



ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД КРАСНОДАР

ПРИКАЗ

Л.В. Н. Д. Д. Д. Д.

№ 480

г. Краснодар

**О внесении изменения в разрешение на строительство
от 30.06.2018 № RU 23-43-5245-р-2018**

В департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар обратилось общество с ограниченной ответственностью «ЮгСтройИмпериал» с заявлением о внесении изменений в разрешение на строительство от 30.06.2018 № RU 23-43-5245-р-2018 объекта капитального строительства «Многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения, расположенные на земельном участке, прилегающем к улицам Природная, Светлая, Свободы в пос. Знаменский города Краснодара. Корректировка 1» в связи с допущенной опiskeй в решении Советского районного суда г. Краснодара от 04.04.2018 г. по делу № 2а-3438/2018 в части технико-экономических показателей объекта капитального строительства.

Представлено положительное заключение экспертизы общества с ограниченной ответственностью «СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ» от 25.08.2020 № 23-2-1-2-040890-2020 объекта капитального строительства «Многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения, расположенные на земельном участке, прилегающем к улицам Природная, Светлая, Свободы в пос. Знаменский города Краснодара. Корректировка 2».

На основании вышеизложенного во исполнение определения Советского районного суда г. Краснодара от 04.04.2018 г. по делу № 2а-3438/2018 п р и к а з ы в а ю:

1. В разрешение на строительство от 30.06.2018 № RU 23-43-5245-р-2018 внести следующие изменения:

1.1 В разделе «Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией»: слова «Многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения, расположенные на земельном участке, прилегающем к улицам Природная, Светлая, Свободы в

пос. Знаменский города Краснодара. Корректировка 1» заменить словами «Многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения, расположенные на земельном участке, прилегающем к улицам Природная, Светлая, Свободы в пос. Знаменский города Краснодара. Корректировка 2»

1.2 Раздел 2. «Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации» реквизиты положительного заключения экспертизы дополнить словами следующего содержания «ООО «СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ» от 25.08.2020 № 23-2-1-2-040890-2020».

1.3 Раздел 4 «Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта», принять за основу следующие технико-экономические показатели объекта капитального строительства «Многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения, расположенные на земельном участке, прилегающем к улицам Природная, Светлая, Свободы в пос. Знаменский города Краснодара. Корректировка 2»:

Литер 1

№	Наименование, Ед.изм.	Количество
1	Площадь застройки, м2	822.49
2	Этажность, эт.	17
3	Количество этажей, эт.	18
3	Строительный объем, м3	39 005.49
	Строительный объем выше отм. ±0.000, м3	37 092.49
	Строительный объем ниже отм. ±0.000, м3	1 913.00
4	Площадь здания, м2	11 432.10
5	Жилая площадь квартир, м2	4 830.12
6	Общая площадь квартир без учета летних помещений, м2	8 311.32
7	Общая площадь квартир с учетом летних помещений, м2	8 739.11
8	Количество квартир всего, шт.	142

Литер 2 (БС-1, БС-2)

№	Наименование, Ед.изм.	Количество
1	Площадь застройки БС-1/БС-2, м2	799,43/799,06