

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

**Земельный участок**

Лист № \_\_\_\_ Раздела 1 (вид объекта недвижимости)  
23.11.2017 Всего листов раздела 1: \_\_\_\_ Всего разделов: \_\_\_\_ Всего листов выписки: \_\_\_\_

Кадастровый номер: **23:43:0403016:10**

Номер кадастрового квартала: 23:43:0403016

Дата присвоения кадастрового номера: 27.05.2003

Ранее присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют

Адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир ..  
Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. Сормовская, 1/6

Площадь: 8577 кв. м

Кадастровая стоимость, руб.: 57563592.03

Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: 23:43:0405050:38

Категория земель: Земли населённых пунктов

Виды разрешенного использования: Для размещения производственных зданий

Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"

Особые отметки: данные отсутствуют

Получатель выписки: ООО "Юг-стройинвест"

Главный специалист-эксперт

(полное наименование должности)

А.В.Голубятникова

(инициалы, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист №      Раздела 2  
23.11.2017

Всего листов раздела 2:     

Всего разделов:     

Всего листов выписки:     

Кадастровый номер:

23:43:0403016:10

- |  |  |
|--|--|
| 1. Правообладатель (правообладатели):  | 1.1. ООО "ЮгСтройИмперил". ИНН 2309137163. ОГРН 1132309005289.                                     |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:  | 2.1. собственность, 23:43:0403016:10-23/001/2017-7, 23.11.2017 г.                                  |
| 3. Документы-основания:  | 3.1. Договор купли-продажи недвижимого имущества №57/2/ССК-ЮСИ от 22.11.2017 г.                    |
| Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:   |  |
| вид:   | Ипотека в силу закона  |
| дата государственной регистрации:  | 23.11.2017   |
| номер государственной регистрации:   | 23:43:0403016:10-23/001/2017-8   |
| 4. 4.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:   | с 23.11.2017 г. до полного исполнения обязательств   |
| лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:  | Общество с ограниченной ответственностью "Сити Строй Компани". ИНН 2312138400. ОГРН 1072312008010. |
| основание государственной регистрации:   | Договор купли-продажи недвижимого имущества №57/2/ССК-ЮСИ от 22.11.2017 г.                         |
| 5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:                      | данные отсутствуют   |
| 6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют   |

Главный специалист-эксперт

(полное наименование должности)

А.В.Голубятникова

(инициалы, фамилия)



Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист №      Раздела 3                      Всего листов раздела 3 :                           Всего разделов:                           Всего листов выписки:     

23.11.2017

Кадастровый номер:

23:43:0403016:10

План (чертеж, схема) земельного участка:

Масштаб 1:

Условные обозначения:

Главный специалист-эксперт

(полное наименование должности)

А.В.Голубятникова

(инициалы, фамилия)



23:43:0403016:10