

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Сказка Град

№ 23-000832 по состоянию на 01.02.2019

Дата подачи декларации: 01.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИМПЕРИАЛ ГРАД"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ИМПЕРИАЛ ГРАД"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350075
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Старокубанская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 139;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 3;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: вт, ср, чт, пт, пн
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(861)204-01-01
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@imperial-grad.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.imperial-grad.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Жиляков
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Евгеньевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Империял Град
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2312270920
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1182375033499
	2.1.3	Год регистрации: 2018 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ЮгСтройИмпериял»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2309137163
	3.1.4	Голосов в органе управления: 4 %
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Жиляков

	3.3.2	Имя: Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии): Евгеньевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 96 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Жиляков
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Евгеньевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 96 %
	3.4.6	СНИЛС: 070-896-963 13
	3.4.7	ИНН: 231202082958
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: является участником общества
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (460) тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 649 118 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 169 852 тыс. руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 4
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренной документацией по планировке территории: Постановление от 11.03.2015 г. № 2164 Администрации муниципального образования город Краснодар
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Карасунский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: имени Мачуги В.Н.
	9.2.10	Дом: 166
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1.1
	9.2.16	Уточнение адреса: Адрес объекта уточняется после завершения строительства и получения адресной справки и на завершённый строительством объект
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 17397,08 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Карасунский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: имени Мачуги В.Н.
	9.2.10	Дом: 166
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1.2
	9.2.16	Уточнение адреса: Адрес объекта уточняется после завершения строительства и получения адресной справки на законченный строительством объект
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 16938,20 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7

9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Карасунский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: имени Мачуги В.Н.
	9.2.10	Дом: 166
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1.3
	9.2.16	Уточнение адреса: Адрес объекта уточняется после завершения строительства и получения адресной справки на законченный строительством объект
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 17397,08 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Карасунский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: имени Мачуги В.Н.
	9.2.10	Дом: 166
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1.4
	9.2.16	Уточнение адреса: Адрес объекта уточняется после завершения строительства и получения адресной справки на законченный строительством объект
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 17397,08 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ГЕОСТРОЙ-ЦЕНТР
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2308181240
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "АК "АэроТех"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2308173592
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Строй Центр Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312217443
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.09.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0076-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7708817836
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.10.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0303-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центр экспертных решений"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7723907883
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Сказка Град"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4383-p-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.01.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.04.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 06.06.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23/216-н/23-2018-1-225
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.05.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.05.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0428004:0000073
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 26 892 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: - вдоль домов организованы проезды шириной 6,0 м с прилегающими тротуарами шириной 1,5 м; - для отделения тротуара от проезжей части и газонов предусмотрена установка бетонных бортовых камней. - велосипедные дорожки и пешеходные переходы отсутствуют.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): для парковки жителей, а также транспорта сотрудников офисов на отведенном участке в границах застройки предусмотрены открытые стоянки общей вместимостью - 96 машино-мест, из них 7 мест для автомобилей МГН, 810 машино-мест располагаются на автостоянке расположенной в стилобате здания.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): проектная площадь дворового пространства 23 622 кв.м., в том числе детские и спортивные площадки 1300 кв.м. в границах застройки. На территории объекта предусматривается расположение малых архитектурных форм и оборудования, а именно: навес беседки; дворик песочный; игровой гимнастический комплекс; карусели; стол для настольного тенниса; скамьи.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): в границах застройки
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: на территории объекта предусматривается газон, цветники сезонного типа, а также различные породы деревьев (береза, каштан, липа, туя и пр.).
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: на автостоянках предусматриваются машино-места для транспорта маломобильных групп населения (МГН). Места для личного транспорта МГН размещены вблизи входов не далее 50 м. места обозначены специальным знаком. Ширина зоны принята 3,6 м, длина 6,0 м. На всех путях движения, доступных для МНГ обеспечена система средств информационной поддержки. Продольный уклон пути движения, по которому предусматривается проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%. При устройстве съездов с тротуара около здания и в затесненных местах увеличен продольный уклон до 10% на протяжении не более 10 м. поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2%. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке принята не менее 0,05 м. высота бордюрного камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, и перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м. На пешеходных дорожках, тротуарах, детских площадках, площадках для отдыха взрослых, пандусах предусмотрено устройство плиточного покрытия, не препятствующего передвижению МНГ на креслах-колясках или с костылями. Покрытие из бетонных плит предусмотрено ровным, а толщина швов между плитами - не более 0,015 м. ширина пешеходных дорожек принята не менее 1,5 м. для одностороннего движения инвалидов на креслах-колясках, в местах въезда-выезда с пандусов предусмотрены площадки размером не менее 1,5х1,5 м

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): на территории объекта предусматривается размещение уличных фонарей (ПАО "Кубаньэнерго", технические условия от 11.08.2016г. сроком действия до 11.08.2018г.) . Архитектурного освещения фасада не предусматривается
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: не предусмотрено
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ЮгТеплоЭнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.05.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 66 778 000 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ЮгТеплоЭнерго"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.05.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 629 000 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ЮгТеплоЭнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.05.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 018 600 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5705/24
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публично-правовая компания
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ КУБАНИ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0073-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 917 448,82 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публично-правовая компания

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публично-правовая компания
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публично-правовая компания
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публично-правовая компания
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: СМУ ЛИФТСТРОЙ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 226
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 132
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 126
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 6
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	Жилое помещение	2	1	86.83	3	1	13,77	Кухня	14,9
2	Жилое помещение	2	1	45.47	1	1	21,64	Кухня	11,69
3	Жилое помещение	2	1	38.93	1	1	15,72	Кухня	12,4

12	Жилое помещение	3	1	45.47	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	2.51
13	Жилое помещение	3	1	38.93	1	1	15,72	Кухня	12,4
								Коридор	4,86
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	1.53
14	Жилое помещение	3	1	46.08	1	1	16,85	Кухня	14,5
								Коридор	7,91
								Сан.узел	5,12
								Лоджия	1.7
15	Жилое помещение	3	1	31.38	1	1	19	Коридор	4,96
								Сан.узел	5,07
								Лоджия	2.35
16	Жилое помещение	3	1	31.38	1	1	19	Коридор	4,96
								Сан.узел	5,07
								Лоджия	2.35
17	Жилое помещение	3	1	46.08	1	1	16,85	Кухня	14,5
								Коридор	7,91
								Сан.узел	5,12
								Лоджия	1.7
18	Жилое помещение	3	1	38.93	1	1	15,72	Кухня	12,4
								Коридор	4,86
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	1.53
19	Жилое помещение	3	1	45.47	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	2.51
20	Жилое помещение	3	1	86.83	3	1	13,77	Кухня	14,9
						2	17,25	Коридор	13,96

								Сан.узел	4,42
								Лоджия	1.53
29	Жилое помещение	4	1	45.47	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	2.51
30	Жилое помещение	4	1	86.83	3	1	13,77	Кухня	14,9
						2	17,25	Коридор	13,96
						3	17,9	Сан.узел	5,8
								Лоджия	2.12
								Балкон	1.13
31	Жилое помещение	5	1	86.83	3	1	13,77	Кухня	14,9
						2	17,25	Коридор	13,96
						3	17,9	Сан.узел	5,8
								Лоджия	2.12
								Балкон	1.13
32	Жилое помещение	5	1	45.47	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	2.51
33	Жилое помещение	5	1	38.93	1	1	15,72	Кухня	12,4
								Коридор	4,86
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	1.53
34	Жилое помещение	5	1	46.08	1	1	16,85	Кухня	14,5
								Коридор	7,91
								Сан.узел	5,12
								Лоджия	1.7
35	Жилое помещение	5	1	31.38	1	1	19	Коридор	4,96
								Сан.узел	5,07
								Лоджия	2.35
36	Жилое помещение	5	1	31.38	1	1	19	Коридор	4,96

52	Жилое помещение	7	1	45.47	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	2.51
53	Жилое помещение	7	1	38.93	1	1	15,72	Кухня	12,4
								Коридор	4,86
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	1.53
54	Жилое помещение	7	1	46.08	1	1	16,85	Кухня	14,5
								Коридор	7,91
								Сан.узел	5,12
								Лоджия	1.7
55	Жилое помещение	7	1	31.38	1	1	19	Коридор	4,96
								Сан.узел	5,07
								Лоджия	2.35
56	Жилое помещение	7	1	31.38	1	1	19	Коридор	4,96
								Сан.узел	5,07
								Лоджия	2.35
57	Жилое помещение	7	1	46.08	1	1	16,85	Кухня	14,5
								Коридор	7,91
								Сан.узел	5,12
								Лоджия	1.7
58	Жилое помещение	7	1	38.93	1	1	15,72	Кухня	12,4
								Коридор	4,86
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	1.53
59	Жилое помещение	7	1	45.47	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	2.51
60	Жилое помещение	7	1	86.83	3	1	13,77	Кухня	14,9
						2	17,25	Коридор	13,96

								Сан.узел	4,42
								Лоджия	1.53
69	Жилое помещение	8	1	45.47	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	2.51
70	Жилое помещение	8	1	86.83	3	1	13,77	Кухня	14,9
						2	17,25	Коридор	13,96
						3	17,9	Сан.узел	5,8
								Лоджия	2.12
								Балкон	1.13
71	Жилое помещение	9	1	86.83	3	1	13,77	Кухня	14,9
						2	17,25	Коридор	13,96
						3	17,9	Сан.узел	5,8
								Лоджия	2.12
								Балкон	1.13
72	Жилое помещение	9	1	45.47	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	2.51
73	Жилое помещение	9	1	38.93	1	1	15,72	Кухня	12,4
								Коридор	4,86
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	1.53
74	Жилое помещение	9	1	46.08	1	1	16,85	Кухня	14,5
								Коридор	7,91
								Сан.узел	5,12
								Лоджия	1.7
75	Жилое помещение	9	1	31.38	1	1	19	Коридор	4,96
								Сан.узел	5,07
								Лоджия	2.35
76	Жилое помещение	9	1	31.38	1	1	19	Коридор	4,96

92	Жилое помещение	11	1	45.47	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	2.51
93	Жилое помещение	11	1	38.93	1	1	15,72	Кухня	12,4
								Коридор	4,86
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	1.53
94	Жилое помещение	11	1	46.08	1	1	16,85	Кухня	14,5
								Коридор	7,91
								Сан.узел	5,12
								Лоджия	1.7
95	Жилое помещение	11	1	31.38	1	1	19	Коридор	4,96
								Сан.узел	5,07
								Лоджия	2.35
96	Жилое помещение	11	1	31.38	1	1	19	Коридор	4,96
								Сан.узел	5,07
								Лоджия	2.35
97	Жилое помещение	11	1	46.08	1	1	16,85	Кухня	14,5
								Коридор	7,91
								Сан.узел	5,12
								Лоджия	1.7
98	Жилое помещение	11	1	38.93	1	1	15,72	Кухня	12,4
								Коридор	4,86
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	1.53
99	Жилое помещение	11	1	45.47	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	2.51
100	Жилое помещение	11	1	86.83	3	1	13,77	Кухня	14,9
						2	17,25	Коридор	13,96

								Сан.узел	4,42
								Лоджия	1.53
109	Жилое помещение	12	1	45.47	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	2.51
110	Жилое помещение	12	1	86.83	3	1	13,77	Кухня	14,9
						2	17,25	Коридор	13,96
						3	17,9	Сан.узел	5,8
								Лоджия	2.12
								Балкон	1.13
111	Жилое помещение	13	1	86.83	3	1	13,77	Кухня	14,9
						2	17,25	Коридор	13,96
						3	17,9	Сан.узел	5,8
								Лоджия	2.12
								Балкон	1.13
112	Жилое помещение	13	1	45.47	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	2.51
113	Жилое помещение	13	1	38.93	1	1	15,72	Кухня	12,4
								Коридор	4,86
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	1.53
114	Жилое помещение	13	1	46.08	1	1	16,85	Кухня	14,5
								Коридор	7,91
								Сан.узел	5,12
								Лоджия	1.7
115	Жилое помещение	13	1	31.38	1	1	19	Коридор	4,96
								Сан.узел	5,07
								Лоджия	2.35
116	Жилое помещение	13	1	31.38	1	1	19	Коридор	4,96

132	Жилое помещение	15	1	45.47	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	2.51
133	Жилое помещение	15	1	38.93	1	1	15,72	Кухня	12,4
								Коридор	4,86
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	1.53
134	Жилое помещение	15	1	46.08	1	1	16,85	Кухня	14,5
								Коридор	7,91
								Сан.узел	5,12
								Лоджия	1.7
135	Жилое помещение	15	1	31.38	1	1	19	Коридор	4,96
								Сан.узел	5,07
								Лоджия	2.35
136	Жилое помещение	15	1	31.38	1	1	19	Коридор	4,96
								Сан.узел	5,07
								Лоджия	2.35
137	Жилое помещение	15	1	46.08	1	1	16,85	Кухня	14,5
								Коридор	7,91
								Сан.узел	5,12
								Лоджия	1.7
138	Жилое помещение	15	1	38.93	1	1	15,72	Кухня	12,4
								Коридор	4,86
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	1.53
139	Жилое помещение	15	1	45.47	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	2.51
140	Жилое помещение	15	1	86.83	3	1	13,77	Кухня	14,9
						2	17,25	Коридор	13,96

								Сан.узел	4,42
								Лоджия	1.53
149	Жилое помещение	16	1	45.47	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	2.51
150	Жилое помещение	16	1	86.83	3	1	13,77	Кухня	14,9
						2	17,25	Коридор	13,96
						3	17,9	Сан.узел	5,8
								Лоджия	2.12
								Балкон	1.13
151	Жилое помещение	17	1	86.83	3	1	13,77	Кухня	14,9
						2	17,25	Коридор	13,96
						3	17,9	Сан.узел	5,8
								Лоджия	2.12
								Балкон	1.13
152	Жилое помещение	17	1	45.47	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	2.51
153	Жилое помещение	17	1	38.93	1	1	15,72	Кухня	12,4
								Коридор	4,86
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	1.53
154	Жилое помещение	17	1	46.08	1	1	16,85	Кухня	14,5
								Коридор	7,91
								Сан.узел	5,12
								Лоджия	1.7
155	Жилое помещение	17	1	31.38	1	1	19	Коридор	4,96
								Сан.узел	5,07
								Лоджия	2.35
156	Жилое помещение	17	1	31.38	1	1	19	Коридор	4,96

172	Жилое помещение	19	1	45.47	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	2.51
173	Жилое помещение	19	1	38.93	1	1	15,72	Кухня	12,4
								Коридор	4,86
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	1.53
174	Жилое помещение	19	1	46.08	1	1	16,85	Кухня	14,5
								Коридор	7,91
								Сан.узел	5,12
								Лоджия	1.7
175	Жилое помещение	19	1	31.38	1	1	19	Коридор	4,96
								Сан.узел	5,07
								Лоджия	2.35
176	Жилое помещение	19	1	31.38	1	1	19	Коридор	4,96
								Сан.узел	5,07
								Лоджия	2.35
177	Жилое помещение	19	1	46.08	1	1	16,85	Кухня	14,5
								Коридор	7,91
								Сан.узел	5,12
								Лоджия	1.7
178	Жилое помещение	19	1	38.93	1	1	15,72	Кухня	12,4
								Коридор	4,86
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	1.53
179	Жилое помещение	19	1	45.47	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	2.51
180	Жилое помещение	19	1	86.83	3	1	13,77	Кухня	14,9
						2	17,25	Коридор	13,96

								Сан.узел	4,42
								Лоджия	1.53
189	Жилое помещение	20	1	45.47	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	2.51
190	Жилое помещение	20	1	86.83	3	1	13,77	Кухня	14,9
						2	17,25	Коридор	13,96
						3	17,9	Сан.узел	5,8
								Лоджия	2.12
								Балкон	1.13
191	Жилое помещение	21	1	86.83	3	1	13,77	Кухня	14,9
						2	17,25	Коридор	13,96
						3	17,9	Сан.узел	5,8
								Лоджия	2.12
								Балкон	1.13
192	Жилое помещение	21	1	45.47	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	2.51
193	Жилое помещение	21	1	38.93	1	1	15,72	Кухня	12,4
								Коридор	4,86
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	1.53
194	Жилое помещение	21	1	46.08	1	1	16,85	Кухня	14,5
								Коридор	7,91
								Сан.узел	5,12
								Лоджия	1.7
195	Жилое помещение	21	1	31.38	1	1	19	Коридор	4,96
								Сан.узел	5,07
								Лоджия	2.35
196	Жилое помещение	21	1	31.38	1	1	19	Коридор	4,96

212	Жилое помещение	23	1	45.47	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	2.51
213	Жилое помещение	23	1	38.93	1	1	15,72	Кухня	12,4
								Коридор	4,86
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	1.53
214	Жилое помещение	23	1	46.08	1	1	16,85	Кухня	14,5
								Коридор	7,91
								Сан.узел	5,12
								Лоджия	1.7
215	Жилое помещение	23	1	31.38	1	1	19	Коридор	4,96
								Сан.узел	5,07
								Лоджия	2.35
216	Жилое помещение	23	1	31.38	1	1	19	Коридор	4,96
								Сан.узел	5,07
								Лоджия	2.35
217	Жилое помещение	23	1	46.08	1	1	16,85	Кухня	14,5
								Коридор	7,91
								Сан.узел	5,12
								Лоджия	1.7
218	Жилое помещение	23	1	38.93	1	1	15,72	Кухня	12,4
								Коридор	4,86
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	1.53
219	Жилое помещение	23	1	45.47	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	2.51
220	Жилое помещение	23	1	86.83	3	1	13,77	Кухня	14,9
						2	17,25	Коридор	13,96

								Лоджия	2.35
								Терраса	24.23
226	Жилое помещение	24-25	1	224.96	4	1	21.58	Кухня	14.82
						2	17.9	Столовая	21.71
						3	31.6	Коридор	22.89
						4	14.09	Лестница	10.26
								Сан.узел	5.75
								Сан.узел	5.07
								Лоджия	1.82
								Балкон	2.37
								Терраса	55.1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений			15.3.1						
--	--	--	--------	--	--	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое	1	1	95,42	Основное помещение	12,41
					Основное помещение	18,84
					Основное помещение	20,79
					Тамбур входа	6,56
					Коридор	25,48
					Подсобное помещение	2,59
					Сан.узел	2,01
					Сан.узел	4,02
					Сан.узел	2,72
2	Нежилое	1	1	126,31	Основное помещение	4,82
					Основное помещение	16,11
					Основное помещение	14,4
					Основное помещение	16,76
					Основное помещение	29,58
					Тамбур входа	3,89
					Коридор	22,44
					Сан.узел	5,3
					Сан.узел	5,39
					Сан.узел	1,31
					Сан.узел	1,24
					Тамбур входа	5,07
3	Нежилое	1	1	125,87	Основное помещение	29,58
					Основное помещение	16,32

					Основное помещение	14,4
					Основное помещение	16,11
					Основное помещение	4,82
					Тамбур входа	5,07
					Тамбур входа	3,89
					Коридор	22,44
					Сан.узел	1,24
					Сан.узел	1,31
					Сан.узел	5,39
					Сан.узел	5,3
4	Нежилое	1	1	131,88	Основное помещение	5,28
					Основное помещение	20,79
					Основное помещение	18,84
					Основное помещение	12,41
					Основное помещение	12,41
					Основное помещение	17,71
					Тамбур входа	6,56
					Коридор	28,11
					Сан.узел	2,16
					Сан.узел	4,07
					Сан.узел	3,54
5	Нежилое	-1/-2	1	976,49	Вест ибюль	95,5
					Выставочный зал	122,44
					Помещение персонала	14,9
					Выставочный зал	177,67
					Помещение персонала	10,27
					Холл	7,1
					Сан.узел персонала	3,07
					Сан.узел персонала	3,07
					Узел ввода коммуникаций	10,67
					Вент камера магазина	14,8
					Кладовая	4,6
					Вест ибюль	133,42
					Тамбур	9,22
					Выставочный зал	126,28
					Помещение персонала	14,9
					Элект роцит овая	11,76
					Холл	8,75
					Са.узел посет ит елей	3,35

					Сан.узел посет и т елей	3,35
					Кладовая	5
					Сан.узел для МГН	3,8
					Выст авочный зал	182,3
					Помещение персонала	10,27
6	Нежилое	-1/-2	1	1 015,04	Вест ибюль	100,4
					Выст авочный зал	107,13
					Помещение персонала	16,1
					Выст авочный зал	203,7
					Помещение персонала	17,9
					Холл	3,8
					Сан.узел персонала	2,86
					Сан.узел персонала	2,61
					Узел ввода коммуникаций	8,6
					Вент камера магазина	17,3
					Коридор	3,12
					Кладовая	3,3
					Вест ибюль	122,1
					Тамбур	7,78
					Выст авочный зал	107,13
					Помещение персонала	15,3
					Холл	7,1
					Са.узел для МГН	3,74
					Кладовая	6,35
					Сан.узел посет и т елей	2,76
					Сан.узел посет и т елей	2,76
					Элект роцит овая	16,7
					Выст авочный зал	203,5
					Помещение персонала	33
1	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-мест о	12,42
2	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-мест о	12,42
3	Нежилое	-1	1	8,8	Машино-мест о	8,8
4	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-мест о	12,42
5	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-мест о	12,42
6	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-мест о	12,42
7	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-мест о	12,42
8	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-мест о	12,42
9	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-мест о	12,42
10	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-мест о	12,42

50	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
51	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
52	Нежилое	-1	1	8,8	Машино-место	8,8
53	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
54	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
55	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
56	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
57	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
58	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
59	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
60	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
61	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
62	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
63	Нежилое	-1	1	8,8	Машино-место	8,8
64	Нежилое	-1	1	8,8	Машино-место	8,8
65	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
66	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
67	Нежилое	-2	1	8,8	Машино-место	8,8
68	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
69	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
70	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
71	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
72	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
73	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
74	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
75	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
76	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
77	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
78	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
79	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
80	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
81	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
82	Нежилое	-2	1	8,8	Машино-место	8,8
83	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
84	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
85	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
86	Нежилое	-2	1	8,8	Машино-место	8,8
87	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
88	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 7с1 - 11с1; ЖЖа - Кс1	Лифтовый холл	30,44
2	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 11с1 - 13с1; Дс1 - Жс1	ВНС жилого дома	37,7
3	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 10с1 - 15с1; Вс1 - Гс1	Коридор	8,25
4	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 6с1 - 10с1; Вс1 - Жс1	Коммуникационный коридор	39,47
5	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 3с1 - 6с1; Вс1 - Жс1	ИТП жилого дома	50,57
6	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 7с1 - 8с1; Гс1 - Ес1	Помещение щита автоматики	4
7	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 7с1 - 9с1; ККа1 - Кс1	Тамбур-шлюз	4,4
8	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 8с1 - 9с1; ККа1 - Кс1	Тамбур-шлюз	2,78
9	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 9с1 - 11с1; ЕЕа1 - Жжа	Кладовая уборочного инвентаря	3,5
10	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 2с1 - 7с1; Жс1 - Ис1	Вент камера	17,64
11	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 9с1 - 14с1; Жс1 - Ис1	Вент камера	17,64
12	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 10с1 - 15с1; Бс1 - Гс1	Вент камера	21,36
13	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 3с1 - 6с1; Бс1 - Вс1	Вент камера	14,24
14	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 2а - 4а; ССа - Тта	Узел ввода для ВК	61,6
15	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 3а - 4а; ППа - Рра	Контрольно-пропускной пункт	15,34
16	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 4а - 5а; ППа - Рра	Сан.узел персонала	3,83
17	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 4а - 5а; ППа - Рра	Кладовая уборочного инвентаря	3,7
18	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 3а - 15а; ААа - Тта	Проездной коридор	1 197,12
19	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 7с1 - 11с1; ЖЖа - Кс1	Лифтовый холл	30,44
20	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 7с1 - 9с1; ККа - Кс1	Тамбур-шлюз	4,4
21	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 8с1 - 9с1; ККа - Кс1	Тамбур-шлюз	2,78
22	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 11с1 - 15с1; Вс1 - Дс1	Коридор	33,7
23	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 13с1 - 15с1; Бс1 - Вс1	Тамбур-шлюз	10,1
24	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 2с1 - 8с1; Вс1 - Жс1	Коммуникационный коридор	53,64
25	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 9с1 - 11с1; ЕЕа - Жжа	Кладовая	3,5
26	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 7с1 - 8с1; Гс1 - Ес1	Электрический щит	3,1
27	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 2с1 - 5с1; Вс1 - Ес1	Тех.помещение	37,8
28	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 11с1 - 14с1; Дс1 - Жс1	Вент камера	25,28
29	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 2с1 - 7с1; Жс1 - Ис1	Вент камера	17,64
30	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 9с1 - 14с1; Жс1 - Ис1	Вент камера	17,64
31	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 3с1 - 6с1; Бс1 - Вс1	Вент камера	14,24

32	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 10с1 - 13с1;Бс1 - Вс1	Помещение уборочной техники	11,34
33	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 2а - 4а; ССа-Тта	Насосная пожаротушения парковки	16,61
34	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 6а - 7а; ВВа- Дда	Насосная пожаротушения парковки	35,36
35	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 3а - 4а; ППа- Рра	Конт рольно-пропускной пункт . Пожарный пост	15,34
36	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 4а - 5а; ППа- Рра	Сан.узел персонала	3,83
37	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 4а - 5а; ППа- Рра	Кладовая	3,7
38	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 1а - 3а; ССа- Тта	Помещение ремонт а элект рооборудования	28,56
39	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 2а - 3а; ССа- Тта	Подсобное помещение	10,9
40	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 2а - 3а; ССа- Тта	Техническое помещение	10,6
41	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 2а - 3а; ССа- Тта	ВРУ вст роенных помещений	10,6
42	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 2а - 3а; ССа- Тта	Коридор	10,58
43	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 3а - 15а;ААа - Тта	Проездной коридор	1 232,95
44	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях 9-12; И-К	Тамбур	4,2
45	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях 9-12; И-К	Вестибюль	8,91
46	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях 12-14; И-К	Консьерж. Пожарный пост .	11,94
47	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях 9-12; Ж-И	Сан.узел	4,9
48	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях 4-12; Г-К	Коридор	42
49	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифт овый холл	7,03
50	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лест ница	14,67
51	Нежилое	2 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
52	Нежилое	2 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
53	Нежилое	2 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
54	Нежилое	2 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лест ница	14,67
55	Нежилое	2 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифт овый холл	7,02
56	Нежилое	2 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
57	Нежилое	3 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
58	Нежилое	3 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
59	Нежилое	3 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
60	Нежилое	3 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лест ница	14,67
61	Нежилое	3 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифт овый холл	7,02
62	Нежилое	3 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
63	Нежилое	4 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
64	Нежилое	4 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
65	Нежилое	4 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
66	Нежилое	4 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лест ница	14,67
67	Нежилое	4 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифт овый холл	7,02
68	Нежилое	4 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
69	Нежилое	5 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
70	Нежилое	5 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87

71	Нежилое	5 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
72	Нежилое	5 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
73	Нежилое	5 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифтовый холл	7,02
74	Нежилое	5 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
75	Нежилое	6 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
76	Нежилое	6 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
77	Нежилое	6 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
78	Нежилое	6 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
79	Нежилое	6 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифтовый холл	7,02
80	Нежилое	6 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
81	Нежилое	7 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
82	Нежилое	7 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
83	Нежилое	7 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
84	Нежилое	7 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
85	Нежилое	7 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифтовый холл	7,02
86	Нежилое	7 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
87	Нежилое	8 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
88	Нежилое	8 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
89	Нежилое	8 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
90	Нежилое	8 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
91	Нежилое	8 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифтовый холл	7,02
92	Нежилое	8 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
93	Нежилое	9 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
94	Нежилое	9 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
95	Нежилое	9 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
96	Нежилое	9 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
97	Нежилое	9 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифтовый холл	14,67
98	Нежилое	9 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
99	Нежилое	10 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
100	Нежилое	10 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
101	Нежилое	10 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
102	Нежилое	10 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
103	Нежилое	10 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифтовый холл	7,02
104	Нежилое	10 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
105	Нежилое	10 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
106	Нежилое	11 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
107	Нежилое	11 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
108	Нежилое	11 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
109	Нежилое	11 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифтовый холл	7,02

110	Нежилое	11 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
111	Нежилое	12 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
112	Нежилое	12 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
113	Нежилое	12 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
114	Нежилое	12 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
115	Нежилое	12 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифтовый холл	7,02
116	Нежилое	12 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
117	Нежилое	13 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
118	Нежилое	13 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
119	Нежилое	13 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
120	Нежилое	13 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
121	Нежилое	13 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифтовый холл	7,02
122	Нежилое	13 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
123	Нежилое	14 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
124	Нежилое	14 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
125	Нежилое	14 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
126	Нежилое	14 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
127	Нежилое	14 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифтовый холл	7,02
128	Нежилое	14 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
129	Нежилое	15 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
130	Нежилое	15 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
131	Нежилое	15 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
132	Нежилое	15 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
133	Нежилое	15 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифтовый холл	7,02
134	Нежилое	15 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
135	Нежилое	16 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
136	Нежилое	16 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
137	Нежилое	16 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
138	Нежилое	16 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
139	Нежилое	16 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифтовый холл	7,02
140	Нежилое	16 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
141	Нежилое	17 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
142	Нежилое	17 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
143	Нежилое	17 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
144	Нежилое	17 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
145	Нежилое	17 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифтовый холл	7,02
146	Нежилое	17 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
147	Нежилое	18 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
148	Нежилое	18 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87

149	Нежилое	18 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
150	Нежилое	18 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
151	Нежилое	18 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифтовый холл	7,02
152	Нежилое	18 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
153	Нежилое	19 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
154	Нежилое	19 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
155	Нежилое	19 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
156	Нежилое	19 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
157	Нежилое	19 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифтовый холл	7,02
158	Нежилое	19 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
159	Нежилое	20 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
160	Нежилое	20 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
161	Нежилое	20 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
162	Нежилое	20 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
163	Нежилое	20 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифтовый холл	7,02
164	Нежилое	20 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
165	Нежилое	21 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
166	Нежилое	21 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
167	Нежилое	21 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
168	Нежилое	21 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
169	Нежилое	21 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифтовый холл	7,02
170	Нежилое	21 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
171	Нежилое	22 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
172	Нежилое	22 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
173	Нежилое	22 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
174	Нежилое	22 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
175	Нежилое	22 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифтовый холл	7,02
176	Нежилое	22 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
177	Нежилое	23 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
178	Нежилое	23 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
179	Нежилое	23 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
180	Нежилое	23 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
181	Нежилое	23 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифтовый холл	7,02
182	Нежилое	23 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
183	Нежилое	24 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
184	Нежилое	24 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
185	Нежилое	24 этаж подъезд-1 в осях 3-13; В-Ж	Коридор	66,86
186	Нежилое	24 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
187	Нежилое	24 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифтовый холл	7,02

188	Нежилое	24 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
189	Нежилое	25 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	10,69
190	Нежилое	25 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
191	Нежилое	25 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,3
192	Нежилое	25 этаж подъезд-1 в осях 5-11; В-Ж	Коридор	54,92
193	Нежилое	25 этаж подъезд-1 в осях 7-9; В-Ж	Машинное отделение	26,88
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Блок-секция 1 в осях Д-Е; 7-8 протяженностью с 1 этаж по 24 этаж	Лифт пассажирский	для вертикальной связи между этажами	
2	Блок-секция 1 в осях Д-Е; 8-9 протяженностью с 1 этаж по 24 этаж	Лифт пассажирский	для вертикальной связи между этажами	
3	Блок-секция 1 в осях Г-Д; 7-8 протяженностью с 1 этаж по 24 этаж	Лифт грузовой	для вертикальной связи между этажами	
4	Блок-секция 1 в осях Г-Д; 8-9 протяженностью с -2 этаж по 24 этаж	Лифт грузовой	для вертикальной связи между этажами	
5	Стилобат блок-секция 1.5.1, этаж -1 помещение ВНС жилого дома в осях 11с1-14с1/ККа-Жжа	Установка повышения давления для хозяйственно-питьевых нужд 1 зоны водоснабжения. Установка повышения давления для хозяйственно-питьевых нужд 2 зоны водоснабжения. Автоматизированная насосная станция для повышения давления	Водоснабжение объекта.	
6	Стилобат блок-секция 1.5.1, этаж -1 помещение ИТП жилого дома в осях 3с1-6с1/Дс1-Жс1	Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляции Насосы циркуляционные.	Теплоснабжение объекта.	
7	Стилобат блок-секция 1.5.1, этаж -1 помещение щита автоматики в осях 7с1-8с1/Дс1-Ес1	Вводно-распределительные устройства	Электроснабжение объекта.	
8	Стилобат блок-секция 1.5.1, этаж -1 помещение венткамера в осях 3с1-7с1/Жс1-Ис1	Вентилятор радиальный	Принудительная вентиляция	
9	Стилобат блок-секция 1.5.1, этаж -1 помещение венткамера в осях 9с1-13с1/Жс1-Ис1	Вентилятор осевой	Принудительная вентиляция	

10	Стилобат блок-секция 1.5.1, этаж -1 помещение вент камера в осях 3с1-6с1/Бс1-Вс1	Вентилятор радиальный	Принудительная вентиляция
11	Стилобат блок-секция 1.5.1, этаж -1 помещение вент камера в осях 9с1-13с1/ Бс1-Вс1	Вентилятор радиальный	Принудительная вентиляция
12	Стилобат блок-секция 1.5.1, этаж -2 помещение электрический щит в осях 7с1-8с1/Дс1-Ес1	Вводно-распределительные устройства	Электроснабжение объекта.
13	Стилобат блок-секция 1.5.1, этаж -2 помещение вент камера в осях 11с1-13с1/Дс1-Жс1	Вентилятор радиальный	Принудительная вентиляция
14	Стилобат блок-секция 1.5.1, этаж -2 помещение вент камера в осях 3с1-7с1/Жс1-Ис1	Вентилятор радиальный	Принудительная вентиляция
15	Стилобат блок-секция 1.5.1, этаж -2 помещение вент камера в осях 9с1-13с1/Жс1-Ис1	Вентилятор осевой	Принудительная вентиляция
16	Стилобат блок-секция 1.5.1, этаж -2 помещение вент камера в осях 3с1-6с1/ Бс1-Вс1	Вентилятор радиальный	Принудительная вентиляция
17	Стилобат блок-секция 1.5.1, этаж -2 помещение насосной пожаротушения парковки в осях	Агрегат насосный Жокей насос	Автоматическое водяное пожаротушение

16.3	Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
------	---	--------	--

№	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	Нежилое	Лифтовая шахта	Подъезд-1 в осях 7-8; Д-Ж протяженностью с первого этажа по 24 этаж
2	Нежилое	Лифтовая шахта	Подъезд-1 в осях 8-9; Д-Ж протяженностью с первого этажа по 24 этаж
3	Нежилое	Лифтовая шахта	Подъезд-1 в осях 7-8; В-Д протяженностью с первого этажа по 24 этаж
4	Нежилое	Лифтовая шахта	Подъезд-1 в осях 8-9; В-Д протяженностью с -2 первого этажа по 24 этаж
5	Нежилое	Лестничный марш протяженностью с -2 этажа по -1 этаж	Подъезд-1 в осях 3а - 4а; ННа* - ППа

6	Нежилое	Лестничные марши протяженностью с -2 этажа по -1 этаж	Подъезд-1 в осях 7с1 - 9с1; Жс1 - Кс1
7	Нежилое	Площадка для пожарного инвентаря	Подъезд-1 в осях 4а - 5а; ППа - Рра протяженностью с -1 этажа по -2 этаж
8	Нежилое	Рампа (въезд на отм. -0,600)	Подъезд-1 в осях 1а - 3а; РРа - ТТа; -1 этаж
9	Нежилое	Площадка хранения мусорных контейнеров	Подъезд-1 в осях 13с1 - 15с1; ААа - ББа; -1 этаж
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 628 762 620,84 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве		19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0428004:0000073
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: "АЛЬФА-БАНК"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810526190001098
		Корреспондентский счет: 30101810500000000207
		БИК: 046015207
		ИНН: 7728168971
		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 09610444
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: 1. В разрешение на строительство от 26.01.2016г. № RU 23306000-4383-р-2016 внесены изменения: (Приказ № 103 от 28.03.2016г.) изменен раздел "наименование застройщика, полное наименование организации - для юридических лиц" на "Обществу с ограниченной ответственностью "Альфа Строительная Компания", ИНН 2312214717, 350059, г. Краснодар, ул. Уральская, 75/1, литер "Б", Генеральный директор О.С. Дикова"; (Приказ № 191 от 04.08.2017г.) изменен раздел "наименование застройщика, полное наименование организации - для юридических лиц" на "Обществу с ограниченной ответственностью "Сказка град", ИНН 2312259718, 350066, г. Краснодар, ул. Бородинская, 14, пом. 306, директор Э.Э. Григорян"; (Приказ № 206 от 06.06.2018г.) изменен раздел "наименование застройщика, полное наименование организации - для юридических лиц" на "Обществу с ограниченной ответственностью "Империал Град", ИНН 2312270920, 350075, г. Краснодар, ул. Старокубанская, 139, офис 3, директор А.Е. Жилияков"; Срок действия разрешения на строительство продлен до 26.04.2022г., приложение к разрешению на строительство от 26.01.2016г. № RU 23306000-4383-р-2016. 2. Размер уставного капитала составляет 10416 рублей.

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ГЕОСТРОЙ-ЦЕНТР
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2308181240
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "АК "АэроТех"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2308173592
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Строй Центр Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312217443
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.09.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0076-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7708817836
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.10.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0303-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центр экспертных решений"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7723907883
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Сказка Град"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4383-p-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.01.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.04.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 06.06.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23/216-н/23-2018-1-225
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.05.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.05.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0428004:0000073
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 26 892 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: - вдоль домов организованы проезды шириной 6,0 м с прилегающими тротуарами шириной 1,5 м; - для отделения тротуара от проезжей части и газонов предусмотрена установка бетонных бортовых камней. - велосипедные дорожки и пешеходные переходы отсутствуют.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): для парковки жителей, а также транспорта сотрудников офисов на отведенном участке в границах застройки предусмотрены открытые стоянки общей вместимостью - 96 машино-мест, из них 7 мест для автомобилей МГН, 810 машино-мест располагаются на автостоянке расположенной в стилобате здания.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): проектная площадь дворового пространства 23 622 кв.м., в том числе детские и спортивные площадки 1300 кв.м. в границах застройки. На территории объекта предусматривается расположение малых архитектурных форм и оборудования, а именно: навес беседки; дворик песочный; игровой гимнастический комплекс; карусели; стол для настольного тенниса; скамьи.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): в границах застройки
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: на территории объекта предусматривается газон, цветники сезонного типа, а также различные породы деревьев (береза, каштан, липа, туя и пр.).
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: на автостоянках предусматриваются машино-места для транспорта маломобильных групп населения (МГН). Места для личного транспорта МГН размещены вблизи входов не далее 50 м. места обозначены специальным знаком. Ширина зоны принята 3,6 м, длина 6,0 м. На всех путях движения, доступных для МНГ обеспечена система средств информационной поддержки. Продольный уклон пути движения, по которому предусматривается проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%. При устройстве съездов с тротуара около здания и в затесненных местах увеличен продольный уклон до 10% на протяжении не более 10 м. поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2%. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке принята не менее 0,05 м. высота бордюрного камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, и перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м. На пешеходных дорожках, тротуарах, детских площадках, площадках для отдыха взрослых, пандусах предусмотрено устройство плиточного покрытия, не препятствующего передвижению МНГ на креслах-колясках или с костылями. Покрытие из бетонных плит предусмотрено ровным, а толщина швов между плитами - не более 0,015 м. ширина пешеходных дорожек принята не менее 1,5 м. для одностороннего движения инвалидов на креслах-колясках, в местах въезда-выезда с пандусов предусмотрены площадки размером не менее 1,5х1,5 м

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): на территории объекта предусматривается размещение уличных фонарей (ПАО "Кубаньэнерго", технические условия от 11.08.2016г. сроком действия до 11.08.2018г.) . Архитектурного освещения фасада не предусматривается
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: не предусмотрено
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ЮгТеплоЭнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.05.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 66 778 000 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ЮгТеплоЭнерго"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.05.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 629 000 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ЮгТеплоЭнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.05.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 018 600 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5705/24
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публично-правовая компания
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ КУБАНИ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0073-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 917 448,82 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публично-правовая компания

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публично-правовая компания
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публично-правовая компания
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публично-правовая компания
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: СМУ ЛИФТСТРОЙ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 203
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 189
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 184
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 5
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	Жилое помещение	2	1	87.4	3	1	13.8	Кухня	14.7
2	Жилое помещение	2	1	46.2	1	1	21.7	Кухня	11.8
3	Жилое помещение	2	1	42.4	1	1	15.7	Кухня	12.6

20	Жилое помещение	4	1	45.7	1	1	21.7	Кухня	11.8
								Коридор	5
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	2.5
21	Жилое помещение	4	1	41.8	1	1	15.7	Кухня	12.5
								Коридор	4.6
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	1.5
22	Жилое помещение	4	1	78.8	3	1	15.5	Кухня	4.9
						2	16.7	Коридор	5.6
						3	14.3	Сан.узел	5
								Лоджия	2.4
								Лоджия	1.8
23	Жилое помещение	4	1	32.2	1	1	19.2	Коридор	5.6
								Лоджия	2.4
24	Жилое помещение	4	1	46.1	1	1	16.7	Кухня	14.2
								Сан.узел	5.3
								Лоджия	1.8
25	Жилое помещение	4	1	39.1	1	1	15.7	Кухня	12.5
								Коридор	4.7
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	1.5
26	Жилое помещение	4	1	45.7	1	1	21.7	Кухня	11.8
								Коридор	5
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	2.5
27	Жилое помещение	4	1	87	3	1	18	Кухня	14.7
						2	17.4	Коридор	14
						3	13.8	Сан.узел	6
								Балкон	1.2
								Лоджия	1.9
28	Жилое помещение	5	1	87	3	1	13.8	Кухня	14.7

						2	17.4	Коридор	14
						3	18	Сан.узел	6
								Лоджия	1.9
								Балкон	1.2
29	Жилое помещение	5	1	45.7	1	1	21.7	Кухня	11.8
								Коридор	5
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	2.5
30	Жилое помещение	5	1	41.8	1	1	15.7	Кухня	12.5
								Коридор	4.6
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	1.5
31	Жилое помещение	5	1	78.8	3	1	15.5	Кухня	4.9
						2	16.7	Коридор	5.6
						3	14.3	Сан.узел	5
								Лоджия	2.4
								Лоджия	1.8
32	Жилое помещение	5	1	32.2	1	1	19.2	Коридор	5.6
								Лоджия	2.4
33	Жилое помещение	5	1	46.1	1	1	16.7	Кухня	14.2
								Сан.узел	5.3
								Лоджия	1.8
34	Жилое помещение	5	1	39.1	1	1	15.7	Кухня	12.5
								Коридор	4.7
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	1.5
35	Жилое помещение	5	1	45.7	1	1	21.7	Кухня	11.8
								Коридор	5
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	2.5
36	Жилое помещение	5	1	87	3	1	18	Кухня	14.7
						2	17.4	Коридор	14

								Сан.узел	4.7
								Лоджия	1.5
53	Жилое помещение	7	1	45.7	1	1	21.7	Кухня	11.8
								Коридор	5
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	2.5
54	Жилое помещение	7	1	87	3	1	18	Кухня	14.7
						2	17.4	Коридор	14
						3	13.8	Сан.узел	6
								Балкон	1.2
								Лоджия	1.9
55	Жилое помещение	8	1	87	3	1	13.8	Кухня	14.7
						2	17.4	Коридор	14
						3	18	Сан.узел	6
								Лоджия	1.9
								Балкон	1.2
56	Жилое помещение	8	1	45.7	1	1	21.7	Кухня	11.8
								Коридор	5
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	2.5
57	Жилое помещение	8	1	41.8	1	1	15.7	Кухня	12.5
								Коридор	4.6
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	1.5
58	Жилое помещение	8	1	78.8	3	1	15.5	Кухня	4.9
						2	16.7	Коридор	5.6
						3	14.3	Сан.узел	5
								Лоджия	2.4
								Лоджия	1.8
59	Жилое помещение	8	1	32.2	1	1	19.2	Коридор	5.6
								Лоджия	2.4
60	Жилое помещение	8	1	46.1	1	1	16.7	Кухня	14.2

68	Жилое помещение	9	1	32.2	1	1	19.2	Коридор	5.6
								Лоджия	2.4
69	Жилое помещение	9	1	46.1	1	1	16.7	Кухня	14.2
								Сан.узел	5.3
								Лоджия	1.8
70	Жилое помещение	9	1	39.1	1	1	15.7	Кухня	12.5
								Коридор	4.7
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	1.5
71	Жилое помещение	9	1	45.7	1	1	21.7	Кухня	11.8
								Коридор	5
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	2.5
72	Жилое помещение	9	1	87	3	1	18	Кухня	14.7
						2	17.4	Коридор	14
						3	13.8	Сан.узел	6
								Балкон	1.2
								Лоджия	1.9
73	Жилое помещение	10	1	87	3	1	13.8	Кухня	14.7
						2	17.4	Коридор	14
						3	18	Сан.узел	6
								Лоджия	1.9
								Балкон	1.2
74	Жилое помещение	10	1	45.7	1	1	21.7	Кухня	11.8
								Коридор	5
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	2.5
75	Жилое помещение	10	1	41.8	1	1	15.7	Кухня	12.5
								Коридор	4.6
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	1.5
76	Жилое помещение	10	1	78.8	3	1	15.5	Кухня	4.9

						2	16.7	Коридор	5.6
						3	14.3	Сан.узел	5
								Лоджия	2.4
								Лоджия	1.8
77	Жилое помещение	10	1	32.2	1	1	19.2	Коридор	5.6
								Лоджия	2.4
78	Жилое помещение	10	1	46.1	1	1	16.7	Кухня	14.2
								Сан.узел	5.3
								Лоджия	1.8
79	Жилое помещение	10	1	39.1	1	1	15.7	Кухня	12.5
								Коридор	4.7
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	1.5
80	Жилое помещение	10	1	45.7	1	1	21.7	Кухня	11.8
								Коридор	5
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	2.5
81	Жилое помещение	10	1	87	3	1	18	Кухня	14.7
						2	17.4	Коридор	14
						3	13.8	Сан.узел	6
								Балкон	1.2
								Лоджия	1.9
82	Жилое помещение	11	1	87	3	1	13.8	Кухня	14.7
						2	17.4	Коридор	14
						3	18	Сан.узел	6
								Лоджия	1.9
								Балкон	1.2
83	Жилое помещение	11	1	45.7	1	1	21.7	Кухня	11.8
								Коридор	5
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	2.5
84	Жилое помещение	11	1	41.8	1	1	15.7	Кухня	12.5

								Коридор	4.6
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	1.5
85	Жилое помещение	11	1	78.8	3	1	15.5	Кухня	4.9
						2	16.7	Коридор	5.6
						3	14.3	Сан.узел	5
								Лоджия	2.4
								Лоджия	1.8
86	Жилое помещение	11	1	32.2	1	1	19.2	Коридор	5.6
								Лоджия	2.4
87	Жилое помещение	11	1	46.1	1	1	16.7	Кухня	14.2
								Сан.узел	5.3
								Лоджия	1.8
88	Жилое помещение	11	1	39.1	1	1	15.7	Кухня	12.5
								Коридор	4.7
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	1.5
89	Жилое помещение	11	1	45.7	1	1	21.7	Кухня	11.8
								Коридор	5
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	2.5
90	Жилое помещение	11	1	87	3	1	18	Кухня	14.7
						2	17.4	Коридор	14
						3	13.8	Сан.узел	6
								Балкон	1.2
								Лоджия	1.9
91	Жилое помещение	12	1	87	3	1	13.8	Кухня	14.7
						2	17.4	Коридор	14
						3	18	Сан.узел	6
								Лоджия	1.9
								Балкон	1.2
92	Жилое помещение	12	1	45.7	1	1	21.7	Кухня	11.8

								Коридор	5
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	2.5
93	Жилое помещение	12	1	41.8	1	1	15.7	Кухня	12.5
								Коридор	4.6
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	1.5
94	Жилое помещение	12	1	78.8	3	1	15.5	Кухня	4.9
						2	16.7	Коридор	5.6
						3	14.3	Сан.узел	5
								Лоджия	2.4
								Лоджия	1.8
95	Жилое помещение	12	1	32.2	1	1	19.2	Коридор	5.6
								Лоджия	2.4
96	Жилое помещение	12	1	46.1	1	1	16.7	Кухня	14.2
								Сан.узел	5.3
								Лоджия	1.8
97	Жилое помещение	12	1	39.1	1	1	15.7	Кухня	12.5
								Коридор	4.7
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	1.5
98	Жилое помещение	12	1	45.7	1	1	21.7	Кухня	11.8
								Коридор	5
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	2.5
99	Жилое помещение	12	1	87	3	1	18	Кухня	14.7
						2	17.4	Коридор	14
						3	13.8	Сан.узел	6
								Балкон	1.2
								Лоджия	1.9
100	Жилое помещение	13	1	87	3	1	13.8	Кухня	14.7
						2	17.4	Коридор	14

						3	18	Сан.узел	6
								Лоджия	1.9
								Балкон	1.2
101	Жилое помещение	13	1	45.7	1	1	21.7	Кухня	11.8
								Коридор	5
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	2.5
102	Жилое помещение	13	1	41.8	1	1	15.7	Кухня	12.5
								Коридор	4.6
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	1.5
103	Жилое помещение	13	1	78.8	3	1	15.5	Кухня	4.9
						2	16.7	Коридор	5.6
						3	14.3	Сан.узел	5
								Лоджия	2.4
								Лоджия	1.8
104	Жилое помещение	13	1	32.2	1	1	19.2	Коридор	5.6
								Лоджия	2.4
105	Жилое помещение	13	1	46.1	1	1	16.7	Кухня	14.2
								Сан.узел	5.3
								Лоджия	1.8
106	Жилое помещение	13	1	39.1	1	1	15.7	Кухня	12.5
								Коридор	4.7
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	1.5
107	Жилое помещение	13	1	45.7	1	1	21.7	Кухня	11.8
								Коридор	5
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	2.5
108	Жилое помещение	13	1	87	3	1	18	Кухня	14.7
						2	17.4	Коридор	14
						3	13.8	Сан.узел	6

140	Жилое помещение	17	1	32.2	1	1	19.2	Коридор	5.6
								Лоджия	2.4
141	Жилое помещение	17	1	46.1	1	1	16.7	Кухня	14.2
								Сан.узел	5.3
								Лоджия	1.8
142	Жилое помещение	17	1	39.1	1	1	15.7	Кухня	12.5
								Коридор	4.7
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	1.5
143	Жилое помещение	17	1	45.7	1	1	21.7	Кухня	11.8
								Коридор	5
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	2.5
144	Жилое помещение	17	1	87	3	1	18	Кухня	14.7
						2	17.4	Коридор	14
						3	13.8	Сан.узел	6
								Балкон	1.2
								Лоджия	1.9
145	Жилое помещение	18	1	87	3	1	13.8	Кухня	14.7
						2	17.4	Коридор	14
						3	18	Сан.узел	6
								Лоджия	1.9
								Балкон	1.2
146	Жилое помещение	18	1	45.7	1	1	21.7	Кухня	11.8
								Коридор	5
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	2.5
147	Жилое помещение	18	1	41.8	1	1	15.7	Кухня	12.5
								Коридор	4.6
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	1.5
148	Жилое помещение	18	1	78.8	3	1	15.5	Кухня	4.9

						2	16.7	Коридор	5.6
						3	14.3	Сан.узел	5
								Лоджия	2.4
								Лоджия	1.8
149	Жилое помещение	18	1	32.2	1	1	19.2	Коридор	5.6
								Лоджия	2.4
150	Жилое помещение	18	1	46.1	1	1	16.7	Кухня	14.2
								Сан.узел	5.3
								Лоджия	1.8
151	Жилое помещение	18	1	39.1	1	1	15.7	Кухня	12.5
								Коридор	4.7
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	1.5
152	Жилое помещение	18	1	45.7	1	1	21.7	Кухня	11.8
								Коридор	5
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	2.5
153	Жилое помещение	18	1	87	3	1	18	Кухня	14.7
						2	17.4	Коридор	14
						3	13.8	Сан.узел	6
								Балкон	1.2
								Лоджия	1.9
154	Жилое помещение	19	1	87	3	1	13.8	Кухня	14.7
						2	17.4	Коридор	14
						3	18	Сан.узел	6
								Лоджия	1.9
								Балкон	1.2
155	Жилое помещение	19	1	45.7	1	1	21.7	Кухня	11.8
								Коридор	5
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	2.5
156	Жилое помещение	19	1	41.8	1	1	15.7	Кухня	12.5

								Коридор	4.6
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	1.5
157	Жилое помещение	19	1	78.8	3	1	15.5	Кухня	4.9
						2	16.7	Коридор	5.6
						3	14.3	Сан.узел	5
								Лоджия	2.4
								Лоджия	1.8
158	Жилое помещение	19	1	32.2	1	1	19.2	Коридор	5.6
								Лоджия	2.4
159	Жилое помещение	19	1	46.1	1	1	16.7	Кухня	14.2
								Сан.узел	5.3
								Лоджия	1.8
160	Жилое помещение	19	1	39.1	1	1	15.7	Кухня	12.5
								Коридор	4.7
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	1.5
161	Жилое помещение	19	1	45.7	1	1	21.7	Кухня	11.8
								Коридор	5
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	2.5
162	Жилое помещение	19	1	87	3	1	18	Кухня	14.7
						2	17.4	Коридор	14
						3	13.8	Сан.узел	6
								Балкон	1.2
								Лоджия	1.9
163	Жилое помещение	20	1	87	3	1	13.8	Кухня	14.7
						2	17.4	Коридор	14
						3	18	Сан.узел	6
								Лоджия	1.9
								Балкон	1.2
164	Жилое помещение	20	1	45.7	1	1	21.7	Кухня	11.8

								Коридор	5
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	2.5
165	Жилое помещение	20	1	41.8	1	1	15.7	Кухня	12.5
								Коридор	4.6
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	1.5
166	Жилое помещение	20	1	78.8	3	1	15.5	Кухня	4.9
						2	16.7	Коридор	5.6
						3	14.3	Сан.узел	5
								Лоджия	2.4
								Лоджия	1.8
167	Жилое помещение	20	1	32.2	1	1	19.2	Коридор	5.6
								Лоджия	2.4
168	Жилое помещение	20	1	46.1	1	1	16.7	Кухня	14.2
								Сан.узел	5.3
								Лоджия	1.8
169	Жилое помещение	20	1	39.1	1	1	15.7	Кухня	12.5
								Коридор	4.7
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	1.5
170	Жилое помещение	20	1	45.7	1	1	21.7	Кухня	11.8
								Коридор	5
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	2.5
171	Жилое помещение	20	1	87	3	1	18	Кухня	14.7
						2	17.4	Коридор	14
						3	13.8	Сан.узел	6
								Балкон	1.2
								Лоджия	1.9
172	Жилое помещение	21	1	87	3	1	13.8	Кухня	14.7
						2	17.4	Коридор	14

						3	18	Сан.узел	6
								Лоджия	1.9
								Балкон	1.2
173	Жилое помещение	21	1	45.7	1	1	21.7	Кухня	11.8
								Коридор	5
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	2.5
174	Жилое помещение	21	1	41.8	1	1	15.7	Кухня	12.5
								Коридор	4.6
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	1.5
175	Жилое помещение	21	1	78.8	3	1	15.5	Кухня	4.9
						2	16.7	Коридор	5.6
						3	14.3	Сан.узел	5
								Лоджия	2.4
								Лоджия	1.8
176	Жилое помещение	21	1	32.2	1	1	19.2	Коридор	5.6
								Лоджия	2.4
177	Жилое помещение	21	1	46.1	1	1	16.7	Кухня	14.2
								Сан.узел	5.3
								Лоджия	1.8
178	Жилое помещение	21	1	39.1	1	1	15.7	Кухня	12.5
								Коридор	4.7
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	1.5
179	Жилое помещение	21	1	45.7	1	1	21.7	Кухня	11.8
								Коридор	5
								Сан.узел	4.7
								Лоджия	2.5
180	Жилое помещение	21	1	87	3	1	18	Кухня	14.7
						2	17.4	Коридор	14
						3	13.8	Сан.узел	6

202	Жилое помещение	24-25	1	179.1	2	1	25.3	Кухня	15
						2	19.8	Прихожая	15.7
								Сан.узел	5.3
								Кухня-Столовая	53.8
								Коридор	11.4
								Сан.узел	5
								Лоджия	1.5
								Лоджия	2.3
								Терраса	24
203	Жилое помещение	24-25	1	224.3	4	1	32.1	Кухня	14.7
						2	18	Прихожая	20.9
						3	21.2	Сан.узел	6
						4	13.8	Кухня	21
								Сан.узел	5.5
								Коридор	11.3
								Лоджия	2.5
								Лоджия	1.9
								Терраса	55.4

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое	1	1	96.6	Сан.узел уневерсильный	2.7
					Кабинет	11.7
					Коридор	27.1
					Кабинет руководителя	18.9
					Комната переговоров	20.7
					Тамбур	3.4
					Тамбур	3
					Охрана	4.9
					Сан.узел	1.4
					ПУИ	2.8
2	Нежилое	1	1	126	Охрана	5.9
					Сан.узел	1.5
					Сан.узел	1.6
					Тамбур	3.4
					Коридор	22

					Кабинет	16.1
					ПУИ	5.6
					Сан.узел универсальный	4.9
					Кабинет	14.3
					Тамбур	4.8
					Кабинет руководителя	16.4
					Комната переговоров	29.5
3	Нежилое	1	1	125.9	Сан.узел универсальный	4.9
					Комната переговоров	29.5
					Кабинет руководителя	16.3
					Коридор	22
					Тамбур	4.8
					Кабинет	14.3
					Кабинет	16.1
					ПУИ	5.6
					Тамбур	3.4
					Сан.узел	1.6
					Сан.узел	1.5
					Охрана	5.9
4	Нежилое	1	1	131.9	Сан.узел универсальный	3.2
					Охрана	5.9
					Тамбур	3
					Тамбур	3.4
					Комната переговоров	20.7
					Коридор	29.1
					ПУИ	4
					Сан.узел	2.2
					Кабинет руководителя	19
					Кабинет	17.4
					Кабинет	12.3
					Кабинет	11.7
5	Нежилое	-1	1	1,015.21	Вестибюль	100.4
					Выставочный зал	107.13
					Помещение персонала	16.1
					Выставочный зал	203.7
					Помещение персонала	17.9
					Холл	3.8
					Сан.узел персонала	2.86
					Сан.узел персонала	2.61

					Узел ввода коммуникаций	8.6
					Вент камера магазина	17.3
					Коридор	3.12
					Кладовая	3.3
					Вест ибюль	122.1
					Тамбур	7.78
					Выст авочный зал	107.3
					Помещение персонала	15.3
					Холл	7.1
					Сан.узел для МГН	3.74
					Кладовая	6.35
					Сан.узел посет ит елей	2.76
					Сан.узел посет ит елей	2.76
					Элект роцит овая	16.7
					Выст авочный зал	203.5
					Помещение персонала	33
1	Нежилое	-1	1	12.42	Машино-мест о	12.42
2	Нежилое	-1	1	12.42	Машино-мест о	12.42
3	Нежилое	-1	1	12.42	Машино-мест о	12.42
4	Нежилое	-1	1	12.42	Машино-мест о	12.42
5	Нежилое	-1	1	12.42	Машино-мест о	12.42
6	Нежилое	-1	1	12.42	Машино-мест о	12.42
7	Нежилое	-1	1	12.42	Машино-мест о	12.42
8	Нежилое	-1	1	12.42	Машино-мест о	12.42
9	Нежилое	-1	1	12.42	Машино-мест о	12.42
10	Нежилое	-1	1	8.8	Машино-мест о	8.8
11	Нежилое	-1	1	8.8	Машино-мест о	8.8
12	Нежилое	-1	1	12.42	Машино-мест о	12.42
13	Нежилое	-1	1	12.42	Машино-мест о	12.42
14	Нежилое	-1	1	12.42	Машино-мест о	12.42
15	Нежилое	-1	1	12.42	Машино-мест о	12.42
16	Нежилое	-1	1	12.42	Машино-мест о	12.42
17	Нежилое	-1	1	12.42	Машино-мест о	12.42
18	Нежилое	-1	1	12.42	Машино-мест о	12.42
19	Нежилое	-1	1	12.42	Машино-мест о	12.42
20	Нежилое	-1	1	12.42	Машино-мест о	12.42
21	Нежилое	-1	1	12.42	Машино-мест о	12.42
22	Нежилое	-1	1	12.42	Машино-мест о	12.42
23	Нежилое	-1	1	12.42	Машино-мест о	12.42

180	Нежилое	-2	1	8.8	Машино-место	8.8
181	Нежилое	-2	1	12.42	Машино-место	12.42
182	Нежилое	-2	1	12.42	Машино-место	12.42
183	Нежилое	-2	1	12.42	Машино-место	12.42
184	Нежилое	-2	1	12.42	Машино-место	12.42

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 23а - 11с2;Эа - Кс2	Лифтовый холл	30,44
2	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 11с2 - 14с2;Гс2 - Жс2	ВНС жилого дома	37,7
3	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 11с2 - 15с2;Вс2 - Гс2	Коридор	8,25
4	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 5с2 - 11с2;Вс2 - Жс2	Коммуникационный коридор	39,47
5	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 2с2 - 5с2;Дс2 - Жс2	ИТП жилого дома	50,57
6	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 7с2 - 8с2; Гс2- Ес2	Помещение щита автоматики	4
7	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 7с2 - 9с2; Яа- Кс2	Тамбур-шлюз	4,4
8	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 8с2 - 9с2; Яа- Кс2	Тамбур-шлюз	2,78
9	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 9с2 - 11с2;Гс2 - Дс2	Кладовая уборочного инвентаря	3,5
10	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 19а - 21а;ЖЖа - Кка	Тамбур-шлюз	12,44
11	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 2с2 - 7с2;Жс2 - Ис2	Вент камера	17,64
12	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 9с2 - 14с2;Жс2 - Ис2	Вент камера	17,64
13	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 3с2 - 6с2; Бс2- Вс2	Вент камера	14,24
14	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 10с2 - 15с2;Бс2 - Гс2	Вент камера	21,36
15	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 14а - 30а; Ха- Лла	Проездной коридор	1 382,48
16	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 23а - 11с2;Эа - Кс2	Лифтовый холл	30,44
17	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 7с2 - 9с2; Яа- Кс2	Тамбур-шлюз	4,4
18	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 8с2 - 9с2; Яа- Кс2	Тамбур-шлюз	2,78
19	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 11с2 - 15с2;Вс2 - Гс2	Коридор	20
20	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 13с2 - 15с2;Бс2 - Вс2	Тамбур-шлюз	10,1
21	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 19а - 10с2;Вс2 - Жс2	Коммуникационный коридор	53,64
22	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 9с2 - 11с2;Ща - Эа	Кладовая уборочного инвентаря	3,5
23	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 7с2 - 8с2; Гс2- Ес2	Электрический щит	3,1
24	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 19а - 5с2;Вс2 - Ес2	Тех.помещение	37,8
25	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 11с2 - 25а;Дс2 - Жс2	Вент камера	37,7
26	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 2с2 - 7с2;Жс2 - Ис2	Вент камера	17,64

27	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 2с2 - 7с2;Жс2 - Ис2	Вент камера	17,64
28	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 3с2 - 6с2; Бс2- Вс2	Вент камера	17,24
29	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 10с2 - 13с2;Бс2 - Вс2	Помещение уборочной техники	14,24
30	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 1с2 - 21а;ЖЖа - Кка	Тамбур-шлюз	12,44
31	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 14а - 16а; Ца- Ша	Узел ввода	35,43
32	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 14а - 30а; Ха- Лла	Проездной коридор	1 329,35
33	Нежилое	Певый этаж, 0.000	Лестничная клетка	14.7
34	Нежилое	Первый этаж	Коридор	34.8
35	Нежилое	Первый этаж	Лифтовый холл	7.9
36	Нежилое	Первый этаж	Тамбур	4.7
37	Нежилое	Первый этаж	Колясочная	14.1
38	Нежилое	Первый этаж	КУИ	4.5
39	Нежилое	Первый этаж	Консьерж. Пожарный пост	11.9
40	Нежилое	Первый этаж	Межквартирный коридор	63.4
41	Нежилое	Второй этаж	Лифтовый холл	7.9
42	Нежилое	Второй этаж	Коридор	2.7
43	Нежилое	Второй этаж	Переходной балкон	5
44	Нежилое	Второй этаж	Лестничная клетка	14.5
45	Нежилое	Третий этаж	Межквартирный коридор	63.4
46	Нежилое	Третий этаж	Лифтовый холл	7.9
47	Нежилое	Третий этаж	Коридор	2.7
48	Нежилое	Третий этаж	Переходной балкон	5
49	Нежилое	Третий этаж	Лестничная клетка	14.5
50	Нежилое	Четвертый этаж	Межквартирный коридор	63.4
51	Нежилое	Четвертый этаж	Лифтовый холл	7.9
52	Нежилое	Четвертый этаж	Коридор	2.7
53	Нежилое	Четвертый этаж	Переходной балкон	5
54	Нежилое	Четвертый этаж	Лестничная клетка	14.5
55	Нежилое	Пятый этаж	Межквартирный коридор	63.4
56	Нежилое	Пятый этаж	Лифтовый холл	7.9
57	Нежилое	Пятый этаж	Коридор	2.7
58	Нежилое	Пятый этаж	Переходной балкон	5
59	Нежилое	Пятый этаж	Лестничная клетка	14.5
60	Нежилое	Шестой этаж	Межквартирный коридор	63.4
61	Нежилое	Шестой этаж	Лифтовый холл	7.9
62	Нежилое	Шестой этаж	Коридор	2.7
63	Нежилое	Шестой этаж	Переходной балкон	5
64	Нежилое	Шестой этаж	Лестничная клетка	14.5
65	Нежилое	Седьмой этаж	Межквартирный коридор	63.4

66	Нежилое	Седьмой этаж	Лифт овый холл	7.9
67	Нежилое	Седьмой этаж	Коридор	2.7
68	Нежилое	Седьмой этаж	Переходной балкон	5
69	Нежилое	Седьмой этаж	Лест ничная клет ка	14.5
70	Нежилое	Восьмой этаж	Межкварт ирный коридор	63.4
71	Нежилое	Восьмой этаж	Лифт овый холл	7.9
72	Нежилое	Восьмой этаж	Коридор	2.7
73	Нежилое	Восьмой этаж	Переходной балкон	5
74	Нежилое	Восьмой этаж	Лест ничная клет ка	14.5
75	Нежилое	Девят ый этаж	Межкварт ирный коридор	63.4
76	Нежилое	Девят ый этаж	Лифт овый холл	7.9
77	Нежилое	Девят ый этаж	Коридор	2.7
78	Нежилое	Девят ый этаж	Переходной балкон	5
79	Нежилое	Девят ый этаж	Лест ничная клет ка	14.5
80	Нежилое	Десят ый этаж	Межкварт ирный коридор	63.4
81	Нежилое	Десят ый этаж	Лифт овый холл	7.9
82	Нежилое	Десят ый этаж	Коридор	2.7
83	Нежилое	Десят ый этаж	Переходной балкон	5
84	Нежилое	Десят ый этаж	Лест ничная клет ка	14.5
85	Нежилое	Одиннадцат ый этаж	Межкварт ирный коридор	63.4
86	Нежилое	Одиннадцат ый этаж	Лифт овый холл	7.9
87	Нежилое	Одиннадцат ый этаж	Коридор	2.7
88	Нежилое	Одиннадцат ый этаж	Переходной балкон	5
89	Нежилое	Одиннадцат ый этаж	Лест ничная клет ка	14.5
90	Нежилое	Двенадцат ый этаж	Межкварт ирный коридор	63.4
91	Нежилое	Двенадцат ый этаж	Лифт овый холл	7.9
92	Нежилое	Двенадцат ый этаж	Коридор	2.7
93	Нежилое	Двенадцат ый этаж	Переходной балкон	5
94	Нежилое	Двенадцат ый этаж	Лест ничная клет ка	14.5
95	Нежилое	Тренадцат ый этаж	Межкварт ирный коридор	63.4
96	Нежилое	Тренадцат ый этаж	Лифт овый холл	7.9
97	Нежилое	Тренадцат ый этаж	Коридор	2.7
98	Нежилое	Тренадцат ый этаж	Переходной балкон	5
99	Нежилое	Тренадцат ый этаж	Лест ничная клет ка	14.5
100	Нежилое	Чет ырнадцат ый этаж	Межкварт ирный коридор	63.4
101	Нежилое	Чет ырнадцат ый этаж	Лифт овый холл	7.9
102	Нежилое	Чет ырнадцат ый этаж	Коридор	2.7
103	Нежилое	Чет ырнадцат ый этаж	Переходной балкон	5
104	Нежилое	Чет ырнадцат ый этаж	Лест ничная клет ка	14.5

105	Нежилое	Пятнадцатый этаж	Межквартирный коридор	63.4
106	Нежилое	Пятнадцатый этаж	Лифтовый холл	7.9
107	Нежилое	Пятнадцатый этаж	Коридор	2.7
108	Нежилое	Пятнадцатый этаж	Переходной балкон	5
109	Нежилое	Пятнадцатый этаж	Лестничная клетка	14.5
110	Нежилое	Шестнадцатый этаж	Межквартирный коридор	63.4
111	Нежилое	Шестнадцатый этаж	Лифтовый холл	7.9
112	Нежилое	Шестнадцатый этаж	Коридор	2.7
113	Нежилое	Шестнадцатый этаж	Переходной балкон	5
114	Нежилое	Шестнадцатый этаж	Лестничная клетка	14.5
115	Нежилое	Семнадцатый этаж	Межквартирный коридор	63.4
116	Нежилое	Семнадцатый этаж	Лифтовый холл	7.9
117	Нежилое	Семнадцатый этаж	Коридор	2.7
118	Нежилое	Семнадцатый этаж	Переходной балкон	5
119	Нежилое	Семнадцатый этаж	Лестничная клетка	14.5
120	Нежилое	Восемнадцатый этаж	Межквартирный коридор	63.4
121	Нежилое	Восемнадцатый этаж	Лифтовый холл	7.9
122	Нежилое	Восемнадцатый этаж	Коридор	2.7
123	Нежилое	Восемнадцатый этаж	Переходной балкон	5
124	Нежилое	Восемнадцатый этаж	Лестничная клетка	14.5
125	Нежилое	Девятнадцатый этаж	Межквартирный коридор	63.4
126	Нежилое	Девятнадцатый этаж	Лифтовый холл	7.9
127	Нежилое	Девятнадцатый этаж	Коридор	2.7
128	Нежилое	Девятнадцатый этаж	Переходной балкон	5
129	Нежилое	Девятнадцатый этаж	Лестничная клетка	14.5
130	Нежилое	Двадцатый этаж	Межквартирный коридор	63.4
131	Нежилое	Двадцатый этаж	Лифтовый холл	7.9
132	Нежилое	Двадцатый этаж	Коридор	2.7
133	Нежилое	Двадцатый этаж	Переходной балкон	5
134	Нежилое	Двадцатый этаж	Лестничная клетка	14.5
135	Нежилое	Двадцать первый этаж	Межквартирный коридор	63.4
136	Нежилое	Двадцать первый этаж	Лифтовый холл	7.9
137	Нежилое	Двадцать первый этаж	Коридор	2.7
138	Нежилое	Двадцать первый этаж	Переходной балкон	5
139	Нежилое	Двадцать первый этаж	Лестничная клетка	14.5
140	Нежилое	Двадцать второй этаж	Межквартирный коридор	63.4
141	Нежилое	Двадцать второй этаж	Лифтовый холл	7.9
142	Нежилое	Двадцать второй этаж	Коридор	2.7
143	Нежилое	Двадцать второй этаж	Переходной балкон	5

144	Нежилое	Двадцать второй этаж	Лестничная клетка	14.5
145	Нежилое	Двадцать третий этаж	Межквартирный коридор	63.4
146	Нежилое	Двадцать третий этаж	Лифтовый холл	7.9
147	Нежилое	Двадцать третий этаж	Коридор	2.7
148	Нежилое	Двадцать третий этаж	Переходной балкон	5
149	Нежилое	Двадцать третий этаж	Лестничная клетка	14.5
150	Нежилое	Двадцать четвертый этаж	Межквартирный коридор	63.4
151	Нежилое	Двадцать четвертый этаж	Лифтовый холл	7.9
152	Нежилое	Двадцать четвертый этаж	Коридор	2.7
153	Нежилое	Двадцать четвертый этаж	Переходной балкон	5
154	Нежилое	Двадцать четвертый этаж	Лестничная клетка	14.5
155	Нежилое	Двадцать пятый этаж	Машинное отделение лифта	41.2
156	Нежилое	Двадцать пятый этаж	Межквартирный коридор	40
157	Нежилое	Двадцать пятый этаж	Коридор	11
158	Нежилое	Двадцать пятый этаж	Переходной балкон	5.4
159	Нежилое	Двадцать пятый этаж	Лестничная клетка	14.5

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Блок-секция 2 в осях Д-Е; 7-8 протяженностью с 1 этаж по 24 этаж	Лифт пассажирский	для вертикальной связи между этажами
2	Блок-секция 2 в осях Д-Е; 8-9 протяженностью с 1 этаж по 24 этаж	Лифт пассажирский	для вертикальной связи между этажами
3	Блок-секция 2 в осях Г-Д; 7-8 протяженностью с 1 этаж по 24 этаж	Лифт грузовой	для вертикальной связи между этажами
4	Блок-секция 2 в осях Г-Д; 8-9 протяженностью с -2 этаж по 24 этаж	Лифт грузовой	для вертикальной связи между этажами
5	Стилобат блок-секция 1.5.2, этаж -1 помещение ВНС жилого дома в осях	Установка повышения давления для хозяйственно-питьевых нужд 1 зоны водоснабжения. Установка повышения давления для хозяйственно-питьевых нужд 2 зоны водоснабжения. Автоматизированная насосная станция для повышения давления	Водоснабжение объекта.
6	Стилобат блок-секция 1.5.2, этаж -1 помещение ИТП жилого дома в осях	Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляции Насосы циркуляционные.	Теплоснабжение объекта.

7	Стилобат блок-секция 1.5.2, этаж -1 помещение щита автоматики в осях 7с2-8с2/Дс2-Ес2	Вводно-распределительные устройства	Электроснабжение объекта.
8	Стилобат блок-секция 1.5.2, этаж -1 помещение (№11) венткамера в осях 3с2-7с2/Жс2-Ис2	Вентилятор радиальный	Принудительная вентиляция
9	Стилобат блок-секция 1.5.2, этаж -1 помещение (№12) венткамера в осях 9с2-13с21/Жс2-Ис2	Вентилятор осевой	Принудительная вентиляция
10	Стилобат блок-секция 1.5.2, этаж -1 помещение (№13) венткамера в осях 9с2-13с2/ Бс2-Вс2	Вентилятор радиальный	Принудительная вентиляция
11	Стилобат блок-секция 1.5.2, этаж -1 помещение(№14) венткамера в осях 3с2-7с2/ Бс2-Вс2	Вентилятор радиальный	Принудительная вентиляция
12	Стилобат блок-секция м, этаж -2 помещение электрический щит в осях 7с2-8с2/Дс2-Ес2	Вводно-распределительные устройства	Электроснабжение объекта.
13	Стилобат блок-секция 1.5.2, этаж -2 помещение венткамера в осях 11с2-13с2/Дс2-Жс2	Вентилятор радиальный	Принудительная вентиляция
14	Стилобат блок-секция 1.5.2, этаж -2 помещение венткамера в осях 3с2-7с2/Жс2-Ис2	Вентилятор радиальный	Принудительная вентиляция
15	Стилобат блок-секция 1.5.2, этаж -2 помещение венткамера в осях 9с2-13с2/Жс2-Ис2	Вентилятор осевой	Принудительная вентиляция
16	Стилобат блок-секция 1.5.2, этаж -2 помещение венткамера в осях 3с2-6с2/ Бс2-Вс2	Вентилятор радиальный	Принудительная вентиляция

16.3	Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
------	---	--------	--

№	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	Нежилое	Лифтовая шахта	Подъезд-1 в осях 7-8; Д-Ж протяженностью с первого этажа по 24 этаж
2	Нежилое	Лифтовая шахта	Подъезд-1 в осях 8-9; Д-Ж протяженностью с первого этажа по 24 этаж

3	Нежилое	Лифтовая шахта	Подъезд-1 в осях 7-8; В-Д протяженностью с первого этажа по 24 этаж
4	Нежилое	Лифтовая шахта	Подъезд-1 в осях 8-9; В-Д протяженностью с -2 первого этажа по 24 этаж
5	Нежилое	Лестничные марши	Подъезд-1 в осях 19а - 21а; ИИа - Кка протяженностью с -2 этажа по -1 этаж
6	Нежилое	Лестничные марши	Подъезд-1 в осях 7с2 - 9с2; Жс2 - Кс2 протяженностью с -2 этажа по -1 этаж
7	Нежилое	Площадка хранения мусорных контейнеров	Подъезд-1 в осях 21а - 24а; Ха - Ца протяженностью с -2 этажа по -1 этаж
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 628 762 620,84 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве		19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0428004:0000073
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: "АЛЬФА-БАНК"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810526190001098
		Корреспондентский счет: 30101810500000000207
		БИК: 046015207
		ИНН: 7728168971
		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 09610444
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: 1. В разрешение на строительство от 26.01.2016г. № RU 23306000-4383-р-2016 внесены изменения: (Приказ № 103 от 28.03.2016г.) изменен раздел "наименование застройщика, полное наименование организации - для юридических лиц" на "Обществу с ограниченной ответственностью "Альфа Строительная Компания", ИНН 2312214717, 350059, г. Краснодар, ул. Уральская, 75/1, литер "Б", Генеральный директор О.С. Дикова"; (Приказ № 191 от 04.08.2017г.) изменен раздел "наименование застройщика, полное наименование организации - для юридических лиц" на "Обществу с ограниченной ответственностью "Сказка град", ИНН 2312259718, 350066, г. Краснодар, ул. Бородинская, 14, пом. 306, директор Э.Э. Григорян"; (Приказ № 206 от 06.06.2018г.) изменен раздел "наименование застройщика, полное наименование организации - для юридических лиц" на "Обществу с ограниченной ответственностью "Империал Град", ИНН 2312270920, 350075, г. Краснодар, ул. Старокубанская, 139, офис 3, директор А.Е. Жилияков"; Срок действия разрешения на строительство продлен до 26.04.2022г., приложение к разрешению на строительство от 26.01.2016г. № RU 23306000-4383-р-2016. 2. Размер уставного капитала составляет 10416 рублей.

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ГЕОСТРОЙ-ЦЕНТР
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2308181240
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "АК "АэроТех"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2308173592
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Строй Центр Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312217443
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.09.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0076-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7708817836
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.10.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0303-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центр экспертных решений"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7723907883
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Сказка Град"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4383-p-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.01.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.04.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 06.06.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23/216-н/23-2018-1-225
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.05.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.05.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0428004:0000073
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 26 892 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: - вдоль домов организованы проезды шириной 6,0 м с прилегающими тротуарами шириной 1,5 м; - для отделения тротуара от проезжей части и газонов предусмотрена установка бетонных бортовых камней. - велосипедные дорожки и пешеходные переходы отсутствуют.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): для парковки жителей, а также транспорта сотрудников офисов на отведенном участке в границах застройки предусмотрены открытые стоянки общей вместимостью - 96 машино-мест, из них 7 мест для автомобилей МГН, 810 машино-мест располагаются на автостоянке расположенной в стилобате здания.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): проектная площадь дворового пространства 23 622 кв.м., в том числе детские и спортивные площадки 1300 кв.м. в границах застройки. На территории объекта предусматривается расположение малых архитектурных форм и оборудования, а именно: навес беседки; дворик песочный; игровой гимнастический комплекс; карусели; стол для настольного тенниса; скамьи.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): в границах застройки
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: на территории объекта предусматривается газон, цветники сезонного типа, а также различные породы деревьев (береза, каштан, липа, туя и пр.).
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: на автостоянках предусматриваются машино-места для транспорта маломобильных групп населения (МГН). Места для личного транспорта МГН размещены вблизи входов не далее 50 м. места обозначены специальным знаком. Ширина зоны принята 3,6 м, длина 6,0 м. На всех путях движения, доступных для МНГ обеспечена система средств информационной поддержки. Продольный уклон пути движения, по которому предусматривается проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%. При устройстве съездов с тротуара около здания и в затесненных местах увеличен продольный уклон до 10% на протяжении не более 10 м. поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2%. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке принята не менее 0,05 м. высота бордюрного камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, и перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м. На пешеходных дорожках, тротуарах, детских площадках, площадках для отдыха взрослых, пандусах предусмотрено устройство плиточного покрытия, не препятствующего передвижению МНГ на креслах-колясках или с костылями. Покрытие из бетонных плит предусмотрено ровным, а толщина швов между плитами - не более 0,015 м. ширина пешеходных дорожек принята не менее 1,5 м. для одностороннего движения инвалидов на креслах-колясках, в местах въезда-выезда с пандусов предусмотрены площадки размером не менее 1,5х1,5 м

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): на территории объекта предусматривается размещение уличных фонарей (ПАО "Кубаньэнерго", технические условия от 11.08.2016г. сроком действия до 11.08.2018г.) . Архитектурного освещения фасада не предусматривается
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: не предусмотрено
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ЮгТеплоЭнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.05.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 66 778 000 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ЮгТеплоЭнерго"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.05.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 629 000 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ЮгТеплоЭнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.05.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 018 600 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5705/24
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публично-правовая компания
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ КУБАНИ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0073-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 917 448,82 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публично-правовая компания

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публично-правовая компания
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публично-правовая компания
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публично-правовая компания
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: СМУ ЛИФТСТРОЙ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 226
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 313
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 308
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 5
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	Жилое помещение	2	1	90,08	3	1	13,77	Кухня	14,9
2	Жилое помещение	2	1	47,98	1	1	21,64	Кухня	11,69
3	Жилое помещение	2	1	40,47	1	1	15,72	Кухня	12,4

12	Жилое помещение	3	1	47,98	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	5,02
13	Жилое помещение	3	1	40,47	1	1	15,72	Кухня	12,4
								Коридор	4,86
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	3,07
14	Жилое помещение	3	1	47,78	1	1	16,85	Кухня	14,5
								Коридор	7,91
								Сан.узел	5,12
								Лоджия	3,4
15	Жилое помещение	3	1	33,73	1	1	19	Коридор	4,96
								Сан.узел	5,07
								Лоджия	4,7
16	Жилое помещение	3	1	33,73	1	1	19	Коридор	4,96
								Сан.узел	5,07
								Лоджия	4,7
17	Жилое помещение	3	1	47,78	1	1	16,85	Кухня	14,5
								Коридор	7,91
								Сан.узел	5,12
								Лоджия	3,4
18	Жилое помещение	3	1	40,47	1	1	15,72	Кухня	12,4
								Коридор	4,86
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	3,07
19	Жилое помещение	3	1	47,98	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	5,02
20	Жилое помещение	3	1	90,08	3	1	13,77	Кухня	14,9
						2	17,25	Коридор	13,96

								Сан.узел	4,42
								Лоджия	3,07
29	Жилое помещение	4	1	47,98	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	5,02
30	Жилое помещение	4	1	90,08	3	1	13,77	Кухня	14,9
						2	17,25	Коридор	13,96
						3	17,9	Сан.узел	5,8
								Лоджия	4,24
								Балкон	2,26
31	Жилое помещение	5	1	90,08	3	1	13,77	Кухня	14,9
						2	17,25	Коридор	13,96
						3	17,9	Сан.узел	5,8
								Лоджия	4,24
								Балкон	2,26
32	Жилое помещение	5	1	47,98	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	5,02
33	Жилое помещение	5	1	40,47	1	1	15,72	Кухня	12,4
								Коридор	4,86
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	3,07
34	Жилое помещение	5	1	47,78	1	1	16,85	Кухня	14,5
								Коридор	7,91
								Сан.узел	5,12
								Лоджия	3,4
35	Жилое помещение	5	1	33,73	1	1	19	Коридор	4,96
								Сан.узел	5,07
								Лоджия	4,7
36	Жилое помещение	5	1	33,73	1	1	19	Коридор	4,96

52	Жилое помещение	7	1	47,98	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	5,02
53	Жилое помещение	7	1	40,47	1	1	15,72	Кухня	12,4
								Коридор	4,86
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	3,07
54	Жилое помещение	7	1	47,78	1	1	16,85	Кухня	14,5
								Коридор	7,91
								Сан.узел	5,12
								Лоджия	3,4
55	Жилое помещение	7	1	33,73	1	1	19	Коридор	4,96
								Сан.узел	5,07
								Лоджия	4,7
56	Жилое помещение	7	1	33,73	1	1	19	Коридор	4,96
								Сан.узел	5,07
								Лоджия	4,7
57	Жилое помещение	7	1	47,78	1	1	16,85	Кухня	14,5
								Коридор	7,91
								Сан.узел	5,12
								Лоджия	3,4
58	Жилое помещение	7	1	40,47	1	1	15,72	Кухня	12,4
								Коридор	4,86
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	3,07
59	Жилое помещение	7	1	47,98	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	5,02
60	Жилое помещение	7	1	90,08	3	1	13,77	Кухня	14,9
						2	17,25	Коридор	13,96

								Сан.узел	4,42
								Лоджия	3,07
69	Жилое помещение	8	1	47,98	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	5,02
70	Жилое помещение	8	1	90,08	3	1	13,77	Кухня	14,9
						2	17,25	Коридор	13,96
						3	17,9	Сан.узел	5,8
								Лоджия	4,24
								Балкон	2,26
71	Жилое помещение	9	1	90,08	3	1	13,77	Кухня	14,9
						2	17,25	Коридор	13,96
						3	17,9	Сан.узел	5,8
								Лоджия	4,24
								Балкон	2,26
72	Жилое помещение	9	1	47,98	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	5,02
73	Жилое помещение	9	1	40,47	1	1	15,72	Кухня	12,4
								Коридор	4,86
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	3,07
74	Жилое помещение	9	1	47,78	1	1	16,85	Кухня	14,5
								Коридор	7,91
								Сан.узел	5,12
								Лоджия	3,4
75	Жилое помещение	9	1	33,73	1	1	19	Коридор	4,96
								Сан.узел	5,07
								Лоджия	4,7
76	Жилое помещение	9	1	33,73	1	1	19	Коридор	4,96

92	Жилое помещение	11	1	47,98	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	5,02
93	Жилое помещение	11	1	40,47	1	1	15,72	Кухня	12,4
								Коридор	4,86
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	3,07
94	Жилое помещение	11	1	47,78	1	1	16,85	Кухня	14,5
								Коридор	7,91
								Сан.узел	5,12
								Лоджия	3,4
95	Жилое помещение	11	1	33,73	1	1	19	Коридор	4,96
								Сан.узел	5,07
								Лоджия	4,7
96	Жилое помещение	11	1	33,73	1	1	19	Коридор	4,96
								Сан.узел	5,07
								Лоджия	4,7
97	Жилое помещение	11	1	47,78	1	1	16,85	Кухня	14,5
								Коридор	7,91
								Сан.узел	5,12
								Лоджия	3,4
98	Жилое помещение	11	1	40,47	1	1	15,72	Кухня	12,4
								Коридор	4,86
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	3,07
99	Жилое помещение	11	1	47,98	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	5,02
100	Жилое помещение	11	1	90,08	3	1	13,77	Кухня	14,9
						2	17,25	Коридор	13,96

								Сан.узел	4,42
								Лоджия	3,07
109	Жилое помещение	12	1	47,98	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	5,02
110	Жилое помещение	12	1	90,08	3	1	13,77	Кухня	14,9
						2	17,25	Коридор	13,96
						3	17,9	Сан.узел	5,8
								Лоджия	4,24
								Балкон	2,26
111	Жилое помещение	13	1	90,08	3	1	13,77	Кухня	14,9
						2	17,25	Коридор	13,96
						3	17,9	Сан.узел	5,8
								Лоджия	4,24
								Балкон	2,26
112	Жилое помещение	13	1	47,98	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	5,02
113	Жилое помещение	13	1	40,47	1	1	15,72	Кухня	12,4
								Коридор	4,86
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	3,07
114	Жилое помещение	13	1	47,78	1	1	16,85	Кухня	14,5
								Коридор	7,91
								Сан.узел	5,12
								Лоджия	3,4
115	Жилое помещение	13	1	33,73	1	1	19	Коридор	4,96
								Сан.узел	5,07
								Лоджия	4,7
116	Жилое помещение	13	1	33,73	1	1	19	Коридор	4,96

132	Жилое помещение	15	1	47,98	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	5,02
133	Жилое помещение	15	1	40,47	1	1	15,72	Кухня	12,4
								Коридор	4,86
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	3,07
134	Жилое помещение	15	1	47,78	1	1	16,85	Кухня	14,5
								Коридор	7,91
								Сан.узел	5,12
								Лоджия	3,4
135	Жилое помещение	15	1	33,73	1	1	19	Коридор	4,96
								Сан.узел	5,07
								Лоджия	4,7
136	Жилое помещение	15	1	33,73	1	1	19	Коридор	4,96
								Сан.узел	5,07
								Лоджия	4,7
137	Жилое помещение	15	1	47,78	1	1	16,85	Кухня	14,5
								Коридор	7,91
								Сан.узел	5,12
								Лоджия	3,4
138	Жилое помещение	15	1	40,47	1	1	15,72	Кухня	12,4
								Коридор	4,86
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	3,07
139	Жилое помещение	15	1	47,98	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	5,02
140	Жилое помещение	15	1	90,08	3	1	13,77	Кухня	14,9
						2	17,25	Коридор	13,96

								Сан.узел	4,42
								Лоджия	3,07
149	Жилое помещение	16	1	47,98	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	5,02
150	Жилое помещение	16	1	90,08	3	1	13,77	Кухня	14,9
						2	17,25	Коридор	13,96
						3	17,9	Сан.узел	5,8
								Лоджия	4,24
								Балкон	2,26
151	Жилое помещение	17	1	90,08	3	1	13,77	Кухня	14,9
						2	17,25	Коридор	13,96
						3	17,9	Сан.узел	5,8
								Лоджия	4,24
								Балкон	2,26
152	Жилое помещение	17	1	47,98	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	5,02
153	Жилое помещение	17	1	40,47	1	1	15,72	Кухня	12,4
								Коридор	4,86
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	3,07
154	Жилое помещение	17	1	47,78	1	1	16,85	Кухня	14,5
								Коридор	7,91
								Сан.узел	5,12
								Лоджия	3,4
155	Жилое помещение	17	1	33,73	1	1	19	Коридор	4,96
								Сан.узел	5,07
								Лоджия	4,7
156	Жилое помещение	17	1	33,73	1	1	19	Коридор	4,96

172	Жилое помещение	19	1	47,98	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	5,02
173	Жилое помещение	19	1	40,47	1	1	15,72	Кухня	12,4
								Коридор	4,86
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	3,07
174	Жилое помещение	19	1	47,78	1	1	16,85	Кухня	14,5
								Коридор	7,91
								Сан.узел	5,12
								Лоджия	3,4
175	Жилое помещение	19	1	33,73	1	1	19	Коридор	4,96
								Сан.узел	5,07
								Лоджия	4,7
176	Жилое помещение	19	1	33,73	1	1	19	Коридор	4,96
								Сан.узел	5,07
								Лоджия	4,7
177	Жилое помещение	19	1	47,78	1	1	16,85	Кухня	14,5
								Коридор	7,91
								Сан.узел	5,12
								Лоджия	3,4
178	Жилое помещение	19	1	40,47	1	1	15,72	Кухня	12,4
								Коридор	4,86
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	3,07
179	Жилое помещение	19	1	47,98	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	5,02
180	Жилое помещение	19	1	90,08	3	1	13,77	Кухня	14,9
						2	17,25	Коридор	13,96

								Сан.узел	4,42
								Лоджия	3,07
189	Жилое помещение	20	1	47,98	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	5,02
190	Жилое помещение	20	1	90,08	3	1	13,77	Кухня	14,9
						2	17,25	Коридор	13,96
						3	17,9	Сан.узел	5,8
								Лоджия	4,24
								Балкон	2,26
191	Жилое помещение	21	1	90,08	3	1	13,77	Кухня	14,9
						2	17,25	Коридор	13,96
						3	17,9	Сан.узел	5,8
								Лоджия	4,24
								Балкон	2,26
192	Жилое помещение	21	1	47,98	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	5,02
193	Жилое помещение	21	1	40,47	1	1	15,72	Кухня	12,4
								Коридор	4,86
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	3,07
194	Жилое помещение	21	1	47,78	1	1	16,85	Кухня	14,5
								Коридор	7,91
								Сан.узел	5,12
								Лоджия	3,4
195	Жилое помещение	21	1	33,73	1	1	19	Коридор	4,96
								Сан.узел	5,07
								Лоджия	4,7
196	Жилое помещение	21	1	33,73	1	1	19	Коридор	4,96

								Лоджия	4,7
224	Жилое помещение	24	1	33,5	1	1	18,92	Коридор	4,91
								Сан.узел	4,97
								Лоджия	4,7
225	Жилое помещение	24-25	1	184,85	2	1	25,18	Кухня	14,99
						2	18,97	Ст оловая	53,47
								Коридор	18,37
								Лест ница	10,71
								Сан.узел	5,71
								Сан.узел	5,71
								Лоджия	2,81
								Балкон	24,23
								Лоджия	4,7
226	Жилое помещение	24-25	1	229,16	4	1	31,6	Кухня	14,82
						2	17,9	Кухня	21,71
						3	21,58	Коридор	22,89
						4	14,09	Лест ница	10,26
								Сан.узел	5,75
								Сан.узел	5,07
								Лоджия	4,75
								Лоджия	3,64
								Лоджия	55,1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений			15.3.1						
--	--	--	--------	--	--	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое	1	1	95,42	Основное помещение	12,41
					Основное помещение	18,84
					Основное помещение	20,79
					Тамбур входа	6,56
					Коридор	25,48
					Подсобное помещение	2,59
					Сан.узел	2,01
					Сан.узел	4,02
					Сан.узел	2,72
2	Нежилое	1	1	126,31	Основное помещение	4,82
					Основное помещение	16,11

					Основное помещение	14,4
					Основное помещение	16,76
					Основное помещение	29,58
					Тамбур входа	3,89
					Тамбур входа	5,07
					Коридор	22,44
					Сан.узел	5,3
					Сан.узел	5,39
					Сан.узел	1,31
					Сан.узел	1,24
3	Нежилое	1	1	125,87	Основное помещение	29,58
					Основное помещение	16,32
					Основное помещение	14,4
					Основное помещение	16,11
					Основное помещение	4,82
					Тамбур входа	5,07
					Тамбур входа	3,89
					Коридор	22,44
					Сан.узел	1,24
					Сан.узел	1,31
					Сан.узел	5,39
					Сан.узел	5,3
4	Нежилое	1	1	131,88	Основное помещение	5,28
					Основное помещение	20,79
					Основное помещение	18,84
					Основное помещение	12,41
					Основное помещение	12,41
					Основное помещение	17,71
					Тамбур входа	6,56
					Коридор	28,11
					Сан.узел	2,16
					Сан.узел	4,07
					Сан.узел	3,54
5	Нежилое	-1/-2	1	1 015,04	Вестибюль	100,4
					Выставочный зал	107,13
					Помещение персонала	16,1
					Выставочный зал	203,7
					Помещение персонала	17,9
					Холл	3,8

					Сан.узел персонала	2,86
					Сан.узел персонала	2,61
					Узел ввода коммуникаций	8,6
					Вент камера магазина	17,3
					Коридор	3,12
					Кладовая	3,3
					Вестибюль	122,1
					Тамбур	7,78
					Выставочный зал	107,13
					Помещение персонала	15,3
					Холл	7,1
					Сан. узел для МГН	3,74
					Кладовая	6,35
					Сан.узел посетителей	2,76
					Сан.узел посетителей	2,76
					Электрощитовая	16,7
					Выставочный зал	203,5
					Помещение персонала	33
1	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
2	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
3	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
4	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
5	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
6	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
7	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
8	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
9	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
10	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
11	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
12	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
13	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
14	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
15	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
16	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
17	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
18	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
19	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
20	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
21	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42

301	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
302	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
303	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
304	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
305	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
306	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
307	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
308	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 37а - 11с3;Та - Кс3	Лифтовый холл	30,44
2	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 11с3 - 14с3;Гс3 - Жс3	ВНС жилого дома	37,7
3	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 10с3 - 15с3;Вс3 - Гс3	Коридор	8,25
4	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 6с3 - 10с3;Вс3 - Жс3	Коммуникационный коридор	39,47
5	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 2с3 - 5с3; Вc3 - Жс3	ИТП жилого дома	50,57
6	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 7с3 - 8с3; Та- Ес3	Помещение щита автоматики	4
7	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 7с3 - 9с3; Фа- Кс3	Тамбур-шлюз	4,4
8	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 8с3 - 9с3; Фа- Кс3	Тамбур-шлюз	2,78
9	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 9с3 - 11с3;Гс3 - Дс3	Кладовая уборочного инвентаря	3,5
10	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 4с4-48а;Са*-Ча	Тамбур-шлюз	6,53
11	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 2с3 - 7с3;Жс3 - Ис3	Вент камера	17,64
12	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 9с3 - 14с3;Жс3 - Ис3	Вент камера	17,64
13	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 3с3 - 6с3; Бс3- Вc3	Вент камера	14,24
14	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 9с3 - 15с3;Бс3 - Вc3	Вент камера	21,36
15	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 12с3 - 15с3;Ща - Эа	Тамбур-шлюз	14,03
16	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 30а* - 32а;ББа - Гга	Тамбур-шлюз	9,76
17	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 32а - 34а;Гга - Ееа	Вент камера	21,84
18	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 34а - 4с3;Ееа	Вент камера	7,9
19	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 4с3 - 8с3;Ееа	Вент камера	16,17
20	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 12с3 - 14с3;Дда - Ееа	Тамбур-шлюз	4,89
21	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 12с3 - 14с3;Дда - Ееа	Тамбур-шлюз	4,89
22	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 29а - 47а; Ла- Ееа	Проездной коридор	2 116,77
23	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 37а - 11с3;Та - Кс3	Лифтовый холл	30,44

24	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 7с3 - 9с3; Фа- Кс3	Тамбур-шлюз	4,4
25	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 8с3 - 9с3; Фа- Кс3	Тамбур-шлюз	2,78
26	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 10с3 - 15с3;Вс3 - Гс3	Коридор	20
27	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 13с3 - 15с3;Бс3 - Вс3	Тамбур-шлюз	10,1
28	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 2с3 - 10с3;Вс3 - Жс3	Коммуникационный коридор	53,64
29	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 9с3 - 11с3;Са - Та	Кладовая уборочного инвентаря	3,5
30	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 7с3 - 8с3; Са- Ес	Электрический щит	3,1
31	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 2с3 - 5с3;Вс3 - Ес3	Тех.помещение	37,8
32	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 11с3 - 14с3;Гс3 - Жс3	Вент камера	37,7
33	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 2с3 - 7с3;Жс3 - Ис3	Вент камера	17,64
34	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 9с3 - 14с3;Жс3 - Ис3	Вент камера	17,64
35	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 3с3 - 6с3; Бс3- Вс3	Вент камера	17,24
36	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 10с3 - 13с3;Бс3 - Вс3	Помещение уборочной техники	14,24
37	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 4с4 - 48а;Ца* - Ча	Тамбур-шлюз	12,44
38	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 29а - 31а;Ма - Ра	Узел ввода	35,43
39	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 34а - 4с3;Ееа	Вент камера	16,17
40	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 4с3 - 8с3;Ееа	Вент камера	16
41	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 38а - 15с3;Ща - Эа	Тамбур-шлюз	14,03
42	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 31а - 32а;ББа - Гга	Тамбур-шлюз	9,76
43	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 32а - 34а;ГГа - Ееа	Вент камера	21,84
44	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 32а - 34а;ДДа - Ееа	Вент камера	8,73
45	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 12с3 - 14с3;ДДа - Ееа	Тамбур-шлюз	4,89
46	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 29а - 48а; Ла- Ееа	Проездной коридор	2 055,62
47	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях 9-12; И-К	Тамбур	4,2
48	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях 9-12; И-К	Вестибюль	8,91
49	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях 12-14; И-К	Консьерж. Пожарный пост.	11,94
50	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях 9-12; Ж-И	Сан.узел	4,9
51	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях 4-12; Г-К	Коридор	42
52	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифтовый холл	7,03
53	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
54	Нежилое	2 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
55	Нежилое	2 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
56	Нежилое	2 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
57	Нежилое	2 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
58	Нежилое	2 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифтовый холл	7,02
59	Нежилое	2 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
60	Нежилое	3 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
61	Нежилое	3 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
62	Нежилое	3 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92

63	Нежилое	3 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
64	Нежилое	3 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифтовый холл	7,02
65	Нежилое	3 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
66	Нежилое	4 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
67	Нежилое	4 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
68	Нежилое	4 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
69	Нежилое	4 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
70	Нежилое	4 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифтовый холл	7,02
71	Нежилое	4 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
72	Нежилое	5 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
73	Нежилое	5 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
74	Нежилое	5 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
75	Нежилое	5 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
76	Нежилое	5 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифтовый холл	7,02
77	Нежилое	5 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
78	Нежилое	6 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
79	Нежилое	6 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
80	Нежилое	6 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
81	Нежилое	6 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
82	Нежилое	6 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифтовый холл	7,02
83	Нежилое	6 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
84	Нежилое	7 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
85	Нежилое	7 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
86	Нежилое	7 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
87	Нежилое	7 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
88	Нежилое	7 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифтовый холл	7,02
89	Нежилое	7 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
90	Нежилое	8 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
91	Нежилое	8 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
92	Нежилое	8 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
93	Нежилое	8 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
94	Нежилое	8 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифтовый холл	7,02
95	Нежилое	8 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
96	Нежилое	9 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
97	Нежилое	9 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
98	Нежилое	9 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
99	Нежилое	9 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
100	Нежилое	9 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифтовый холл	7,02
101	Нежилое	9 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55

102	Нежилое	10 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
103	Нежилое	10 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
104	Нежилое	10 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
105	Нежилое	10 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
106	Нежилое	10 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифтовый холл	7,02
107	Нежилое	10 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
108	Нежилое	11 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
109	Нежилое	11 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
110	Нежилое	11 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
111	Нежилое	11 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
112	Нежилое	11 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифтовый холл	7,02
113	Нежилое	11 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
114	Нежилое	12 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
115	Нежилое	12 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
116	Нежилое	12 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
117	Нежилое	12 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
118	Нежилое	12 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифтовый холл	7,02
119	Нежилое	12 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
120	Нежилое	13 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
121	Нежилое	13 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
122	Нежилое	13 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
123	Нежилое	13 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
124	Нежилое	13 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифтовый холл	7,02
125	Нежилое	13 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
126	Нежилое	14 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
127	Нежилое	14 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
128	Нежилое	14 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
129	Нежилое	14 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
130	Нежилое	14 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифтовый холл	7,02
131	Нежилое	14 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
132	Нежилое	15 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
133	Нежилое	15 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
134	Нежилое	15 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
135	Нежилое	15 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
136	Нежилое	15 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифтовый холл	7,02
137	Нежилое	15 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
138	Нежилое	16 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
139	Нежилое	16 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
140	Нежилое	16 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92

141	Нежилое	16 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
142	Нежилое	16 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифтовый холл	7,02
143	Нежилое	16 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
144	Нежилое	17 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
145	Нежилое	17 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
146	Нежилое	17 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
147	Нежилое	17 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
148	Нежилое	17 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифтовый холл	7,02
149	Нежилое	17 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
150	Нежилое	18 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
151	Нежилое	18 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
152	Нежилое	18 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
153	Нежилое	18 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
154	Нежилое	18 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифтовый холл	7,02
155	Нежилое	18 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
156	Нежилое	19 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
157	Нежилое	19 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
158	Нежилое	19 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
159	Нежилое	19 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
160	Нежилое	19 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифтовый холл	7,02
161	Нежилое	19 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
162	Нежилое	20 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
163	Нежилое	20 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
164	Нежилое	20 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
165	Нежилое	20 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
166	Нежилое	20 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифтовый холл	7,02
167	Нежилое	20 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
168	Нежилое	21 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
169	Нежилое	21 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
170	Нежилое	21 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
171	Нежилое	21 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
172	Нежилое	21 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифтовый холл	7,02
173	Нежилое	21 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
174	Нежилое	22 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
175	Нежилое	22 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
176	Нежилое	22 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
177	Нежилое	22 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
178	Нежилое	22 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифтовый холл	7,02
179	Нежилое	22 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55

180	Нежилое	23 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
181	Нежилое	23 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
182	Нежилое	23 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
183	Нежилое	23 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
184	Нежилое	23 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифтовый холл	7,02
185	Нежилое	23 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
186	Нежилое	24 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
187	Нежилое	24 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
188	Нежилое	24 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	66,86
189	Нежилое	24 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
190	Нежилое	24 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифтовый холл	7,02
191	Нежилое	24 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
192	Нежилое	25 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	10,69
193	Нежилое	25 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
194	Нежилое	25 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,3
195	Нежилое	25 этаж подъезд-1 в осях 5-11; В-Ж	Коридор	54,92
196	Нежилое	25 этаж подъезд-1 в осях 7-9; В-Ж	Машинное отделение	26,88

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
--	--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Блок-секция 3 в осях Д-Е; 7-8 протяженностью с 1 этаж по 24 этаж	Лифт пассажирский	для вертикальной связи между этажами
2	Блок-секция 3 в осях Д-Е; 8-9 протяженностью с 1 этаж по 24 этаж	Лифт пассажирский	для вертикальной связи между этажами
3	Блок-секция 3 в осях Г-Д; 7-8 протяженностью с 1 этаж по 24 этаж	Лифт грузовой	для вертикальной связи между этажами
4	Блок-секция 3 в осях Г-Д; 8-9 протяженностью с -2 этаж по 24 этаж	Лифт грузовой	для вертикальной связи между этажами
5	Стилобат блок-секция 1.5.3, этаж -1 помещение ВНС жилого дома в осях 9с3-13с3/Дс3-Жс3	Установка повышения давления для хозяйственно-питьевых нужд 1 зоны водоснабжения. Установка повышения давления для хозяйственно-питьевых нужд 2 зоны водоснабжения. Автоматизированная насосная станция для повышения давления	Водоснабжение объекта.

6	Стилобат блок-секция 1.5.3, этаж -1 помещение ИТП жилого дома в осях 3с3-6с3/Дс3-Жс3	Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляции Насосы циркуляционные.	Теплоснабжение объекта.
7	Стилобат блок-секция 1.5.3, этаж -1 помещение щита автоматики жилого дома в осях 7с1-8с1/Дс3-Ес3	Вводно-распределительные устройства	Электроснабжение объекта.
8	Стилобат блок-секция 1.5.3, этаж -1 помещение вент камера (12) в осях 3с3-7с3/Жс3-Ис3	Вентилятор радиальный	Принудительная вентиляция
9	Стилобат блок-секция 1.5.3, этаж -1 помещение вент камера (13) в осях 9с3-13с3/Жс3-Ис3	Вентилятор осевой	Принудительная вентиляция
10	Стилобат блок-секция 1.5.3, этаж -1 помещение вент камера (14) в осях 3с1-6с1/ Бс3-Вс3	Вентилятор радиальный	Принудительная вентиляция
11	Стилобат блок-секция 1.5.3, этаж -1 помещение вент камера (15) в осях 9с3-13с3/ Бс3-Вс3	Вентилятор радиальный	Принудительная вентиляция
12	Стилобат блок-секция 1.5.3, этаж -1 помещение вент камера (19) в осях 32а-34а/ГГа-Ееа	Вентилятор радиальный	Принудительная вентиляция
13	Стилобат блок-секция 1.5.3, этаж -1 помещение вент камера (20) в осях 33а-34а/ДДа-Ееа	Вентилятор осевой	Принудительная вентиляция
14	Стилобат блок-секция 1.5.3, этаж -1 помещение вент камера (21) в осях 1с3-4с3/ Ееа	Вентилятор радиальный	Принудительная вентиляция
15	Стилобат блок-секция 1.5.3, этаж -1 помещение вент камера (22) в осях 4с3-8с3/ Ееа	Вентилятор радиальный	Принудительная вентиляция
16	Стилобат блок-секция 1.5.3, этаж -2 помещение электрический щит в осях 7с1-8с1/Дс3-Ес3	Вводно-распределительные устройства	Электроснабжение объекта.
17	Стилобат блок-секция 1.5.3, этаж -2 помещение (9) насосная станция пожаротушения N2 в осях 2с3-5с3/Вс3-Ес3	Агрегат насосный Жокей насос	Автоматическое водяное пожаротушение
18	Стилобат блок-секция 1.5.3, этаж -2 помещение вент камера (10) в осях 11с3-13с3/Дс3-Жс3	Вентилятор радиальный	Принудительная вентиляция
19	Стилобат блок-секция 1.5.3, этаж -2 помещение вент камера (11) в осях 3с3-7с3/Жс3-Ис3	Вентилятор радиальный	Принудительная вентиляция

20	Стилобат блок-секция 1.5.3, этаж -2 помещение вент камера (12) в осях 9с3-13с3/Жс3-Ис3	Вентилятор осевой	Принудительная вентиляция
21	Стилобат блок-секция 1.5.3, этаж -2 помещение вент камера (13) в осях 3с3-6с3/ Бс3-Вс3	Вентилятор радиальный	Принудительная вентиляция
22	Стилобат блок-секция 1.5.3, этаж -2 помещение вент камера (19) в осях 11с3-13с3/Дс3-Жс3	Вентилятор радиальный	Принудительная вентиляция
23	Стилобат блок-секция 1.5.3, этаж -2 помещение вент камера (20) в осях 3с3-7с3/Жс3-Ис3	Вентилятор радиальный	Принудительная вентиляция
24	Стилобат блок-секция 1.5.3, этаж -2 помещение вент камера (23) в осях 9с3-13с3/Жс3-Ис3	Вентилятор радиальный	Принудительная вентиляция
25	Стилобат блок-секция 1.5.3, этаж -2 помещение вент камера (23а) в осях 3с3-6с3/ Бс3-Вс3	Вентилятор осевой	Принудительная вентиляция

16.3	Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
------	--	--------	--

№	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	Нежилое	Лифтовая шахта	Подъезд-1 в осях 7-8; Д-Ж протяженностью с первого этажа по 24 этаж
2	Нежилое	Лифтовая шахта	Подъезд-1 в осях 8-9; Д-Ж протяженностью с первого этажа по 24 этаж
3	Нежилое	Лифтовая шахта	Подъезд-1 в осях 7-8; В-Д протяженностью с первого этажа по 24 этаж
4	Нежилое	Лифтовая шахта	Подъезд-1 в осях 8-9; В-Д протяженностью с -2 первого этажа по 24 этаж
5	Нежилое	Лестничный марш	Подъезд-1 в осях 30а* - 31а; ББа - Гга протяженностью с -2 этажа по -1 этаж
6	Нежилое	Лестничный марш	Подъезд-1 в осях 38а - 14с3; ДДа - Ееа протяженностью с -2 этажа по -1 этаж
7	Нежилое	Лестничный марш	Подъезд-1 в осях 38а - 39а; Ща - Эа протяженностью с -2 этажа по -1 этаж
8	Нежилое	Лестничный марш	Подъезд-1 в осях 4с4 - 48а; Ца - Ча протяженностью с -2 этажа по -1 этаж
9	Нежилое	Лестничный марш	Подъезд-1 в осях 7с3 - 9с3; Жс3 - Кс3 протяженностью с -2 этажа по -1 этаж
10	Нежилое	Площадка хранения мусорных контейнеров	Подъезд-1 в осях 35а - 38а; Ла - Ма протяженностью с -2 этажа по -1 этаж
11	Нежилое	Площадка для хранения пожарного инвентаря	Подъезд-1 в осях 15с3 - 39а; Ща - Эа; -2 этаж

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 628 762 620,84 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0428004:0000073
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: "АЛЬФА-БАНК"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810526190001098
		Корреспондентский счет: 30101810500000000207
		БИК: 046015207
		ИНН: 7728168971
		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 09610444
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>1. В разрешение на строительство от 26.01.2016г. № RU 23306000-4383-р-2016 внесены изменения: (Приказ № 103 от 28.03.2016г.) изменен раздел "наименование застройщика, полное наименование организации - для юридических лиц" на "Обществу с ограниченной ответственностью "Альфа Строительная Компания", ИНН 2312214717, 350059, г. Краснодар, ул. Уральская, 75/1, литер "Б", Генеральный директор О.С. Дикова"; (Приказ № 191 от 04.08.2017г.) изменен раздел "наименование застройщика, полное наименование организации - для юридических лиц" на "Обществу с ограниченной ответственностью "Сказка град", ИНН 2312259718, 350066, г. Краснодар, ул. Бородинская, 14, пом. 306, директор Э.Э. Григорян"; (Приказ № 206 от 06.06.2018г.) изменен раздел "наименование застройщика, полное наименование организации - для юридических лиц" на "Обществу с ограниченной ответственностью "Империал Град", ИНН 2312270920, 350075, г. Краснодар, ул. Старокубанская, 139, офис 3, директор А.Е. Жилияков"; Срок действия разрешения на строительство продлен до 26.04.2022г., приложение к разрешению на строительство от 26.01.2016г. № RU 23306000-4383-р-2016. 2. Размер уставного капитала составляет 10416 рублей.</p>
--------------------------------	--------	---

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ГЕОСТРОЙ-ЦЕНТР
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2308181240
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "АК "АэроТех"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2308173592
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Строй Центр Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312217443
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.09.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0076-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7708817836
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.10.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0303-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центр экспертных решений"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7723907883
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Сказка Град"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4383-p-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.01.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.04.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 06.06.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23/216-н/23-2018-1-225
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.05.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.05.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0428004:0000073
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 26 892 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: - вдоль домов организованы проезды шириной 6,0 м с прилегающими тротуарами шириной 1,5 м; - для отделения тротуара от проезжей части и газонов предусмотрена установка бетонных бортовых камней. - велосипедные дорожки и пешеходные переходы отсутствуют.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): для парковки жителей, а также транспорта сотрудников офисов на отведенном участке в границах застройки предусмотрены открытые стоянки общей вместимостью - 96 машино-мест, из них 7 мест для автомобилей МГН, 810 машино-мест располагаются на автостоянке расположенной в стилобате здания.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): проектная площадь дворового пространства 23 622 кв.м., в том числе детские и спортивные площадки 1300 кв.м. в границах застройки. На территории объекта предусматривается расположение малых архитектурных форм и оборудования, а именно: навес беседки; дворик песочный; игровой гимнастический комплекс; карусели; стол для настольного тенниса; скамьи.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): в границах застройки
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: на территории объекта предусматривается газон, цветники сезонного типа, а также различные породы деревьев (береза, каштан, липа, туя и пр.).
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: на автостоянках предусматриваются машино-места для транспорта маломобильных групп населения (МГН). Места для личного транспорта МГН размещены вблизи входов не далее 50 м. места обозначены специальным знаком. Ширина зоны принята 3,6 м, длина 6,0 м. На всех путях движения, доступных для МНГ обеспечена система средств информационной поддержки. Продольный уклон пути движения, по которому предусматривается проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%. При устройстве съездов с тротуара около здания и в затесненных местах увеличен продольный уклон до 10% на протяжении не более 10 м. поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2%. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке принята не менее 0,05 м. высота бордюрного камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, и перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м. На пешеходных дорожках, тротуарах, детских площадках, площадках для отдыха взрослых, пандусах предусмотрено устройство плиточного покрытия, не препятствующего передвижению МНГ на креслах-колясках или с костылями. Покрытие из бетонных плит предусмотрено ровным, а толщина швов между плитами - не более 0,015 м. ширина пешеходных дорожек принята не менее 1,5 м. для одностороннего движения инвалидов на креслах-колясках, в местах въезда-выезда с пандусов предусмотрены площадки размером не менее 1,5x1,5 м

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): на территории объекта предусматривается размещение уличных фонарей (ПАО "Кубаньэнерго", технические условия от 11.08.2016г. сроком действия до 11.08.2018г.) . Архитектурного освещения фасада не предусматривается
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: не предусмотрено
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ЮгТеплоЭнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.05.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 66 778 000 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ЮгТеплоЭнерго"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.05.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 629 000 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ЮгТеплоЭнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.05.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 018 600 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5705/24
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публично-правовая компания
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ КУБАНИ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0073-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 917 448,82 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публично-правовая компания

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публично-правовая компания
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публично-правовая компания
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публично-правовая компания
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: СМУ ЛИФТСТРОЙ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 226
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 196
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 192
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	Жилое помещение	2	1	90,08	3	1	13,77	Кухня	14,9
2	Жилое помещение	2	1	47,98	1	1	21,64	Кухня	11,69
3	Жилое помещение	2	1	40,47	1	1	15,72	Кухня	12,4

12	Жилое помещение	3	1	47,98	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	5,02
13	Жилое помещение	3	1	40,47	1	1	15,72	Кухня	12,4
								Коридор	4,86
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	3,07
14	Жилое помещение	3	1	47,78	1	1	16,85	Кухня	14,5
								Коридор	7,91
								Сан.узел	5,12
								Лоджия	3,4
15	Жилое помещение	3	1	33,73	1	1	19	Коридор	4,96
								Сан.узел	5,07
								Лоджия	4,7
16	Жилое помещение	3	1	33,73	1	1	19	Коридор	4,96
								Сан.узел	5,07
								Лоджия	4,7
17	Жилое помещение	3	1	47,78	1	1	16,85	Кухня	14,5
								Коридор	7,91
								Сан.узел	5,12
								Лоджия	3,4
18	Жилое помещение	3	1	40,47	1	1	15,72	Кухня	12,4
								Коридор	4,86
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	3,07
19	Жилое помещение	3	1	47,98	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	5,02
20	Жилое помещение	3	1	90,08	3	1	13,77	Кухня	14,9
						2	17,25	Коридор	13,96

								Сан.узел	4,42
								Лоджия	3,07
29	Жилое помещение	4	1	47,98	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	5,02
30	Жилое помещение	4	1	90,08	3	1	13,77	Кухня	14,9
						2	17,25	Коридор	13,96
						3	17,9	Сан.узел	5,8
								Лоджия	4,24
								Балкон	2,26
31	Жилое помещение	5	1	90,08	3	1	13,77	Кухня	14,9
						2	17,25	Коридор	13,96
						3	17,9	Сан.узел	5,8
								Лоджия	4,24
								Балкон	2,26
32	Жилое помещение	5	1	47,98	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	5,02
33	Жилое помещение	5	1	40,47	1	1	15,72	Кухня	12,4
								Коридор	4,86
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	3,07
34	Жилое помещение	5	1	47,78	1	1	16,85	Кухня	14,5
								Коридор	7,91
								Сан.узел	5,12
								Лоджия	3,4
35	Жилое помещение	5	1	33,73	1	1	19	Коридор	4,96
								Сан.узел	5,07
								Лоджия	4,7
36	Жилое помещение	5	1	33,73	1	1	19	Коридор	4,96

52	Жилое помещение	7	1	47,98	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	5,02
53	Жилое помещение	7	1	40,47	1	1	15,72	Кухня	12,4
								Коридор	4,86
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	3,07
54	Жилое помещение	7	1	47,78	1	1	16,85	Кухня	14,5
								Коридор	7,91
								Сан.узел	5,12
								Лоджия	3,4
55	Жилое помещение	7	1	33,73	1	1	19	Коридор	4,96
								Сан.узел	5,07
								Лоджия	4,7
56	Жилое помещение	7	1	33,73	1	1	19	Коридор	4,96
								Сан.узел	5,07
								Лоджия	4,7
57	Жилое помещение	7	1	47,78	1	1	16,85	Кухня	14,5
								Коридор	7,91
								Сан.узел	5,12
								Лоджия	3,4
58	Жилое помещение	7	1	40,47	1	1	15,72	Кухня	12,4
								Коридор	4,86
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	3,07
59	Жилое помещение	7	1	47,98	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	5,02
60	Жилое помещение	7	1	90,08	3	1	13,77	Кухня	14,9
						2	17,25	Коридор	13,96

								Сан.узел	4,42
								Лоджия	3,07
69	Жилое помещение	8	1	47,98	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	5,02
70	Жилое помещение	8	1	90,08	3	1	13,77	Кухня	14,9
						2	17,25	Коридор	13,96
						3	17,9	Сан.узел	5,8
								Лоджия	4,24
								Балкон	2,26
71	Жилое помещение	9	1	90,08	3	1	13,77	Кухня	14,9
						2	17,25	Коридор	13,96
						3	17,9	Сан.узел	5,8
								Лоджия	4,24
								Балкон	2,26
72	Жилое помещение	9	1	47,98	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	5,02
73	Жилое помещение	9	1	40,47	1	1	15,72	Кухня	12,4
								Коридор	4,86
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	3,07
74	Жилое помещение	9	1	47,78	1	1	16,85	Кухня	14,5
								Коридор	7,91
								Сан.узел	5,12
								Лоджия	3,4
75	Жилое помещение	9	1	33,73	1	1	19	Коридор	4,96
								Сан.узел	5,07
								Лоджия	4,7
76	Жилое помещение	9	1	33,73	1	1	19	Коридор	4,96

92	Жилое помещение	11	1	47,98	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	5,02
93	Жилое помещение	11	1	40,47	1	1	15,72	Кухня	12,4
								Коридор	4,86
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	3,07
94	Жилое помещение	11	1	47,78	1	1	16,85	Кухня	14,5
								Коридор	7,91
								Сан.узел	5,12
								Лоджия	3,4
95	Жилое помещение	11	1	33,73	1	1	19	Коридор	4,96
								Сан.узел	5,07
								Лоджия	4,7
96	Жилое помещение	11	1	33,73	1	1	19	Коридор	4,96
								Сан.узел	5,07
								Лоджия	4,7
97	Жилое помещение	11	1	47,78	1	1	16,85	Кухня	14,5
								Коридор	7,91
								Сан.узел	5,12
								Лоджия	3,4
98	Жилое помещение	11	1	40,47	1	1	15,72	Кухня	12,4
								Коридор	4,86
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	3,07
99	Жилое помещение	11	1	47,98	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	5,02
100	Жилое помещение	11	1	90,08	3	1	13,77	Кухня	14,9
						2	17,25	Коридор	13,96

								Сан.узел	4,42
								Лоджия	3,07
109	Жилое помещение	12	1	47,98	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	5,02
110	Жилое помещение	12	1	90,08	3	1	13,77	Кухня	14,9
						2	17,25	Коридор	13,96
						3	17,9	Сан.узел	5,8
								Лоджия	4,24
								Балкон	2,26
111	Жилое помещение	13	1	90,08	3	1	13,77	Кухня	14,9
						2	17,25	Коридор	13,96
						3	17,9	Сан.узел	5,8
								Лоджия	4,24
								Балкон	2,26
112	Жилое помещение	13	1	47,98	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	5,02
113	Жилое помещение	13	1	40,47	1	1	15,72	Кухня	12,4
								Коридор	4,86
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	3,07
114	Жилое помещение	13	1	47,78	1	1	16,85	Кухня	14,5
								Коридор	7,91
								Сан.узел	5,12
								Лоджия	3,4
115	Жилое помещение	13	1	33,73	1	1	19	Коридор	4,96
								Сан.узел	5,07
								Лоджия	4,7
116	Жилое помещение	13	1	33,73	1	1	19	Коридор	4,96

132	Жилое помещение	15	1	47,98	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	5,02
133	Жилое помещение	15	1	40,47	1	1	15,72	Кухня	12,4
								Коридор	4,86
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	3,07
134	Жилое помещение	15	1	47,78	1	1	16,85	Кухня	14,5
								Коридор	7,91
								Сан.узел	5,12
								Лоджия	3,4
135	Жилое помещение	15	1	33,73	1	1	19	Коридор	4,96
								Сан.узел	5,07
								Лоджия	4,7
136	Жилое помещение	15	1	33,73	1	1	19	Коридор	4,96
								Сан.узел	5,07
								Лоджия	4,7
137	Жилое помещение	15	1	47,78	1	1	16,85	Кухня	14,5
								Коридор	7,91
								Сан.узел	5,12
								Лоджия	3,4
138	Жилое помещение	15	1	40,47	1	1	15,72	Кухня	12,4
								Коридор	4,86
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	3,07
139	Жилое помещение	15	1	47,98	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	5,02
140	Жилое помещение	15	1	90,08	3	1	13,77	Кухня	14,9
						2	17,25	Коридор	13,96

								Сан.узел	4,42
								Лоджия	3,07
149	Жилое помещение	16	1	47,98	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	5,02
150	Жилое помещение	16	1	90,08	3	1	13,77	Кухня	14,9
						2	17,25	Коридор	13,96
						3	17,9	Сан.узел	5,8
								Лоджия	4,24
								Балкон	2,26
151	Жилое помещение	17	1	90,08	3	1	13,77	Кухня	14,9
						2	17,25	Коридор	13,96
						3	17,9	Сан.узел	5,8
								Лоджия	4,24
								Балкон	2,26
152	Жилое помещение	17	1	47,98	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	5,02
153	Жилое помещение	17	1	40,47	1	1	15,72	Кухня	12,4
								Коридор	4,86
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	3,07
154	Жилое помещение	17	1	47,78	1	1	16,85	Кухня	14,5
								Коридор	7,91
								Сан.узел	5,12
								Лоджия	3,4
155	Жилое помещение	17	1	33,73	1	1	19	Коридор	4,96
								Сан.узел	5,07
								Лоджия	4,7
156	Жилое помещение	17	1	33,73	1	1	19	Коридор	4,96

172	Жилое помещение	19	1	47,98	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	5,02
173	Жилое помещение	19	1	40,47	1	1	15,72	Кухня	12,4
								Коридор	4,86
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	3,07
174	Жилое помещение	19	1	47,78	1	1	16,85	Кухня	14,5
								Коридор	7,91
								Сан.узел	5,12
								Лоджия	3,4
175	Жилое помещение	19	1	33,73	1	1	19	Коридор	4,96
								Сан.узел	5,07
								Лоджия	4,7
176	Жилое помещение	19	1	33,73	1	1	19	Коридор	4,96
								Сан.узел	5,07
								Лоджия	4,7
177	Жилое помещение	19	1	47,78	1	1	16,85	Кухня	14,5
								Коридор	7,91
								Сан.узел	5,12
								Лоджия	3,4
178	Жилое помещение	19	1	40,47	1	1	15,72	Кухня	12,4
								Коридор	4,86
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	3,07
179	Жилое помещение	19	1	47,98	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	5,02
180	Жилое помещение	19	1	90,08	3	1	13,77	Кухня	14,9
						2	17,25	Коридор	13,96

								Сан.узел	4,42
								Лоджия	3,07
189	Жилое помещение	20	1	47,98	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	5,02
190	Жилое помещение	20	1	90,08	3	1	13,77	Кухня	14,9
						2	17,25	Коридор	13,96
						3	17,9	Сан.узел	5,8
								Лоджия	4,24
								Балкон	2,26
191	Жилое помещение	21	1	90,08	3	1	13,77	Кухня	14,9
						2	17,25	Коридор	13,96
						3	17,9	Сан.узел	5,8
								Лоджия	4,24
								Балкон	2,26
192	Жилое помещение	21	1	47,98	1	1	21,64	Кухня	11,69
								Коридор	5,21
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	5,02
193	Жилое помещение	21	1	40,47	1	1	15,72	Кухня	12,4
								Коридор	4,86
								Сан.узел	4,42
								Лоджия	3,07
194	Жилое помещение	21	1	47,78	1	1	16,85	Кухня	14,5
								Коридор	7,91
								Сан.узел	5,12
								Лоджия	3,4
195	Жилое помещение	21	1	33,73	1	1	19	Коридор	4,96
								Сан.узел	5,07
								Лоджия	4,7
196	Жилое помещение	21	1	33,73	1	1	19	Коридор	4,96

								Лоджия	4,7
224	Жилое помещение	24	1	33,5	1	1	18,92	Коридор	4,91
								Сан.узел	4,97
								Лоджия	4,7
225	Жилое помещение	24-25	1	184,85	2	1	25,18	Кухня	14,99
						2	18,97	Ст оловая	53,47
								Коридор	18,37
								Лест ница	10,71
								Сан.узел	5,71
								Сан.узел	5,71
								Лоджия	2,81
								Балкон	24,23
								Лоджия	4,7
226	Жилое помещение	24-25	1	229,16	4	1	31,6	Кухня	14,82
						2	17,9	Кухня	21,71
						3	21,58	Коридор	22,89
						4	14,09	Лест ница	10,26
								Сан.узел	5,75
								Сан.узел	5,07
								Лоджия	4,75
								Лоджия	3,64
								Лоджия	55,1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений			15.3.1						
--	--	--	--------	--	--	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое	1	1	95,42	Основное помещение	12,41
					Основное помещение	18,84
					Основное помещение	20,79
					Тамбур входа	6,56
					Коридор	25,48
					Подсобное помещение	2,59
					Сан.узел	2,01
					Сан.узел	4,02
					Сан.узел	2,72
2	Нежилое	1	1	126,31	Основное помещение	4,82
					Основное помещение	16,11

					Основное помещение	14,4
					Основное помещение	19,76
					Основное помещение	29,58
					Тамбур входа	3,89
					Тамбур входа	5,07
					Коридор	22,44
					Сан.узел	5,3
					Сан.узел	5,39
					Сан.узел	1,31
					Сан.узел	1,24
3	Нежилое	1	1	125,87	Основное помещение	29,58
					Основное помещение	16,32
					Основное помещение	14,4
					Основное помещение	16,11
					Основное помещение	4,82
					Тамбур входа	5,07
					Тамбур входа	3,89
					Коридор	22,44
					Сан.узел	1,24
					Сан.узел	1,31
					Сан.узел	5,39
					Сан.узел	5,3
4	Нежилое	1	1	131,88	Основное помещение	5,28
					Основное помещение	20,79
					Основное помещение	18,84
					Основное помещение	12,41
					Основное помещение	12,41
					Основное помещение	17,71
					Тамбур входа	6,56
					Коридор	28,11
					Сан.узел	2,16
					Сан.узел	4,07
					Сан.узел	3,54
1	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
2	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
3	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
4	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
5	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
6	Нежилое	-1	1	8,8	Машино-место	8,8

7	Нежилое	-1	1	8,8	Машино-место	8,8
8	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
9	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
10	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
11	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
12	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
13	Нежилое	-1	1	8,8	Машино-место	8,8
14	Нежилое	-1	1	8,8	Машино-место	8,8
15	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
16	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
17	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
18	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
19	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
20	Нежилое	-1	1	8,8	Машино-место	8,8
21	Нежилое	-1	1	8,8	Машино-место	8,8
22	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
23	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
24	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
25	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
26	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
27	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
28	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
29	Нежилое	-1	1	8,8	Машино-место	8,8
30	Нежилое	-1	1	8,8	Машино-место	8,8
31	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
32	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
33	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
34	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
35	Нежилое	-1	1	8,8	Машино-место	8,8
36	Нежилое	-1	1	8,8	Машино-место	8,8
37	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
38	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
39	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
40	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
41	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
42	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
43	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
44	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
45	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42

85	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
86	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
87	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
88	Нежилое	-1	1	8,8	Машино-место	8,8
89	Нежилое	-1	1	8,8	Машино-место	8,8
90	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
91	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
92	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
93	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
94	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
95	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
96	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
97	Нежилое	-1	1	12,42	Машино-место	12,42
98	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
99	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
100	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
101	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
102	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
103	Нежилое	-2	1	8,8	Машино-место	8,8
104	Нежилое	-2	1	8,8	Машино-место	8,8
105	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
106	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
107	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
108	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
109	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
110	Нежилое	-2	1	8,8	Машино-место	8,8
111	Нежилое	-2	1	8,8	Машино-место	8,8
112	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
113	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
114	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
115	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
116	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
117	Нежилое	-2	1	8,8	Машино-место	8,8
118	Нежилое	-2	1	8,8	Машино-место	8,8
119	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
120	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
121	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
122	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
123	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42

163	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
164	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
165	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
166	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
167	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
168	Нежилое	-2	1	8,8	Машино-место	8,8
169	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
170	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
171	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
172	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
173	Нежилое	-2	1	8,8	Машино-место	8,8
174	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
175	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
176	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
177	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
178	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
179	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
180	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
181	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
182	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
183	Нежилое	-2	1	8,8	Машино-место	8,8
184	Нежилое	-2	1	8,8	Машино-место	8,8
185	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
186	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
187	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
188	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
189	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
190	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
191	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42
192	Нежилое	-2	1	12,42	Машино-место	12,42

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 48а - 11с4;Еа - Кс4	Лифтовый холл	30,44

2	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 10с4 - 14с4;Дс4 - Жс4	ВНС жилого дома	37,7
3	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 11с4 - 15с4;Вс4 - Гс4	Коридор	8,25
4	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 5с4 - 11с4;Вс4 - Жс4	Коммуникационный коридор	39,47
5	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 2с4 - 5с4;Вс4 - Жс4	ИТП жилого дома	50,57
6	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 7с4 - 8с4; Гс4- Ес4	Электрический щит жилого дома	3,1
7	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 7с4 - 9с4; Ка- Кс4	Тамбур-шлюз	4,4
8	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 8с4 - 9с4; Ка- Кс4	Тамбур-шлюз	2,78
9	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 9с4 - 11с4;Гс4 - Еа	Кладовая уборочного инвентаря	3,5
10	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 2с4 - 7с4;Жс4 - Ис4	Вент камера	17,64
11	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 9с4 - 14с4;Жс4 - Ис4	Вент камера	17,64
12	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 3с4 - 6с4; Бс4- Вс4	Вент камера	14,24
13	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 10с4 - 15с4;Бс4 - Вс4	Помещение уборочной техники	21,36
14	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 48а - 11с4;Уа - Фа	Тамбур-шлюз	15,82
15	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 53а - 54а; Ба- Ва	Контрольно-пропускной пункт	17,58
16	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 53а - 54а; Ва- Га	Кладовая уборочного инвентаря	5,04
17	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 53а - 54а; Ва- Га	Сан.узел персонала	4,08
18	Нежилое	-1 этаж подъезд-1 в осях 43а - 55а; Аа- Уа	Проездной коридор	1 310,22
19	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 48а - 11с4;Еа - Кс4	Лифтовый холл	30,44
20	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 7с4 - 9с4; Ка- Кс4	Тамбур-шлюз	4,4
21	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 8с4 - 9с4; Ка- Кс4	Тамбур-шлюз	2,78
22	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 10с4 - 15с4;Вс4 - Гс4	Коридор	20
23	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 13с4 - 15с4;Бс4 - Вс4	Тамбур-шлюз	10,1
24	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 2с4 - 11с4;Вс4 - Жс4	Коммуникационный коридор	53,64
25	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 9с4 - 11с4;Гс4 - Еа	Кладовая уборочного инвентаря	3,5
26	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 7с4 - 8с4; Гс4- Ес4	Электрический щит	3,1
27	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 2с4 - 5с4;Вс4 - Ес4	Тех.помещение	37,8
28	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 11с4 - 14с4;Гс4 - Жс4	Вент камера	37,7
29	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 2с4 - 7с4;Жс4 - Ис4	Вент камера	17,64
30	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 9с4 - 14с4;Жс4 - Ис4	Вент камера	17,64
31	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 3с4 - 6с4; Бс4- Вс4	Вент камера	14,24
32	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 10с4 - 13с4;Бс4 - Вс4	Помещение уборочной техники	14,24
33	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 48а - 11с4;Уа - Фа	Тамбур-шлюз	12,44
34	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 42а - 44а; Аа- Ба	Узел ввода	35,43
35	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 53а - 54а; Ба- Ва	Контрольно-пропускной пункт	16,17
36	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 53а - 54а; Ва- Га	Кладовая уборочного инвентаря	16
37	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 53а - 54а; Ва- Га	Сан.узел персонала	14,03
38	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 55а; Га - Да	Управление внешним освещением	9,76
39	Нежилое	-2 этаж подъезд-1 в осях 29а - 48а; Ла- ЕЕа	Проездной коридор	1 299,88
40	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях 9-12; И-К	Тамбур	4,2

41	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях 9-12; И-К	Вест ибюль	8,81
42	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях 12-14; И-К	Консьерж. Пожарный пост .	11,94
43	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях 9-12; Ж-И	Сан.узел	4,9
44	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях 4-12; Г-К	Коридор	42
45	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифт овый холл	7,03
46	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
47	Нежилое	2 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
48	Нежилое	2 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
49	Нежилое	2 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
50	Нежилое	2 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
51	Нежилое	2 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифт овый холл	7,02
52	Нежилое	2 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
53	Нежилое	3 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
54	Нежилое	3 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
55	Нежилое	3 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
56	Нежилое	3 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
57	Нежилое	3 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифт овый холл	7,02
58	Нежилое	3 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
59	Нежилое	4 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
60	Нежилое	4 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
61	Нежилое	4 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
62	Нежилое	4 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
63	Нежилое	4 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифт овый холл	7,02
64	Нежилое	4 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
65	Нежилое	5 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
66	Нежилое	5 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
67	Нежилое	5 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
68	Нежилое	5 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
69	Нежилое	5 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифт овый холл	7,02
70	Нежилое	5 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
71	Нежилое	6 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
72	Нежилое	6 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
73	Нежилое	6 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
74	Нежилое	6 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
75	Нежилое	6 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифт овый холл	7,02
76	Нежилое	6 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
77	Нежилое	7 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
78	Нежилое	7 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
79	Нежилое	7 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92

80	Нежилое	7 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
81	Нежилое	7 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифтовый холл	7,02
82	Нежилое	7 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
83	Нежилое	8 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
84	Нежилое	8 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
85	Нежилое	8 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
86	Нежилое	8 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
87	Нежилое	8 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифтовый холл	7,02
88	Нежилое	8 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
89	Нежилое	9 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
90	Нежилое	9 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
91	Нежилое	9 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
92	Нежилое	9 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
93	Нежилое	9 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифтовый холл	7,02
94	Нежилое	9 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
95	Нежилое	10 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
96	Нежилое	10 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
97	Нежилое	10 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
98	Нежилое	10 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
99	Нежилое	10 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифтовый холл	7,02
100	Нежилое	10 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
101	Нежилое	11 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
102	Нежилое	11 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
103	Нежилое	11 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
104	Нежилое	11 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
105	Нежилое	11 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифтовый холл	7,02
106	Нежилое	11 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
107	Нежилое	12 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
108	Нежилое	12 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
109	Нежилое	12 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
110	Нежилое	12 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
111	Нежилое	12 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифтовый холл	7,02
112	Нежилое	12 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
113	Нежилое	13 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
114	Нежилое	13 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
115	Нежилое	13 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
116	Нежилое	13 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
117	Нежилое	13 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифтовый холл	7,02
118	Нежилое	13 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55

119	Нежилое	14 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
120	Нежилое	14 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
121	Нежилое	14 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
122	Нежилое	14 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
123	Нежилое	14 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифт овый холл	7,02
124	Нежилое	14 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
125	Нежилое	15 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
126	Нежилое	15 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
127	Нежилое	15 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
128	Нежилое	15 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
129	Нежилое	15 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифт овый холл	7,02
130	Нежилое	15 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
131	Нежилое	16 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
132	Нежилое	16 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
133	Нежилое	16 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
134	Нежилое	16 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
135	Нежилое	16 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифт овый холл	7,02
136	Нежилое	16 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
137	Нежилое	17 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
138	Нежилое	17 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
139	Нежилое	17 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
140	Нежилое	17 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
141	Нежилое	17 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифт овый холл	7,02
142	Нежилое	17 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
143	Нежилое	18 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
144	Нежилое	18 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
145	Нежилое	18 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
146	Нежилое	18 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
147	Нежилое	18 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифт овый холл	7,02
148	Нежилое	18 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
149	Нежилое	19 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
150	Нежилое	19 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
151	Нежилое	19 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
152	Нежилое	19 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
153	Нежилое	19 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифт овый холл	7,02
154	Нежилое	19 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
155	Нежилое	20 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
156	Нежилое	20 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
157	Нежилое	20 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92

158	Нежилое	20 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
159	Нежилое	20 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифтовый холл	7,02
160	Нежилое	20 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
161	Нежилое	21 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
162	Нежилое	21 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
163	Нежилое	21 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
164	Нежилое	21 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
165	Нежилое	21 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифтовый холл	7,02
166	Нежилое	21 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
167	Нежилое	22 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
168	Нежилое	22 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
169	Нежилое	22 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
170	Нежилое	22 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
171	Нежилое	22 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифтовый холл	7,02
172	Нежилое	22 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
173	Нежилое	23 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
174	Нежилое	23 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
175	Нежилое	23 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	56,92
176	Нежилое	23 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
177	Нежилое	23 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифтовый холл	7,02
178	Нежилое	23 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
179	Нежилое	24 этаж подъезд-1 в осях 8-9; И-К	Тамбур	2,7
180	Нежилое	24 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	7,87
181	Нежилое	24 этаж подъезд-1 в осях 4-12; В-Ж	Коридор	66,86
182	Нежилое	24 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
183	Нежилое	24 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Г-Е	Лифтовый холл	7,02
184	Нежилое	24 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,55
185	Нежилое	25 этаж подъезд-1 в осях 8-9; Ж-К	Коридор	10,69
186	Нежилое	25 этаж подъезд-1 в осях 7-9; Ж-К	Лестница	14,67
187	Нежилое	25 этаж подъезд-1 в осях 7-9; И-К	Переходной балкон	4,3
188	Нежилое	25 этаж подъезд-1 в осях 5-11; В-Ж	Коридор	54,92
189	Нежилое	25 этаж подъезд-1 в осях 7-9; В-Ж	Машинное отделение	26,88

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения

1	Блок-секция 4 в осях Д-Е; 7-8 протяженностью с 1 этаж по 24 этаж	Лифт пассажирский	для вертикальной связи между этажами
2	Блок-секция 4 в осях Д-Е; 8-9 протяженностью с 1 этаж по 24 этаж	Лифт пассажирский	для вертикальной связи между этажами
3	Блок-секция 4 в осях Г-Д; 7-8 протяженностью с 1 этаж по 24 этаж	Лифт грузовой	для вертикальной связи между этажами
4	Блок-секция 4 в осях Г-Д; 8-9 протяженностью с -2 этаж по 24 этаж	Лифт грузовой	для вертикальной связи между этажами
5	Стилобат блок-секция 1.5.4, этаж -1 помещение ВНС жилого дома в осях	Установка повышения давления для хозяйственно-питьевых нужд 1 зоны водоснабжения. Установка повышения давления для хозяйственно-питьевых нужд 2 зоны водоснабжения. Автоматизированная насосная станция для повышения давления	Водоснабжение объекта.
6	Стилобат блок-секция 1.5.4, этаж -1 помещение ИТП жилого дома в осях	Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляции Насосы циркуляционные.	Теплоснабжение объекта.
7	Стилобат блок-секция 1.5.4, этаж -1 помещение щита автоматики в осях 7с4-8с4/Дс4- Ес4	Вводно-распределительные устройства	Электроснабжение объекта.
8	Стилобат блок-секция 1.5.4, этаж -1 помещение (10) вент камера в осях 11с4- 13с4/Дс4-Жс4	Вентилятор радиальный	Принудительная вентиляция
9	Стилобат блок-секция 1.5.4, этаж -1 помещение (11) вент камера в осях 3с4-7с4/Жс4- Ис4	Вентилятор осевой	Принудительная вентиляция
10	Стилобат блок-секция 1.5.4, этаж -1 помещение (12) вент камера в осях 9с4-13с4/Жс4- Ис4	Вентилятор радиальный	Принудительная вентиляция
11	Стилобат блок-секция 1.5.4, этаж -1 помещение (13) вент камера в осях 3с4-6с4/ Бс4- Вс4	Вентилятор радиальный	Принудительная вентиляция
12	Стилобат блок-секция 1.5.4, этаж - 2 помещение электрический щит в осях 7с4- 8с4/Дс4-Ес4	Вводно-распределительные устройства	Электроснабжение объекта

13	Стилобат блок-секция 1.5.4, этаж -2 помещение (10) вент камера в осях 11с4-13с4/Дс4-Жс4	Вентилятор радиальный	Принудительная вентиляция
14	Стилобат блок-секция 1.5.4, этаж -2 помещение (11) вент камера в осях 3с4-7с4/Жс4-Ис4	Вентилятор радиальный	Принудительная вентиляция
15	Стилобат блок-секция 1.5.4, этаж -2 помещение (12) вент камера в осях 9с4-13с4/Жс4-Ис4	Вентилятор осевой	Принудительная вентиляция
16	Стилобат блок-секция 1.5.4, этаж -2 помещение (13) вент камера в осях 3с4-6с4/ Бс4-Вс4	Вентилятор радиальный	Принудительная вентиляция

16.3	Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
------	---	--------	--

№	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	Нежилое	Лифтовая шахта	Подъезд-1 в осях 7-8; Д-Ж протяженностью с первого этажа по 24 этаж
2	Нежилое	Лифтовая шахта	Подъезд-1 в осях 8-9; Д-Ж протяженностью с первого этажа по 24 этаж
3	Нежилое	Лифтовая шахта	Подъезд-1 в осях 7-8; В-Д протяженностью с первого этажа по 24 этаж
4	Нежилое	Лифтовая шахта	Подъезд-1 в осях 7-8; В-Д протяженностью с первого этажа по 24 этаж
5	Нежилое	Лестничный марш	Подъезд-1 в осях 9с4 - 11с4; Уа - Фа протяженностью с -2 этажа по -1 этаж
6	Нежилое	Лестничный марш	Подъезд-1 в осях 7с4 - 9с4; Жс4 - Кс4 протяженностью с -2 этажа по -1 этаж
7	Нежилое	Площадка для хранения пожарного инвентаря	Подъезд-1 в осях 53а - 54а; Ва - Га протяженностью с -2 этажа по -1 этаж

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 628 762 620,84 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0428004:0000073
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество

		Наименование банка: "АЛЬФА-БАНК"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810526190001098
		Корреспондентский счет: 30101810500000000207
		БИК: 046015207
		ИНН: 7728168971
		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 09610444
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>24.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>24.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.8</p>	<p>Цели затрат застройщика:</p>
<p>25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: 1. В разрешение на строительство от 26.01.2016г. № RU 23306000-4383-р-2016 внесены изменения: (Приказ № 103 от 28.03.2016г.) изменен раздел "наименование застройщика, полное наименование организации - для юридических лиц" на "Обществу с ограниченной ответственностью "Альфа Строительная Компания", ИНН 2312214717, 350059, г. Краснодар, ул. Уральская, 75/1, литер "Б", Генеральный директор О.С. Дикова"; (Приказ № 191 от 04.08.2017г.) изменен раздел "наименование застройщика, полное наименование организации - для юридических лиц" на "Обществу с ограниченной ответственностью "Сказка град", ИНН 2312259718, 350066, г. Краснодар, ул. Бородинская, 14, пом. 306, директор Э.Э. Григорян"; (Приказ № 206 от 06.06.2018г.) изменен раздел "наименование застройщика, полное наименование организации - для юридических лиц" на "Обществу с ограниченной ответственностью "Империал Град", ИНН 2312270920, 350075, г. Краснодар, ул. Старокубанская, 139, офис 3, директор А.Е. Жилияков"; Срок действия разрешения на строительство продлен до 26.04.2022г., приложение к разрешению на строительство от 26.01.2016г. № RU 23306000-4383-р-2016. 2. Размер уставного капитала составляет 10416 рублей.	
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	18.10.2018	Раздел 1. «Пояснительная записка»	
		Раздел 2. «Схема планировочной организации земельного участка»	Изменены технико-экономические показатели блок-секции 1.2. в соответствии с разделом "Архитектурные решения".
		Архитектурные решения.	Корректировкой раздела предусмотрено изменение проектных решений блок-секции 1.2. выше отметки 0.000:
			изменение состава наружных стен
			изменение ТЭП
			перепланировка 3 комн. квартир в 2 комн. в осях 8-15 x А-Д
			замена лифтов на лифты фирмы Отис
			изменение в графической части входных групп в осях Г-Е
		Конструктивные и объемно-планировочные решения	Корректировкой раздела предусмотрено изменение проектных решений блок-секции 1.2.:
			в соответствии с разделом "Архитектурные решения".
		Система электроснабжения	Корректировкой раздела предусмотрено изменение проектных решений блок-секции 1.2.:
			- исключены вытяжные вентиляторы на 24 этаже в помещениях кухни;

		- электротехническое оборудование производителя «ИЕК» заменено на DEKraft – от производителя Schneider ... АО «Шнейдер Электрик»;
		- заменен производитель электротехнических лотков и труб ПНД для замоноличивания проводов «ИЕК» на «ДКС»;
		- исключена установка ДЭС.
		- кабельная продукция марки ВВГнг-LS и ВВГнг-FRLS заменена на ВВГнг(A)-LS и ВВГнг(A)-FRLS;
		- активный молниеприемник модель GALACTIVE 1 - 3м заменен на молниеприемную сетку, укладываемую в конструкции кровли.
		- токоотводы (опуски к заземляющему устройству) прокладываются в монолите (конструкциях колон).
	Система водоснабжения	Корректировкой раздела предусмотрено изменение проектных решений блок-секции 1.2.:
		в соответствии с разделом "Архитектурные решения".
	Система водоотведения	Корректировкой раздела предусмотрено изменение проектных решений блок-секции 1.2.:
		в соответствии с разделом "Архитектурные решения".
	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети.	Корректировкой раздела предусмотрено изменение проектных решений блок-секции 1.2.:
		в соответствии с разделом "Архитектурные решения".
	Сети связи	Корректировкой раздела предусмотрено изменение проектных решений блок-секции 1.2.:
		в соответствии с разделом "Архитектурные решения".
	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	Корректировкой раздела предусмотрено изменение проектных решений блок-секции 1.2.:
		в соответствии с разделом "Архитектурные решения".
	Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов.	Корректировкой раздела предусмотрено изменение проектных решений блок-секции 1.2.:
		в соответствии с разделом "Архитектурные решения".

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 7AB52607FEDCCE80E811B468010B626B

Владелец: **ООО ИМПЕРИАЛ ГРАД, Жилияков Александр
Евгеньевич, Краснодар**

Действителен: с 05.06.2018 по 05.06.2019