	60,1	2	1 2	17,8 19,1	прихожая санузел кухня лоджия	8,4 4,1 8,6 2,1
275	жилое помещение	18	2	66,3	2	1 2	17,8 16,3	прихожая санузел кухня лоджия лоджия санузел	12,6 3,2 11,7 1,7 1,4 1,6
276	жилое помещение	18	2	34,3	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	6,8 3,7 8,1 1,4
277	жилое помещение	18	2	34,9	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,6
278	жилое помещение	18	2	34,8	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,5

279	жилое помещение	18	2	66,1	1	1 2	21,4 15,5	прихожая санузел кухня лоджия балкон	15,3 6,3 5,3 1,3 1
280	жилое помещение	18	2	57,4	2	1 2	18,6 16,2	прихожая санузел кухня лоджия балкон	6,5 6 6,6 2,5 1
281	жилое помещение	19	2	60,3	2	1 2	17,8 19,1	прихожая санузел кухня лоджия	8,4 4,1 8,6 2,3
282	жилое помещение	19	2	65,9	2	1 2	17,8 16,3	прихожая санузел кухня лоджия лоджия санузел	12,6 3,2 11,7 1,3 1,4 1,6

283	жилое помещение	19	2	34,5	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	6,8 3,7 8,1 1,6
284	жилое помещение	19	2	34,7	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,4
285	жилое помещение	19	2	34,6	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,3
286	жилое помещение	19	2	66,1	1	1 2	21,4 15,5	прихожая санузел кухня лоджия балкон	15,3 6,3 5,3 1,3 1
287	жилое помещение	19	2	57,4	2	1 2	18,6 16,2	прихожая санузел кухня лоджия балкон	6,5 6 6,6 2,5 1

288	жилое помещение	20	2	60,3	2	1 2	17,8 19,1	прихожая санузел кухня лоджия	8,4 4,1 8,6 2,3
289	жилое помещение	20	2	65,9	2	1 2	17,8 16,3	прихожая санузел кухня лоджия лоджия санузел	12,6 3,2 11,7 1,3 1,4 1,6
290	жилое помещение	20	2	34,2	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	6,8 3,7 8,1 1,3
291	жилое помещение	20	2	34,6	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,3
292	жилое помещение	20	2	34,6	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,3

293	жилое помещение	20	2	73,5	1	1 2	21,4 15,5	прихожая санузел кухня лоджия лоджия	15,3 6,3 5,3 1,3 8,4
294	жилое помещение	20	2	57,4	2	1 2	18,6 16,2	прихожая санузел кухня лоджия балкон	6,5 6 6,6 2,5 1
295	жилое помещение	21	2	60,3	2	1 2	17,8 19,1	прихожая санузел кухня лоджия	8,4 4,1 8,6 2,3
296	жилое помещение	21	2	65,9	2	1 2	17,8 16,3	прихожая санузел кухня лоджия лоджия санузел	12,6 3,2 11,7 1,3 1,4 1,6

297	жилое помещение	21	2	34,2	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	6,8 3,7 8,1 1,3
298	жилое помещение	21	2	34,6	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,3
299	жилое помещение	21	2	34,6	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,3
300	жилое помещение	21	2	66,1	1	1 2	21,4 15,5	прихожая санузел кухня лоджия балкон	15,3 6,3 5,3 1,3 1
301	жилое помещение	21	2	57,4	2	1 2	18,6 16,2	прихожая санузел кухня лоджия балкон	6,5 6 6,6 2,5 1

302	жилое помещение	22	2	60,1	2	1 2	17,8 19,1	прихожая санузел кухня лоджия	8,4 4,1 8,6 2,1
303	жилое помещение	22	2	65,9	2	1 2	17,8 16,3	прихожая санузел кухня лоджия лоджия санузел	12,6 3,2 11,7 1,3 1,4 1,6
304	жилое помещение	22	2	34,2	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	6,8 3,7 8,1 1,3
305	жилое помещение	22	2	34,6	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,3
306	жилое помещение	22	2	34,6	1	2	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,3



307	жилое помещение	22	2	66,1	2	1 2	21,4 15,5	прихожая санузел кухня лоджия балкон	15,3 6,3 5,3 1,3 1
308	жилое помещение	22	2	57,4	2	1 2	18,6 16,2	прихожая санузел кухня лоджия балкон	6,5 6 6,6 2,5 1
309	жилое помещение	23	2	60,3	2	1 2	17,8 19,1	прихожая санузел кухня лоджия	8,4 4,1 8,6 2,3
310	жилое помещение	23	2	65,9	1	1 2	17,8 16,3	прихожая санузел кухня лоджия лоджия санузел	12,6 3,2 11,7 1,3 1,4 1,6

311	жилое помещение	23	2	34,2	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	6,8 3,7 8,1 1,3
312	жилое помещение	23	2	34,6	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,3
313	жилое помещение	23	2	34,6	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,3
314	жилое помещение	23	2	66,1	2	1 2	21,4 15,5	прихожая санузел кухня лоджия балкон	15,3 6,3 5,3 1,3 1
315	жилое помещение	23	2	57,4	2	1 2	18,6 16,2	прихожая санузел кухня лоджия балкон	6,5 6 6,6 2,5 1

316	жилое помещение	24	2	60,3	2	1 2	17,8 19,1	прихожая санузел кухня лоджия	8,4 4,1 8,6 2,3
317	жилое помещение	24	2	65,9	1	1 2	17,8 16,3	прихожая санузел кухня лоджия лоджия санузел	12,6 3,2 11,7 1,3 1,4 1,6
318	жилое помещение	24	2	34,2	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	6,8 3,7 8,1 1,3
319	жилое помещение	24	2	34,6	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,3
320	жилое помещение	24	2	34,6	1	1	14,3	прихожая санузел кухня лоджия	7,2 3,7 8,1 1,3

321	жилое помещение	24	2	77,8	1	1 2	21,4 15,5	прихожая санузел кухня лоджия лоджия лоджия	15,3 6,3 5,3 1,6 8,4 4
322	жилое помещение	24	2	58,8	2	1 2	18,6 16,2	прихожая санузел кухня лоджия	6,5 6 6,6 4,9
323	жилое помещение	25	2	67,1	2	1 2	17,8 19,1	прихожая санузел кухня лоджия	9,1 5,6 6,6 8,5
324	жилое помещение	25	2	107,4	2	1 2	27,5 24,4	прихожая санузел кухня лоджия санузел	7,8 8,1 26,8 8,9 3,9
325	жилое помещение	25	2	68,8	1	1	38,9	прихожая санузел кухня лоджия	8,1 5,6 12,8 3,4

326	жилое помещение	25	2	79	1	1 2	26 19,2	прихожая санузел кухня лоджия санузел	13 6,4 5,8 4,6 4
327	жилое помещение	25	2	79	1	1 2	26 19,2	прихожая санузел кухня лоджия санузел	13 6,4 5,8 4,6 4
328	жилое помещение	25	2	68,8	1	1	38,9	прихожая санузел кухня лоджия	8,1 5,6 12,8 3,4
329	жилое помещение	25	2	107,4	2	1 2	27,5 24,4	прихожая санузел кухня лоджия санузел	7,8 8,1 26,8 8,9 3,9
330	жилое помещение	25	2	67,1	2	1 2	17,8 19,1	прихожая санузел кухня лоджия	9,1 5,6 6,6 8,5

## 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
1	нежилое помещение	1	1	91,3	офисное помещение № 1 санузел № 2 кладовая уборочного инвентаря	81,4 4,5 5,4
2	нежилое помещение	1	1	81,1	офисное помещение № 4 кладовая уборочного инвентаря № 5 коридор № 6 санузел № 7 офисное помещение № 8	29,5 7,2 6,5 3,3 34,6
3	нежилое помещение	1	1	75	офисное помещение № 9 офисное помещение № 10 санузел № 11 коридор № 12 кладовая уборочного инвентаря № 13	26,1 34,3 3,9 7,9 2,8
4	нежилое помещение	1	1	86,5	санузел 3 22 коридор № 23 кладовая уборочного инвентаря 3 24 офисное помещение № 25	4,1 3,2 2,8 76,4

5	нежилое помещение	1	2	86,5	офисное помещение № 1 кладовая уборочного инвентаря № 2 коридор № 3 санузел № 4	76,4 2,8 3,2 4,1
6	нежилое помещение	1	2	75	кладовая уборочного инвентаря № 13 коридор № 14 санузел № 15 офисное помещение № 16 офисное помещение № 17	2,8 7,9 3,9 34,3 26,1
7	нежилое помещение	1	2	81,1	офисное помещение № 18 санузел № 19 коридор № 20 кладовая уборочного инвентаря № 21 офисное помещение № 22	34,6 3,3 6,5 7,2 29,5
8	нежилое помещение	1	2	91,3	кладовая уборочного инвентаря № 23 санузел № 24 офисное помещение № 25	5,4 4,5 81,4
1	нежилое помещение	2	1	1,5	кладовая	1,5

2	нежилое помещение	3	1	1,5	кладовая	1,5
3	нежилое помещение	4	1	1,5	кладовая	1,5
4	нежилое помещение	5	1	1,5	кладовая	1,5
5	нежилое помещение	6	1	1,5	кладовая	1,5
6	нежилое помещение	7	1	1,5	кладовая	1,5
7	нежилое помещение	8	1	1,5	кладовая	1,5



8	нежилое помещение	9	1	1,5	кладовая	1,5
9	нежилое помещение	10	1	1,5	кладовая	1,5
10	нежилое помещение	11	1	1,5	кладовая	1,5
11	нежилое помещение	12	1	1,5	кладовая	1,5
12	нежилое помещение	13	1	1,5	кладовая	1,5
13	нежилое помещение	14	1	1,5	кладовая	1,5

14	нежилое помещение	15	1	1,5	кладовая	1,5
15	нежилое помещение	16	1	1,5	кладовая	1,5
16	нежилое помещение	17	1	1,5	кладовая	1,5
17	нежилое помещение	18	1	1,5	кладовая	1,5
18	нежилое помещение	19	1	1,5	кладовая	1,5
19	нежилое помещение	20	1	1,5	кладовая	1,5

20	нежилое помещение	21	1	1,5	кладовая	1,5
21	нежилое помещение	22	1	1,5	кладовая	1,5
22	нежилое помещение	23	1	1,5	кладовая	1,5
23	нежилое помещение	24	1	1,5	кладовая	1,5
24	нежилое помещение	2	2	1,5	кладовая	1,5
25	нежилое помещение	3	2	1,5	кладовая	1,5

26	нежилое помещение	4	2	1,5	кладовая	1,5
27	нежилое помещение	5	2	1,5	кладовая	1,5
28	нежилое помещение	6	2	1,5	кладовая	1,5
29	нежилое помещение	7	2	1,5	кладовая	1,5
30	нежилое помещение	8	2	1,5	кладовая	1,5
31	нежилое помещение	9	2	1,5	кладовая	1,5

32	нежилое помещение	10	2	1,5	кладовая	1,5
33	нежилое помещение	11	2	1,5	кладовая	1,5
34	нежилое помещение	12	2	1,5	кладовая	1,5
35	нежилое помещение	13	2	1,5	кладовая	1,5
36	нежилое помещение	14	2	1,5	кладовая	1,5
37	нежилое помещение	15	2	1,5	кладовая	1,5

38	нежилое помещение	16	2	1,5	кладовая	1,5
39	нежилое помещение	17	2	1,5	кладовая	1,5
40	нежилое помещение	18	2	1,5	кладовая	1,5
41	нежилое помещение	19	2	1,5	кладовая	1,5
42	нежилое помещение	20	2	1,5	кладовая	1,5
43	нежилое помещение	21	2	1,5	кладовая	1,5

44	нежилое помещение	22	2	1,5	кладовая	1,5
45	нежилое помещение	23	2	1,5	кладовая	1,5
46	нежилое помещение	24	2	1,5	кладовая	1,5

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)**

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	нежилое помещение	1 блок-секция, Подвальный этаж Многоквартирного дома	коллекторная	17,3

2	нежилое помещение	2 блок-секция, Подвальный этаж Многоквартирного дома	коллекторная	10,4
3	нежилое помещение	1 блок-секция, Подвальный этаж Многоквартирного дома	электрощитовая	15,2
4	нежилое помещение	2 блок-секция, Подвальный этаж Многоквартирного дома	электрощитовая	15,2
5	нежилое помещение	1 блок-секция, Подвальный этаж Многоквартирного дома	коридор для прокладки инженерных коммуникаций	264
6	нежилое помещение	2 блок-секция, Подвальный этаж Многоквартирного дома	коридор для прокладки инженерных коммуникаций	268,6
7	нежилое помещение	1 блок-секция, Подвальный этаж Многоквартирного дома	ИТП насосная	83,9
8	нежилое помещение	1 блок-секция, 1 этаж Многоквартирного дома	тамбур	5,9
9	нежилое помещение	2 блок-секция, 1 этаж Многоквартирного дома	тамбур	5,9
10	нежилое помещение	1 блок-секция, 1 этаж Многоквартирного дома	холл	8,8
11	нежилое помещение	2 блок-секция, 1 этаж Многоквартирного дома	холл	8,8
12	нежилое помещение	1 блок-секция, 1 этаж Многоквартирного дома	помещение консьержа	12,5
13	нежилое помещение	2 блок-секция, 1 этаж Многоквартирного дома	помещение консьержа	12,5



14	нежилое помещение	1 блок-секция, 1 этаж Многоквартирного дома	санузел	2,8
15	нежилое помещение	2 блок-секция, 1 этаж Многоквартирного дома	санузел	2,8
16	нежилое помещение	1 блок-секция, 1 этаж Многоквартирного дома	КУИ	5,4
17	нежилое помещение	2 блок-секция, 1 этаж Многоквартирного дома	КУИ	5,4
18	нежилое помещение	1 блок-секция, 2 этаж Многоквартирного дома	лестничная клетка	13
19	нежилое помещение	1 блок-секция, 3 этаж Многоквартирного дома	лестничная клетка	13
20	нежилое помещение	1 блок-секция, 4 этаж Многоквартирного дома	лестничная клетка	13
21	нежилое помещение	1 блок-секция, 5 этаж Многоквартирного дома	лестничная клетка	13
22	нежилое помещение	1 блок-секция, 6 этаж Многоквартирного дома	лестничная клетка	13
23	нежилое помещение	1 блок-секция, 7 этаж Многоквартирного дома	лестничная клетка	13
24	нежилое помещение	1 блок-секция, 8 этаж Многоквартирного дома	лестничная клетка	13
25	нежилое помещение	1 блок-секция, 9 этаж Многоквартирного дома	лестничная клетка	13

26	нежилое помещение	1 блок-секция, 10 этаж Многоквартирного дома	лестничная клетка	13
27	нежилое помещение	1 блок-секция, 11 этаж Многоквартирного дома	лестничная клетка	13
28	нежилое помещение	1 блок-секция, 12 этаж Многоквартирного дома	лестничная клетка	13
29	нежилое помещение	1 блок-секция, 13 этаж Многоквартирного дома	лестничная клетка	13
30	нежилое помещение	1 блок-секция, 14 этаж Многоквартирного дома	лестничная клетка	13
31	нежилое помещение	1 блок-секция, 15 этаж Многоквартирного дома	лестничная клетка	13
32	нежилое помещение	1 блок-секция, 16 этаж Многоквартирного дома	лестничная клетка	13
33	нежилое помещение	1 блок-секция, 17 этаж Многоквартирного дома	лестничная клетка	13
34	нежилое помещение	1 блок-секция, 18 этаж Многоквартирного дома	лестничная клетка	13
35	нежилое помещение	1 блок-секция, 19 этаж Многоквартирного дома	лестничная клетка	13
36	нежилое помещение	1 блок-секция, 20 этаж Многоквартирного дома	лестничная клетка	13
37	нежилое помещение	1 блок-секция, 21 этаж Многоквартирного дома	лестничная клетка	13

38	нежилое помещение	1 блок-секция, 22 этаж Многоквартирного дома	лестничная клетка	13
39	нежилое помещение	1 блок-секция, 23 этаж Многоквартирного дома	лестничная клетка	13
40	нежилое помещение	2 блок-секция, 2 этаж Многоквартирного дома	лестничная клетка	13
41	нежилое помещение	2 блок-секция, 3 этаж Многоквартирного дома	лестничная клетка	13
42	нежилое помещение	2 блок-секция, 4 этаж Многоквартирного дома	лестничная клетка	13
43	нежилое помещение	2 блок-секция, 5 этаж Многоквартирного дома	лестничная клетка	13
44	нежилое помещение	2 блок-секция, 6 этаж Многоквартирного дома	лестничная клетка	13
45	нежилое помещение	2 блок-секция, 7 этаж Многоквартирного дома	лестничная клетка	13
46	нежилое помещение	2 блок-секция, 8 этаж Многоквартирного дома	лестничная клетка	13
47	нежилое помещение	2 блок-секция, 9 этаж Многоквартирного дома	лестничная клетка	13
48	нежилое помещение	2 блок-секция, 10 этаж Многоквартирного дома	лестничная клетка	13
49	нежилое помещение	2 блок-секция, 11 этаж Многоквартирного дома	лестничная клетка	13

50	нежилое помещение	2 блок-секция, 12 этаж Многоквартирного дома	лестничная клетка	13
51	нежилое помещение	2 блок-секция, 13 этаж Многоквартирного дома	лестничная клетка	13
52	нежилое помещение	2 блок-секция, 14 этаж Многоквартирного дома	лестничная клетка	13
53	нежилое помещение	2 блок-секция, 15 этаж Многоквартирного дома	лестничная клетка	13
54	нежилое помещение	2 блок-секция, 16 этаж Многоквартирного дома	лестничная клетка	13
55	нежилое помещение	2 блок-секция, 17 этаж Многоквартирного дома	лестничная клетка	13
56	нежилое помещение	2 блок-секция, 18 этаж Многоквартирного дома	лестничная клетка	13
57	нежилое помещение	2 блок-секция, 19 этаж Многоквартирного дома	лестничная клетка	13
58	нежилое помещение	2 блок-секция, 20 этаж Многоквартирного дома	лестничная клетка	13
59	нежилое помещение	2 блок-секция, 21 этаж Многоквартирного дома	лестничная клетка	13
60	нежилое помещение	2 блок-секция, 22 этаж Многоквартирного дома	лестничная клетка	13
61	нежилое помещение	2 блок-секция, 23 этаж Многоквартирного дома	лестничная клетка	13

62	нежилое помещение	1 блок-секция, 2 этаж Многоквартирного дома	лифтовый холл	15,3
63	нежилое помещение	1 блок-секция, 3 этаж Многоквартирного дома	лифтовый холл	15,3
64	нежилое помещение	1 блок-секция, 4 этаж Многоквартирного дома	лифтовый холл	15,3
65	нежилое помещение	1 блок-секция, 5 этаж Многоквартирного дома	лифтовый холл	15,3
66	нежилое помещение	1 блок-секция, 6 этаж Многоквартирного дома	лифтовый холл	15,3
67	нежилое помещение	1 блок-секция, 7 этаж Многоквартирного дома	лифтовый холл	15,3
68	нежилое помещение	1 блок-секция, 8 этаж Многоквартирного дома	лифтовый холл	15,3
69	нежилое помещение	1 блок-секция, 9 этаж Многоквартирного дома	лифтовый холл	15,3
70	нежилое помещение	1 блок-секция, 10 этаж Многоквартирного дома	лифтовый холл	15,3
71	нежилое помещение	1 блок-секция, 11 этаж Многоквартирного дома	лифтовый холл	15,3
72	нежилое помещение	1 блок-секция, 12 этаж Многоквартирного дома	лифтовый холл	15,3
73	нежилое помещение	1 блок-секция, 13 этаж Многоквартирного дома	лифтовый холл	15,3

74	нежилое помещение	1 блок-секция, 14 этаж Многоквартирного дома	лифтовый холл	15,3
75	нежилое помещение	1 блок-секция, 15 этаж Многоквартирного дома	лифтовый холл	15,3
76	нежилое помещение	1 блок-секция, 16 этаж Многоквартирного дома	лифтовый холл	15,3
77	нежилое помещение	1 блок-секция, 17 этаж Многоквартирного дома	лифтовый холл	15,3
78	нежилое помещение	1 блок-секция, 18 этаж Многоквартирного дома	лифтовый холл	15,3
79	нежилое помещение	1 блок-секция, 19 этаж Многоквартирного дома	лифтовый холл	15,3
80	нежилое помещение	1 блок-секция, 20 этаж Многоквартирного дома	лифтовый холл	15,3
81	нежилое помещение	1 блок-секция, 21 этаж Многоквартирного дома	лифтовый холл	15,3
82	нежилое помещение	1 блок-секция, 22 этаж Многоквартирного дома	лифтовый холл	15,3
83	нежилое помещение	1 блок-секция, 23 этаж Многоквартирного дома	лифтовый холл	15,3
84	нежилое помещение	1 блок-секция, 24 этаж Многоквартирного дома	лифтовый холл	15,3
85	нежилое помещение	2 блок-секция, 2 этаж Многоквартирного дома	лифтовый холл	15,3

86	нежилое помещение	2 блок-секция, 3 этаж Многоквартирного дома	лифтовый холл	15,3
87	нежилое помещение	2 блок-секция, 4 этаж Многоквартирного дома	лифтовый холл	15,3
88	нежилое помещение	2 блок-секция, 5 этаж Многоквартирного дома	лифтовый холл	15,3
89	нежилое помещение	2 блок-секция, 6 этаж Многоквартирного дома	лифтовый холл	15,3
90	нежилое помещение	2 блок-секция, 7 этаж Многоквартирного дома	лифтовый холл	15,3
91	нежилое помещение	2 блок-секция, 8 этаж Многоквартирного дома	лифтовый холл	15,3
92	нежилое помещение	2 блок-секция, 9 этаж Многоквартирного дома	лифтовый холл	15,3
93	нежилое помещение	2 блок-секция, 10 этаж Многоквартирного дома	лифтовый холл	15,3
94	нежилое помещение	2 блок-секция, 11 этаж Многоквартирного дома	лифтовый холл	15,3
95	нежилое помещение	2 блок-секция, 12 этаж Многоквартирного дома	лифтовый холл	15,3
96	нежилое помещение	2 блок-секция, 13 этаж Многоквартирного дома	лифтовый холл	15,3
97	нежилое помещение	2 блок-секция, 14 этаж Многоквартирного дома	лифтовый холл	15,3

98	нежилое помещение	2 блок-секция, 15 этаж Многоквартирного дома	лифтовый холл	15,3
99	нежилое помещение	2 блок-секция, 16 этаж Многоквартирного дома	лифтовый холл	15,3
100	нежилое помещение	2 блок-секция, 17 этаж Многоквартирного дома	лифтовый холл	15,3
101	нежилое помещение	2 блок-секция, 18 этаж Многоквартирного дома	лифтовый холл	15,3
102	нежилое помещение	2 блок-секция, 19 этаж Многоквартирного дома	лифтовый холл	15,3
103	нежилое помещение	2 блок-секция, 20 этаж Многоквартирного дома	лифтовый холл	15,3
104	нежилое помещение	2 блок-секция, 21 этаж Многоквартирного дома	лифтовый холл	15,3
105	нежилое помещение	2 блок-секция, 22 этаж Многоквартирного дома	лифтовый холл	15,3
106	нежилое помещение	2 блок-секция, 23 этаж Многоквартирного дома	лифтовый холл	15,3
107	нежилое помещение	2 блок-секция, 24 этаж Многоквартирного дома	лифтовый холл	15,3
108	нежилое помещение	1 блок-секция, 2 этаж Многоквартирного дома	межквартирный коридор	33,6
109	нежилое помещение	1 блок-секция, 3 этаж Многоквартирного дома	межквартирный коридор	33,6



110	нежилое помещение	1 блок-секция, 4 этаж Многоквартирного дома	межквартирный коридор	33,6
111	нежилое помещение	1 блок-секция, 5 этаж Многоквартирного дома	межквартирный коридор	33,6
112	нежилое помещение	1 блок-секция, 6 этаж Многоквартирного дома	межквартирный коридор	33,6
113	нежилое помещение	1 блок-секция, 7 этаж Многоквартирного дома	межквартирный коридор	33,6
114	нежилое помещение	1 блок-секция, 8 этаж Многоквартирного дома	межквартирный коридор	33,6
115	нежилое помещение	1 блок-секция, 9 этаж Многоквартирного дома	межквартирный коридор	33,6
116	нежилое помещение	1 блок-секция, 10 этаж Многоквартирного дома	межквартирный коридор	33,6
117	нежилое помещение	1 блок-секция, 11 этаж Многоквартирного дома	межквартирный коридор	33,6
118	нежилое помещение	1 блок-секция, 12 этаж Многоквартирного дома	межквартирный коридор	33,6
119	нежилое помещение	1 блок-секция, 13 этаж Многоквартирного дома	межквартирный коридор	33,6
120	нежилое помещение	1 блок-секция, 14 этаж Многоквартирного дома	межквартирный коридор	33,6
121	нежилое помещение	1 блок-секция, 15 этаж Многоквартирного дома	межквартирный коридор	33,6

122	нежилое помещение	1 блок-секция, 16 этаж Многоквартирного дома	межквартирный коридор	33,6
123	нежилое помещение	1 блок-секция, 17 этаж Многоквартирного дома	межквартирный коридор	33,6
124	нежилое помещение	1 блок-секция, 18 этаж Многоквартирного дома	межквартирный коридор	33,6
125	нежилое помещение	1 блок-секция, 19 этаж Многоквартирного дома	межквартирный коридор	33,6
126	нежилое помещение	1 блок-секция, 20 этаж Многоквартирного дома	межквартирный коридор	33,6
127	нежилое помещение	1 блок-секция, 21 этаж Многоквартирного дома	межквартирный коридор	33,6
128	нежилое помещение	1 блок-секция, 22 этаж Многоквартирного дома	межквартирный коридор	33,6
129	нежилое помещение	1 блок-секция, 23 этаж Многоквартирного дома	межквартирный коридор	33,6
130	нежилое помещение	1 блок-секция, 24 этаж Многоквартирного дома	межквартирный коридор	33,6
131	нежилое помещение	2 блок-секция, 2 этаж Многоквартирного дома	межквартирный коридор	33,6
132	нежилое помещение	2 блок-секция, 3 этаж Многоквартирного дома	межквартирный коридор	33,6
133	нежилое помещение	2 блок-секция, 4 этаж Многоквартирного дома	межквартирный коридор	33,6

134	нежилое помещение	2 блок-секция, 5 этаж Многоквартирного дома	межквартирный коридор	33,6
135	нежилое помещение	2 блок-секция, 6 этаж Многоквартирного дома	межквартирный коридор	33,6
136	нежилое помещение	2 блок-секция, 7 этаж Многоквартирного дома	межквартирный коридор	33,6
137	нежилое помещение	2 блок-секция, 8 этаж Многоквартирного дома	межквартирный коридор	33,6
138	нежилое помещение	2 блок-секция, 9 этаж Многоквартирного дома	межквартирный коридор	33,6
139	нежилое помещение	2 блок-секция, 10 этаж Многоквартирного дома	межквартирный коридор	33,6
140	нежилое помещение	2 блок-секция, 11 этаж Многоквартирного дома	межквартирный коридор	33,6
141	нежилое помещение	2 блок-секция, 12 этаж Многоквартирного дома	межквартирный коридор	33,6
142	нежилое помещение	2 блок-секция, 13 этаж Многоквартирного дома	межквартирный коридор	33,6
143	нежилое помещение	2 блок-секция, 14 этаж Многоквартирного дома	межквартирный коридор	33,6
144	нежилое помещение	2 блок-секция, 15 этаж Многоквартирного дома	межквартирный коридор	33,6
145	нежилое помещение	2 блок-секция, 16 этаж Многоквартирного дома	межквартирный коридор	33,6

146	нежилое помещение	2 блок-секция, 17 этаж Многоквартирного дома	межквартирный коридор	33,6
147	нежилое помещение	2 блок-секция, 18 этаж Многоквартирного дома	межквартирный коридор	33,6
148	нежилое помещение	2 блок-секция, 19 этаж Многоквартирного дома	межквартирный коридор	33,6
149	нежилое помещение	2 блок-секция, 20 этаж Многоквартирного дома	межквартирный коридор	33,6
150	нежилое помещение	2 блок-секция, 21 этаж Многоквартирного дома	межквартирный коридор	33,6
151	нежилое помещение	2 блок-секция, 22 этаж Многоквартирного дома	межквартирный коридор	33,6
152	нежилое помещение	2 блок-секция, 23 этаж Многоквартирного дома	межквартирный коридор	33,6
153	нежилое помещение	2 блок-секция, 24 этаж Многоквартирного дома	межквартирный коридор	33,6
154	нежилое помещение	1 блок-секция, 25 этаж Многоквартирного дома	коридор	16,9
155	нежилое помещение	2 блок-секция, 25 этаж Многоквартирного дома	коридор	16,9
156	нежилое помещение	1 блок-секция, 25 этаж Многоквартирного дома	помещение технического этажа	394,65
157	нежилое помещение	2 блок-секция, 25 этаж Многоквартирного дома	помещение технического этажа	394,65

158	нежилое помещение	1 блок-секция, (отм. + 75,250) Многоквартирного дома	машинное отделение лифтов	29,6
159	нежилое помещение	2 блок-секция, (отм. + 75,250) Многоквартирного дома	машинное отделение лифтов	29,6
160	нежилое помещение	1 блок-секция, 1 этаж Многоквартирного дома	лифтовый холл	15,3
161	нежилое помещение	2 блок-секция, 1 этаж Многоквартирного дома	лифтовый холл	15,3
162	нежилое помещение	1 блок-секция, 1 этаж Многоквартирного дома	лестничная клетка	17
163	нежилое помещение	2 блок-секция, 1 этаж Многоквартирного дома	лестничная клетка	17
164	нежилое помещение	1 блок-секция, 25 этаж Многоквартирного дома	межквартирный коридор	27,38
165	нежилое помещение	2 блок-секция, 25 этаж Многоквартирного дома	межквартирный коридор	27,38
166	нежилое помещение	1 блок-секция, 25 этаж Многоквартирного дома	лифтовый холл	15,3
167	нежилое помещение	2 блок-секция, 25 этаж Многоквартирного дома	лифтовый холл	15,3

**16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5

1	Электрощитовая блок секции 1,2	Вводные устройство №7,9,11,13	Напряжение - 3x220/380В Установленная мощность – 701,1 кВт	Питание электрооборудования и жилых и коммерческих помещений блок-секций 1-2
2	Этажные межквартирные коридоры	Щиты этажные	Количество подключаемых квартир – 4,3 Номинал приборов защиты – 63А Напряжение - 3x220/380В	Электроснабжение жилых квартир
3	Помещения коммерческого назначения	Щиты учетно-распределительные	Количество модулей -48 Тип защиты линий освещения - тепловая. Тип защиты розеточных групп – дифференциальная. Количество приборов учета -1	Электроснабжение помещений коммерческого назначения
4	Водонапорная станция блок секции 1	Установки повышения давления	Q1= 10,70 м3/ч Q2= 10,30 м3/ч Н1=69.1 м Н2=106.35 м Число насосов -6	Водоснабжение блок секции 1,2
5	Водонапорная станция блок секции 1	Установка насосная, пожаротушения	Q= 32,0 м3/ч Н=91.00 м	Система водяного пожаротушения блок секции 1-2
6	Кровли блок секции 1,2	Система противодымной вентиляции жилой части	LB = 48000 м3/ч ЛП= 16000м3/ч	Дымоудаление из МОП блок секции 1,2

7	Помещение ИТП блок секции 1	Индивидуальный тепловой пункт	Расчетный тепловой поток – 0,67 Гкал/час Температура на вводе теплоносителя пт/от – 105/70 Температура теплоносителя в системе отопления пт/от – 85/60	Система отопления и горячего водоснабжения блок-секции 1,2
8	Помещение консьержа блок-секции 1,2,	Блочная автоматическая система пожарной сигнализации	Тип системы – адресная Типы используемых датчиков – тепловые, ручные, дымовые.	Противопожарная защита для жилых и нежилых помещений блок-секции 1,2
9	Помещение консьержа блок-секции 1,2	Блочная автоматическая система оповещения и управления эвакуацией	Тип системы – адресная Тип оповещения – светозвуковое Управление системой – централизованное Диапазон звукового деления звуковых оповещателей – 75-120Дб	Оповещение жильцов и сотрудников о возникновении возгорания в жилых и нежилых помещениях блок-секции 1,2
10	Помещение консьержа блок-секции 1,2	Блочная автоматическая система противодымной защиты	Тип системы – адресная Тип оповещения – светозвуковое Управление системой – централизованное Способ запуска системы – автоматический / ручной	Запуск системы противодымной защиты в жилых и нежилых помещениях блок-секции 1,2

11	Подвальное помещение блок секции1,2	Система телефонизации	Система связи - двухпроводная	Предоставление доступа к проводной телефонной связи жильцов и сотрудников в блок-секции 1,2
12	Подвальное помещение блок секции1,2,	Internet	Используемая технология FTTB Тип сети - Ethernet Расчётная скорость передачи информации – 100мб/с Тип абонентского соединения - UTP4	Предоставление доступа к сети Internet жильцов и сотрудников в блок- секции1,2
13	Подвальное помещение блок секции1,2	Система радиофикации	Система двухпроводная Система конвертирования сигнала – цифровая.	Радиофикация помещений блок секции 1,2
14	Блоки этажных щитов Чердачное помещение. Блок секции1,2	Эфирное телевиденье	Диапазон принимаемого вещания – М+Дц Количество частотных каналов – 3 Наличие усилителя – да Коэффициент усиления: VHF1+FM (47-108 MHz)30 dB VHFIII (174-230 MHz)30 dB UHF (470-862 MHz)2x34 dB Максимальный выходной уровень 115 dB $\mu$ V Диапазон частот, 5 ... 1000МГц	Предоставление доступа к общедомовой антенне эфирного телевиденья, для жильцов блок секции1,2



15	Помещение консьержа блок секции 1,2	Замочно-переговорное устройство	Тип прибора – аудиодомофон Ключ доступа- беспроводной Исполнение – антивандальное Исполнительное устройство – магнитный замок.	Организация контроля доступа в блок секции1,2
----	--	---------------------------------	---	--

**16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации**

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5
1	Лестницы	Функциональный и конструктивный элемент, обеспечивающий вертикальные связи. Перемещения людей между этажами, спуски и выходы в подвалы, кровлю. Эвакуация людей при пожаре.	Многоэтажный дом
2	Лифты	Перемещение людей на необходимый этаж, перемещение пожарных подразделений в случаи пожара.	Лифтовые шахты в Многоэтажном доме
3	Вентиляционные шахты	Техническое сооружение, предназначенное для обеспечения эффективного воздухообмена между помещением и атмосферой.	Многоэтажный дом

4	Коридоры	Перемещение людей от лифтовых холлов, лестниц до квартир и обратно.	На каждом этаже Многоэтажного дома
5	Крыши	Для размещения вентиляционного и иного оборудования, сбора атмосферных осадков с последующей их транспортировкой в стояки ливневой канализации	1 блок-секция, (отм.+ 75.200) Многоквартирного дома 2 блок-секция, (отм.+ 75.200) Многоквартирного дома
6	Фундаменты	Несущее основание здания	Под техническим подвалом, в основании Многоэтажного дома
7	Ограждающие конструкции стен	Ограждающие конструкции защита (ограждение) помещений от температурных воздействий, ветра, влаги, шума, радиации и т.п.,	По периметру Многоэтажного дома
8	Перекрытия	Несущие строительные конструкции, разделяющие смежные по высоте этажи в здании или отделяющая этаж от подвала, подпола, чердака или крыши. Перекрытие воспринимает нагрузки (постоянные и временные) и воздействия (технологические, климатические, температурные и прочие) и передает их на другие строительные конструкции (стены, колонны, ригели, балки и т. п.), с которыми перекрытие связано.	Под первым этажом и далее над каждым этажом Многоэтажного дома.
9	Трансформаторная подстанция	Электроснабжение зданий жилой застройки, освещение прилегаемой территории	На земельном участке согласно генплана застройки
10	Стояки холодного и горячего водоснабжения	Предназначены для распределения холодной и горячей воды к потребителям.	Коммуникационные ниши Многоэтажного дома.

11	Стояки канализации	Предназначены для отведения отходов жизнедеятельности.	Коммуникационные ниши Многоэтажного дома.
12	Стояки отопления.	Предназначены для распределения теплоносителя к потребителям.	Коммуникационные ниши Многоэтажного дома.
13	Коллекторные узлы	Предназначены для распределения теплоносителя к потребителям, а также учет и балансировку теплоносителя.	Коммуникационные ниши на этажах в межквартирных коридорах Многоэтажного дома
14	Земельный участок	Предназначен для размещения жилой застройки, ландшафтно-рекреационной зоны, зоны отдыха, и т.д. (среды обитания и здоровья человека).	Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. ул. Бородинская, 152/А; Кадастровый номер 23:43:0428005:444;

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 % процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2017 г.
<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40 % процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.
<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60 % процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80 % процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2019 г.

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	735 885 000
---	--------	--	-------------

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу**

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	23:43:0428005:444

<b>19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</b>	<b>19.2.1</b>	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	<b>19.2.2</b>	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	<b>19.2.3</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

**Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства**

<b>20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>	<b>20.1.1</b>	Вид соглашения или сделки	
	<b>20.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	<b>20.1.3</b>	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц**

<b>21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов,</b>	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	
---	--------	---	--

уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.)	
--	--------	--	--

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м.	
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м.	

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
--	---------------	---	--



<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	23.1.2	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
---	--------	---	--

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

**Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте**

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	<p>Связанное с застройщиком юридическое лицо: Общество с ограниченной ответственностью "Строй Бизнес Групп", идентификационный номер налогоплательщика (ИНН юридического лица): 2312213110, основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1142312003228, свидетельство о государственной регистрации юридического лица: серия 23 №008814074, дата государственной регистрации: 08 апреля 2014 года, наименование регистрирующего органа: Инспекция Федеральной налоговой службы РФ № 5 по г. Краснодару, код причины постановки на учет (КПП): 231201001, адрес юридического лица: 350066, Краснодарский край, город Краснодар, улица Бородинская, дом 14 (четырнадцать), stroi-biznes-grupp.ru, в силу заключения</p>
---------------------------------	--------	---

		договора поручительства от 03.07.2018 г. в соответствии с требованием Федерального закона от 29.07.2017 г. № 218-ФЗ.
--	--	--

### Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

#### Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	15.04.2016	006-15-ПЗ Пояснительная записка.	Внесение изменений в текстовую часть в связи с разделением строительства объекта на два этапа: первый этап включает строительство литеры 2, второй этап – строительство литеры 4. Изменение ТЭП по изменениям планировочных решений литеры 2.
2	15.04.2016	006-15-ПЗУ Схема планировочной организации земельного участка.	Внесение изменений в связи с разделением строительства объекта на два этапа: первый этап включает строительство литеры 2, второй этап – строительство литеры 4. Предусмотрены дополнительные машиноместа на открытой парковке.

3	15.04.2016	006-15-АР Архитектурные решения.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- разделение строительства объекта на два этапа: первый этап включает строительство литеры 2, второй этап – строительство литеры 4.</li> <li>- перепланировка встроенных помещений общественного назначения 1 этажа,</li> <li>- перепланировка квартир (перенесены перегородки, добавлены балконы, уменьшено количество квартир)</li> </ul>
4	15.04.2016	006-15-ИОС7 Технологические решения.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- разделение строительства объекта на два этапа.</li> <li>- перепланировка встроенных помещений общественного назначения 1 этажа.</li> </ul>
5	15.04.2016	006-15-ОДИ Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- разделение строительства объекта на два этапа.</li> <li>- перепланировка встроенных помещений общественного назначения 1 этажа.</li> </ul>
6	16.05.2016	006-15-ПЗ Пояснительная записка.	Внесение изменений в текстовую часть в связи с разделением строительства объекта на два этапа: первый этап включает строительство литеры 2, второй этап – строительство литеры 4. Изменение ТЭП по изменениям планировочных решений литеры 2.
7	16.05.2016	006-15-ПЗУ Схема планировочной организации земельного участка.	Внесение изменений в связи с разделением строительства объекта на два этапа: первый этап включает строительство литеры 2, второй этап – строительство литеры 4. Предусмотрены дополнительные машиноместа на открытой парковке.

8	16.05.2016	006-15-АР Архитектурные решения.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- разделение строительства объекта на два этапа: первый этап включает строительство литеры 2, второй этап – строительство литеры 4.</li> <li>- перепланировка встроенных помещений общественного назначения 1 этажа,</li> <li>- перепланировка квартир (перенесены перегородки, добавлены балконы, уменьшено количество квартир)</li> </ul>
9	16.05.2016	006-15-ИОС7 Технологические решения.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- разделение строительства объекта на два этапа.</li> <li>- перепланировка встроенных помещений общественного назначения 1 этажа.</li> </ul>
10	16.05.2016	006-15-ОДИ Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- разделение строительства объекта на два этапа.</li> <li>- перепланировка встроенных помещений общественного назначения 1 этажа.</li> </ul>
11	10.02.2017	006-15/К3-2-ПЗ Пояснительная записка. Корректировка 3.	<p>Внесение изменений в текстовую часть в связи с изменением объемно-планировочных решений жилого дома литер 2 (добавлен жилой этаж (пентхаус) на отм. +72.300.</p> <p>Изменение ТЭП по изменениям объемно-планировочных решений литеры 2.</p>

12	10.02.2017	006-15/К3-2-АР Архитектурные решения. 1-й этап. Литер 2. Многоэтажный 2-х секционный жилой дом. Корректировка 3.	<p>Внесение изменений в текстовую часть в связи с изменением объемно-планировочных решений жилого дома литер 2 (добавлен жилой этаж (25 этаж, пентхаус) на отм. +72.300, между 24 и 25этажами предусмотрено междуэтажное пространство для прокладки инженерных коммуникаций - высота помещения 1.7 м в «чистоте». Изменена (уменьшена) высота типовых жилых этажей.</p> <p>Изменение ТЭП по изменениям планировочных решений литеры 2</p> <p>Высота этажей здания (от пола до пола/в «чистоте»):</p> <p>Подвальный этаж 2,70м(2,4м), Первый этаж 3,60м (3,3м), Типовые этажи 2,9 м(2,6м) 25 этаж (пентхаус) 3,1 м (2,85м)</p> <p>Междуэтажное пространство для прокладки инженерных коммуникаций 2,0 м (1,7м).</p>
----	------------	---	--

13	10.02.2017	006-15/К3-2-КР2 Конструктивные и объемно-планировочные решения. 1-й этап. Литер 2. Многоэтажный 2-х секционный жилой дом. Корректировка 3.	<p>В ходе корректировки были изменены:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- схема несущих конструкций (междуэтажное пространство, этаж пентхаусов),</li> <li>- добавлена схема перекрытия пентхауса на отм. +72,300,</li> <li>- добавлена схема расположения металлических конструкций пентхауса.</li> </ul> <p>Покрытие запроектировано в легких металлических конструкциях. Устойчивость металлокаркаса обеспечивает металлический рамный каркас, устойчивость каркаса обеспечивается жесткостью узлов рам и жесткой заделкой металлических стоек. Устройство кровли выполнено со внутренним водостоком. Уклон кровли - 0,02; Покрытие выполнено из профнастила.</p>
14	10.02.2017	006-15/К3-2- ИОС1. Система электроснабжения. 1-й этап. Литер 2. Книга 1. Многоэтажный 2-х секционный жилой дом. Корректировка 3.	<p>В соответствии с принятыми изменениями объемно-планировочных решений здания внесены соответствующие изменения (откорректированы принципиальные схемы сетей, планы размещения электрооборудования).</p>
15	10.02.2017	006-15/К3-ИОС1 Подраздел 1 Система электроснабжения. 1-й этап. Литер 2. Книга 2. Внутриплощадочные электрические сети. Корректировка 3.	<p>В соответствии с принятыми изменениями объемно-планировочных решений здания внесены соответствующие изменения, увеличена мощность, откорректирована принципиальная схема электроснабжения 0,4кВ.</p>



16	10.02.2017	006-15/КЗ-2-ИОС2,3 Подразделы 2,3 Системы водоснабжения и водоотведения. 1-й этап. Литер 2. Книга 1. Многоэтажный 2-х секционный жилой дом. Корректировка 3.	В связи с изменением объемно-планировочных решений здания (дополнительный жилой этаж, изменение высоты здания) изменились расчетные расходы воды, изменены технические решения водоснабжения и канализации.
17	10.02.2017	006-15/КЗ-2-ИОС2,3 Подразделы 2,3 Системы водоснабжения и водоотведения. 1-й этап. Литер 2. Книга 2. Внутриплощадочные сети водоснабжения и водоотведения. Дождевая канализация. Корректировка 3.	В связи с изменением объемно-планировочных решений здания (дополнительный жилой этаж, изменение высоты здания) изменены технические решения водоснабжения и канализации, в том числе по организации отвода воды с кровли здания.
18	10.02.2017	006-15/КЗ-2-ИОС4 Подраздел 4 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. 1-й этап. Литер 2. Книга 1. Многоэтажный 2-х секционный жилой дом. Корректировка 3.	В связи с изменением объемно-планировочных решений (дополнительный жилой этаж, изменение высоты здания), внесены изменения, в том числе в принципиальную схему вентиляции здания.
19	10.02.2017	006-15/КЗ-2-ИОС4 Подраздел 4 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. 1-й этап. Литер 2. Книга 2. Индивидуальный тепловой пункт. Корректировка 3.	В связи с изменением объемно-планировочных решений (дополнительный жилой этаж, изменение высоты здания) уточнен расход теплоносителя, внесены изменения в комплектацию оборудования ИТП.
20	10.02.2017	006-15/КЗ-2-ИОС4 Подраздел 4 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. 1-й этап. Литер 2. Книга 3. Внутриплощадочные тепловые сети. Корректировка 3.	В связи с изменением объемно-планировочных решений и увеличением расходов теплоносителя, внесены изменения систему теплоснабжения.

21	10.02.2017	006-15/КЗ-2-ИОС5.5 Подраздел 5 Сети связи. 1-й этап. Литер 2. Книга 1. Многоэтажный 2-х секционный жилой дом. Корректировка 3.	В связи с изменением объемно-планировочных решений (дополнительный жилой этаж) внесены соответствующие изменения в проект, выполнены планы расположения сетей связи 25 этажа (пентхаус), изменены схемы систем связи, систем контроля доступа, система диспетчеризации лифтов.
22	10.02.2017	006-15/КЗ-2-ПБ Раздел 9 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. 1-й этап. Литер 2. Многоэтажный 2-х секционный жилой дом. Книга 1. Противопожарные мероприятия. Корректировка 3.	В связи с изменением объемно-планировочных решений (дополнительный жилой этаж, изменение высоты здания), внесены изменения в текстовую и графическую части: изменены схемы функциональной системы противопожарной защиты зданий, принципиальная схема противопожарного водопровода.
23	10.02.2017	006-15/КЗ-2-АПС, АДУ, АПТ Раздел 9 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. 1-й этап. Литер 1. Многоэтажный жилой дом. Книга 2. Автоматическая установка пожарной сигнализации и система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Автоматизация дымоудаления. Автоматизация пожаротушения. Корректировка 3.	В связи с изменением объемно-планировочных решений (дополнительный жилой этаж, изменение высоты здания), внесены изменения в системы пожарной сигнализации и СОУЭ.



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 7ab52607fedccf80e811927b553b0afc  
Владелец: **ООО «ЮСИ», Ершина Инга Дмитриевна, г. Краснодар**  
Действителен: с 29.06.2018 по 29.06.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd  
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**  
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018